

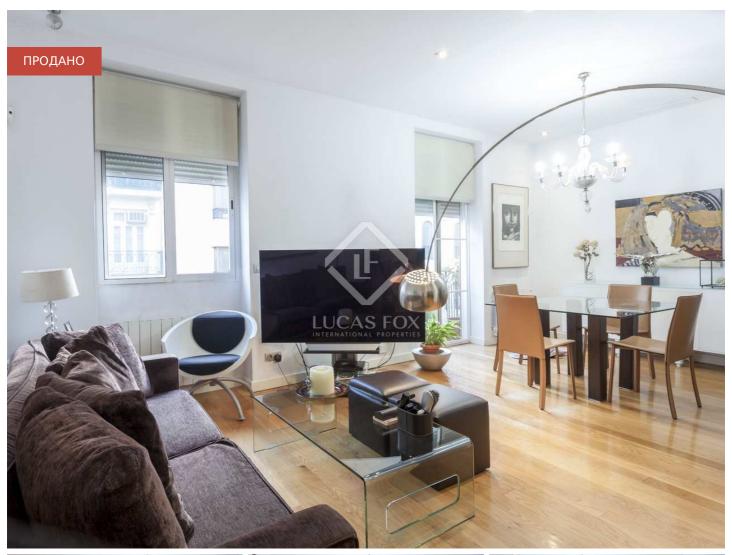
## 310 000 € Квартира - Продано

# Квартира на продажу: с 1 спальней, Гран Виа, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Гран Виа » 46005

1 1 80m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа











## 310 000 € Квартира - Продано Квартира на продажу: с 1 спальней, Гран Виа, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Гран Виа » 46005

1 1 80m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа

### ОБЗОР

# Продается светлая и солнечная отремонтированная квартира в самом сердце района Гран Виа, рядом с прекрасными садами реки Турия в Валенсии.

Приятная квартира площадью 80 м², расположенная на верхнем этаже старинного здания, построенного в 1920 году, расположенного в эксклюзивном районе Гран-Виа, в непосредственной близости от садов реки Турия.

Дом расположен на пятом этаже типичного модернистского здания в этом районе, расположенного на приятной улице, в непосредственной близости от Гран Виа Маркиза дель Турия и в непосредственной близости от одной из самых больших зеленых зон в городе.

Дом был полностью отремонтирован несколько лет назад с использованием высококачественных материалов и практичной и функциональной планировки.

Дневная зона распределена в просторной гостиной-столовой с большим окном и балконом, выходящим на фасад. Он имеет отдельную кухню, застекленную, с большой вместимостью. В настоящее время в квартире есть большая главная спальня с гардеробной и собственной ванной комнатой, но при необходимости можно сконфигурировать вторую спальню.

Весь дом очень яркий и солнечный, благодаря хорошей ориентации с востока на запад и высоте этажа, а также имеет приятную перекрестную вентиляцию.

Он имеет индивидуальное газовое отопление с помощью радиаторов, кондиционирование воздуха через воздуховоды, наружные столярные изделия с тепло- и звукоизоляцией и полы из натурального дерева.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.



#### lucasfox.ru/go/val36618

Лифт, Классическая архитектура, историческими особенностями, Естественное освещение, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Отопление, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Внешний, Балкон



## 310 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: с 1 спальней, Гран Виа, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Гран Виа » 46005

1 1 80m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.