

900 000 € Земельный участок - на продажу

Земельный участок на продажу: 6 спальни, Bétera, Валенсия

Испания » Валенсия » Bétera » 46119

6	3	367m ²	14.260m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

900 000 € Земельный участок - на продажу

Земельный участок на продажу: 6 спальни, Bétera, Валенсия

Впечатляющий городской участок для развития жилого проекта на продажу в Камп де Турия.

Городской участок площадью 14 260 м², расположенный рядом с городом Накера. Участок требует переноса и урбанизации около 800 м² дорог и канализации для получения разрешения на строительство, с приблизительной запланированной площадью 5 384 м² для строительства.

В настоящее время в верхней части фермы построен дом, отремонтированный в 1990 году, который нуждается в обновлении, общей площадью 367 м² и 174 м² складских помещений и террас с бассейном. Остальная часть фермы не застроена, с обильной растительностью и сосновым лесом. Ферма имеет значительные неровности внутри и огорожена в верхней части, где находятся дом и бассейн.

Обстановка очаровательная и пасторальная, так как он расположен в природном парке Сьерра-Кальдерона, с лиственными сосновыми лесами и средиземноморскими лесами. Кроме того, он находится рядом с городом со всеми видами услуг, такими как супермаркет Consum, аптека, школа, пекарни и рестораны, среди прочего.

Он расположен в непосредственной близости от урбанизации Ла Карраска, самого благородного района Накера, с красивыми зданиями и модернистскими дворцами начала 20 века.

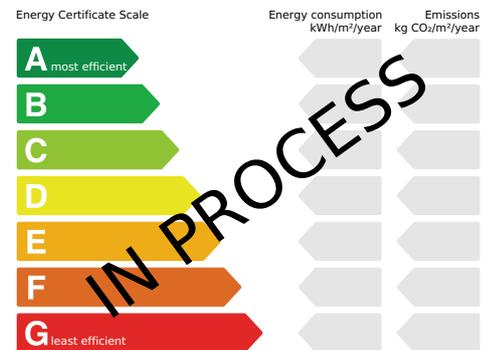
В этом районе особый микроклимат, на один-два градуса ниже, чем в городе, что летом приятно. Таким образом, это особое место с характером, благодаря своим столетним деревьям и прекрасным видам на окрестности.

На окраинах этот район известен, особенно по выходным, когда велосипедисты едут по дороге Порта Коэли или поднимаются вверх по реке Оронет, чтобы заблудиться в ее бесчисленных пандусах и насладиться пейзажами, которые природа предлагает нам на этой прекрасной территории.



lucasfox.ru/go/val34752

Сад, Под ремонт, Зона отдыха,
Внешний, Барбекю

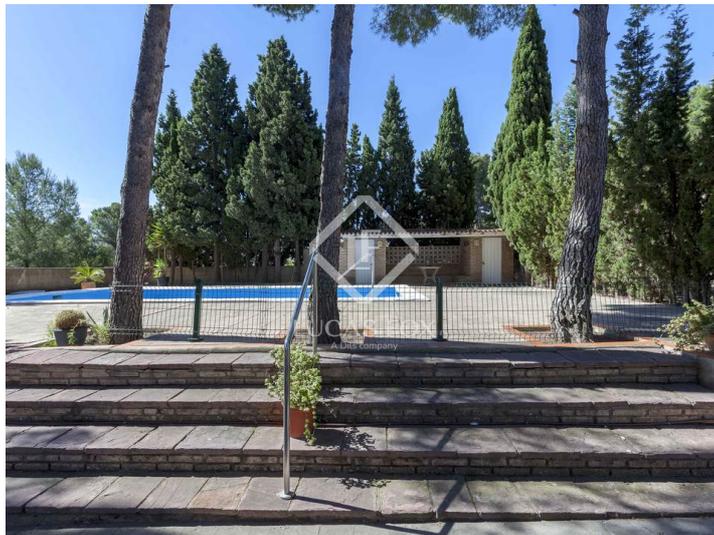


Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

900 000 € Земельный участок - на продажу

Земельный участок на продажу: 6 спальни, Bétera, Валенсия



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания