

**690 000 €** Квартира - на продажу  
**Квартира на продажу: 3 спальни, 10m<sup>2</sup> терраса, Плайя Мальварроса/Кабаньял, Валенсия**

Испания » Валенсия » Валенсия » Плайя Мальварроса/Кабаньял » 46011

**3**      **3**      **153m<sup>2</sup>**      **10m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

**690 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 10m<sup>2</sup> терраса, Плайя Мальварросса/Кабаньял, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Плайя Мальварросса/Кабаньял » 46011

**3**                    **3**                    **153m<sup>2</sup>**                    **10m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса

### ОБЗОР

Современный двухэтажный дом с выходящей на восток террасой с видом на море на пляже Мальварросса, расположенный недалеко от центра города и в нескольких минутах ходьбы от Королевской пристани Валенсии.

На эксклюзивном пляже Мальварросса мы находим эту замечательную и современную двухуровневую квартиру с 3 спальнями и офисом, спроектированную известными архитекторами с использованием материалов и отделки отличного качества. Дом, созданный, чтобы удовлетворить все ваши потребности, расположен напротив пляжа Мальварросса, всего в 10 минутах езды на машине от центра Валенсии. Он включает в себя частное двойное парковочное место и великолепную общую террасу.

В квартире очень функциональная планировка. При входе мы находим двухэтажную гостиную-столовую с прямым выходом на террасу площадью 10 кв.м., кухню, гостевую спальню и ванную комнату на том же этаже.

Кухня с потолками двойной высоты имеет высококачественную отделку и полностью оборудована духовкой, микроволновой печью, керамической плитой, вытяжкой, посудомоечной машиной и холодильником.

Из столовой большие окна выходят на выходящую на восток террасу площадью 10 кв. м с видом на море.

Поднявшись по лестнице, открытое пространство с наклонными потолками, используемыми в качестве офиса, уступает место 2 уютным спальням с двуспальными кроватями с отдельными ванными комнатами и наклонными потолками.



[lucasfox.ru/go/val35155](https://lucasfox.ru/go/val35155)

Вид на море, Терраса, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, Общая терраса, Система кондиционирования, Отопление, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

**690 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 10m<sup>2</sup> терраса, Плайя Мальварроса/Кабаньял, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Плайя Мальварроса/Кабаньял » 46011

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>153m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Собственность также оборудована системой кондиционирования горячего/холодного воздуха и даже моторизованными жалюзи.

Уникальная возможность приобрести пентхаус своей мечты с видом на море на пляже Мальварроса.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

**690 000 €** Квартира - на продажу  
**Квартира на продажу: 3 спальни, 10m<sup>2</sup> терраса, Плайя Мальварроса/Кабаньял, Валенсия**

Испания » Валенсия » Валенсия » Плайя Мальварроса/Кабаньял » 46011

**3**                    **3**                    **153m<sup>2</sup>**                    **10m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания