

630 000 € Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 2 спальни, Плайя Мальварроса/Кабаньял, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Плайя Мальварроса/Кабаньял » 46011

2 2 131m<sup>2</sup> 4m<sup>2</sup>  
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

630 000 € Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 2 спальни, Плайя Мальварроса/Кабаньял, Валенсия

### Великолепный пентхаус с 2 спальнями на продажу в жилом комплексе Кабаньял, Валенсия.

Компания Lucas Fox рада представить новый проект Bonaveïnat в Валенсии, состоящий из шести высококачественных жилых квартир и двух коммерческих помещений на первом этаже, расположенных на отреставрированной площади Лоренсо-де-ла-Флор, в самом сердце района Кабаньял. Это настоящий рай для жизни в одном из самых исторических районов города, рядом с пляжем и морем.

Одним из ключевых элементов проекта является включение характерных элементов архитектуры района. Поэтому внешний дизайн здания включает три отдельных фасада, вдохновлённых традиционными фасадами небольших домов района.

Этот замечательный дуплекс на третьем этаже с двумя спальнями может похвастаться превосходной отделкой и современным дизайном. Квартира полностью выходит на улицу, имеет балкон и большие окна с видом на площадь Доктора Лоренсо де ла Флор. Квартира расположена на двух этажах.

На первом этаже расположена гостиная открытой планировки с гостиной-столовой и кухней. Кухня имеет вентилируемую галерею. Спальная зона включает спальню со встроенными шкафами и ванную комнату с душем.

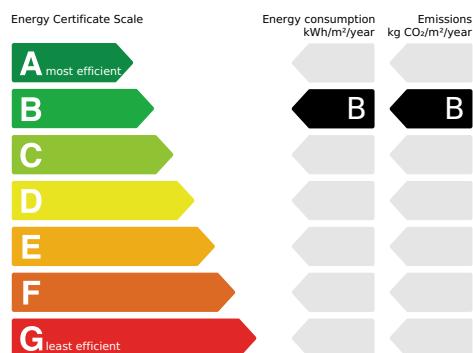
На верхнем этаже находится открытое пространство, которое можно использовать как спальню или для других целей в зависимости от потребностей, а также полноценная ванная комната и терраса.

Этот дом в районе Бонавейнат LLF5 может похвастаться рядом деталей, отражающих качество проекта, превосходным оснащением и отделкой, а также приоритетом экологичности. Среди особенностей – деревянные наружные столярные изделия, окна с двойными стеклопакетами и воздушными камерами, полы из микротерраццо и домофон. Также в доме установлена система кондиционирования воздуха с тепловым насосом и система горячего водоснабжения, работающая на энергии воздуха. Кухня оборудована шкафами, духовым шкафом, керамической варочной панелью, вытяжкой и микроволновой печью.



[lucasfox.ru/go/val37545](http://lucasfox.ru/go/val37545)

Терраса, Лифт,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом, Прачечная,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Балкон



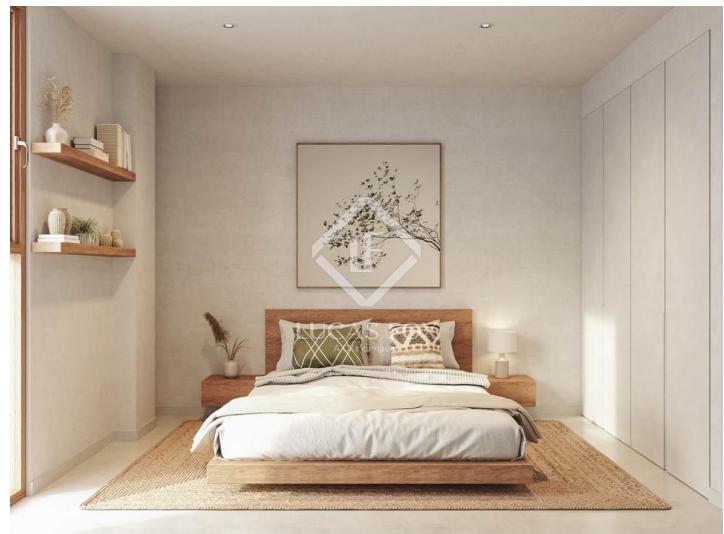
**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

630 000 € Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 2 спальни, Плайя Мальварроса/Кабаньял, Валенсия

Дизайн и комфорт в одном из самых перспективных районов  
Валенсии.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания