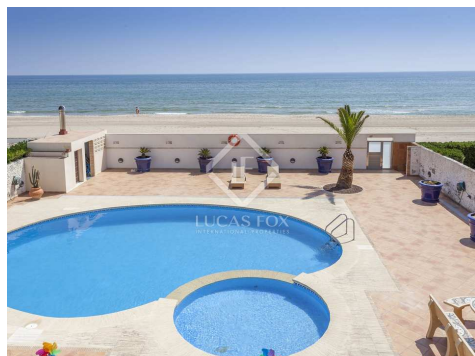
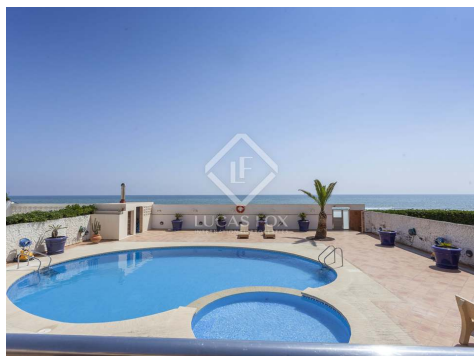
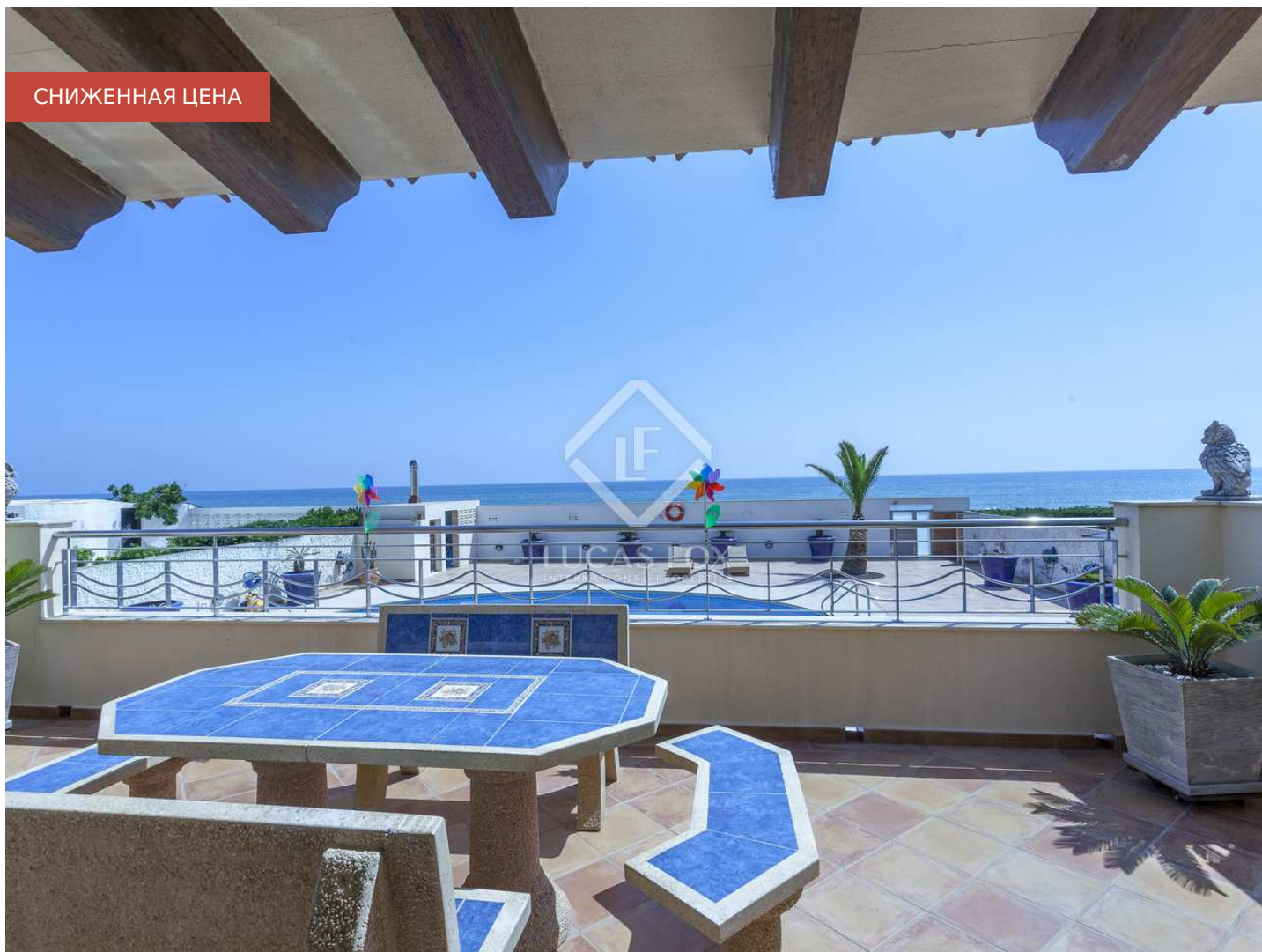


# 1 550 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Эль Салер / Перельонет, Валенсия

Испания » Валенсия » Эль Салер / Перельонет » 46012

**4**                    **5**                    **594m<sup>2</sup>**                    **1.060m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте  
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

## 1 550 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Эль Салер / Перельонет, Валенсия

Испания » Валенсия » Эль Салер / Перельонет » 46012

**4**                      **5**                      **594m<sup>2</sup>**                      **1.060m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

**Фантастическая вилла в отличном состоянии с большим бассейном, большими террасами и захватывающим видом на Средиземное море на продажу в Эль Переллонет.**

Lucas Fox представляет этот дом с большим бассейном, эксклюзивной открытой площадкой и видом на море.

На первом этаже есть прихожая с высокими потолками и деревянными балками, которая ведет в очень просторную гостиную-столовую с большим камином и полностью интегрированную кухню с островом. Из этой зоны мы напрямую попадем на одну из больших террас, с которой открывается вид на открытый бассейн и море. На этом этаже мы также найдем три спальни, две из них с отдельными ванными комнатами и гостевой санузел. Кроме того, в доме есть спа-зона с душем и джакузи размером 2,20 x 2,20 метра, оснащенная расслабляющей подсветкой.

Верхний этаж полностью занят главной спальней, которая имеет ванную комнату, изначально встроенную в саму спальню, большую гардеробную и впечатляющую террасу площадью более 20 м<sup>2</sup> с видом на море.

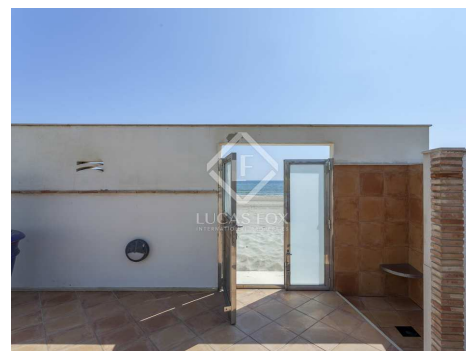
Открытая площадка полностью спроектирована так, чтобы вы могли наслаждаться ею в полной мере, с большим бассейном, площадкой для барбекю, полностью оборудованной ванной комнатой с душем и дверью с прямым выходом на песчаный пляж.

Полуподвальный этаж занимает площадь более 100 м<sup>2</sup> и разделен на несколько комнат, в том числе гараж с двумя независимыми входами и вместимостью для двух автомобилей.

Дом находится в отличном состоянии и имеет кондиционеры в нескольких комнатах, отопление радиаторами, автоматическое управление жалюзи, предварительную установку сигнализации и все необходимые удобства для повседневной жизни у моря.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания



[lucasfox.ru/go/val34981](https://lucasfox.ru/go/val34981)

Вид на море, Терраса, Сад,  
Бассейн, Джакузи,  
Частный гараж,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Система кондиционирования,  
Сигнализация,  
рядом с транспортом, Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Камин, Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Барбекю



## 1 550 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Эль Салер / Перельонет, Валенсия

Испания » Валенсия » Эль Салер / Перельонет » 46012

**4**            **5**                    **594m<sup>2</sup>**            **1.060m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания