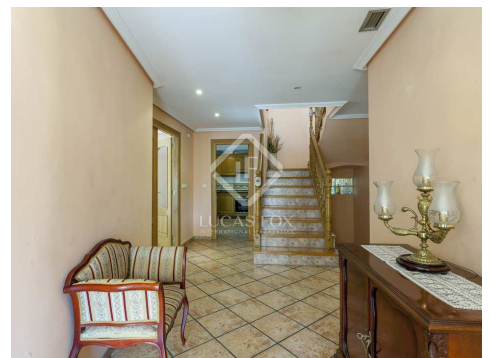
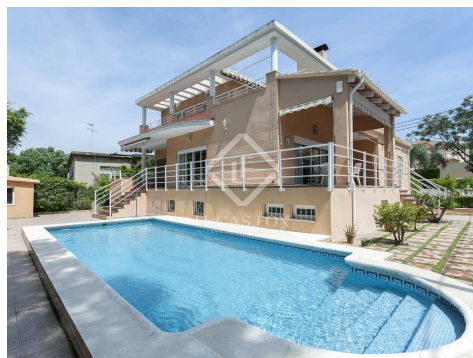
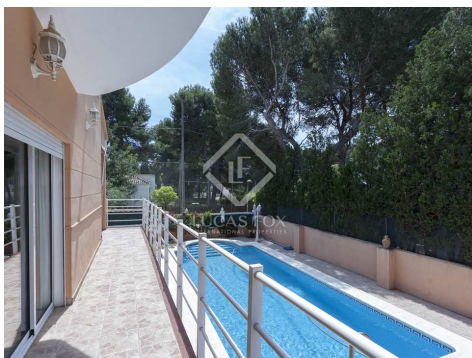


## 545 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 6 спальни, La Cañada, Валенсия

Испания » Валенсия » La Cañada » 46182

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>474m<sup>2</sup></b>	<b>625m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

## 545 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 6 спальни, La Cañada, Валенсия

Испания » Валенсия » La Cañada » 46182

**6**                      **4**                      **474m<sup>2</sup>**                      **625m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

**Продается дом в средиземноморском стиле с просторными комнатами и большими террасами в фантастическом месте, в непосредственной близости от города и станции метро La Cañada.**

Этот дом на угловом участке выделяется простором всех комнат, полными встроенными шкафами в спальнях, большими террасами вокруг всего дома и своим привилегированным расположением, недалеко от города Ла-Каньяда и метро. станция.

Прихожая ведет в просторную гостиную-столовую с двумя большими окнами, которые дают прямой выход на террасы с видом на бассейн размером 11 x 5 метров, выходящий на юг. Кухня также имеет очень хорошие размеры, с обеденной зоной, отдельной прачечной, а также прямым выходом на улицу и к площадке для барбекю. На этом же этаже расположены три спальни с двуспальными кроватями со встроенными шкафами, полностью оборудованная ванная комната с душем и главная спальня с собственной ванной комнатой и гардеробной.

Поднявшись по лестнице, мы обнаруживаем комнату с камином и выходом на верхнюю террасу, а также остальные спальни в доме. Есть три спальни с двуспальными кроватями со встроенными шкафами, все с террасой, а также полностью оборудованная ванная комната.

В полуподвале площадью почти 200 м<sup>2</sup> есть полностью оборудованная ванная комната, небольшая комната и кладовая. В нем есть место для нескольких транспортных средств, а его размер допускает другие возможности использования.

На открытой площадке, помимо бассейна и крытой и полностью оборудованной площадки для барбекю, есть сады с фруктовыми деревьями и небольшой фруктовый сад.



[lucasfox.ru/go/val34607](https://lucasfox.ru/go/val34607)

Терраса, Сад, Бассейн, гараж,  
Естественное освещение,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Камин, Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

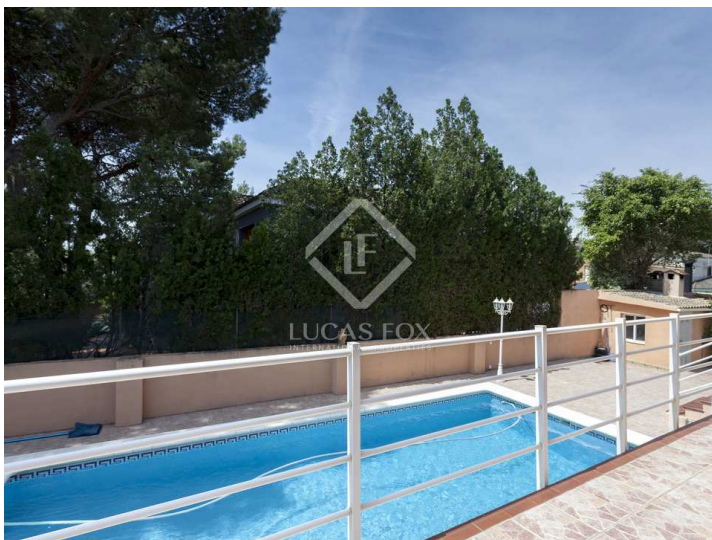


## 545 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 6 спальни, La Cañada, Валенсия

Испания » Валенсия » La Cañada » 46182

**6**                      **4**                      **474m<sup>2</sup>**                      **625m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

В доме есть кондиционер с горячей и холодной водой, два камина, спринклерное орошение в саду, столярные изделия из белого алюминия, и он находится в идеальном состоянии.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания