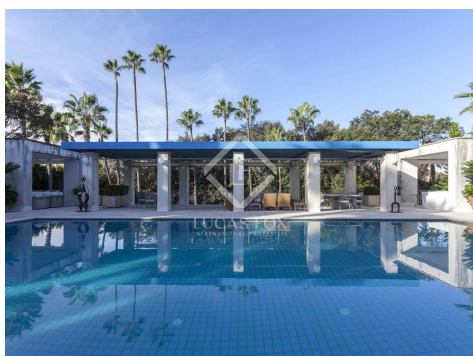
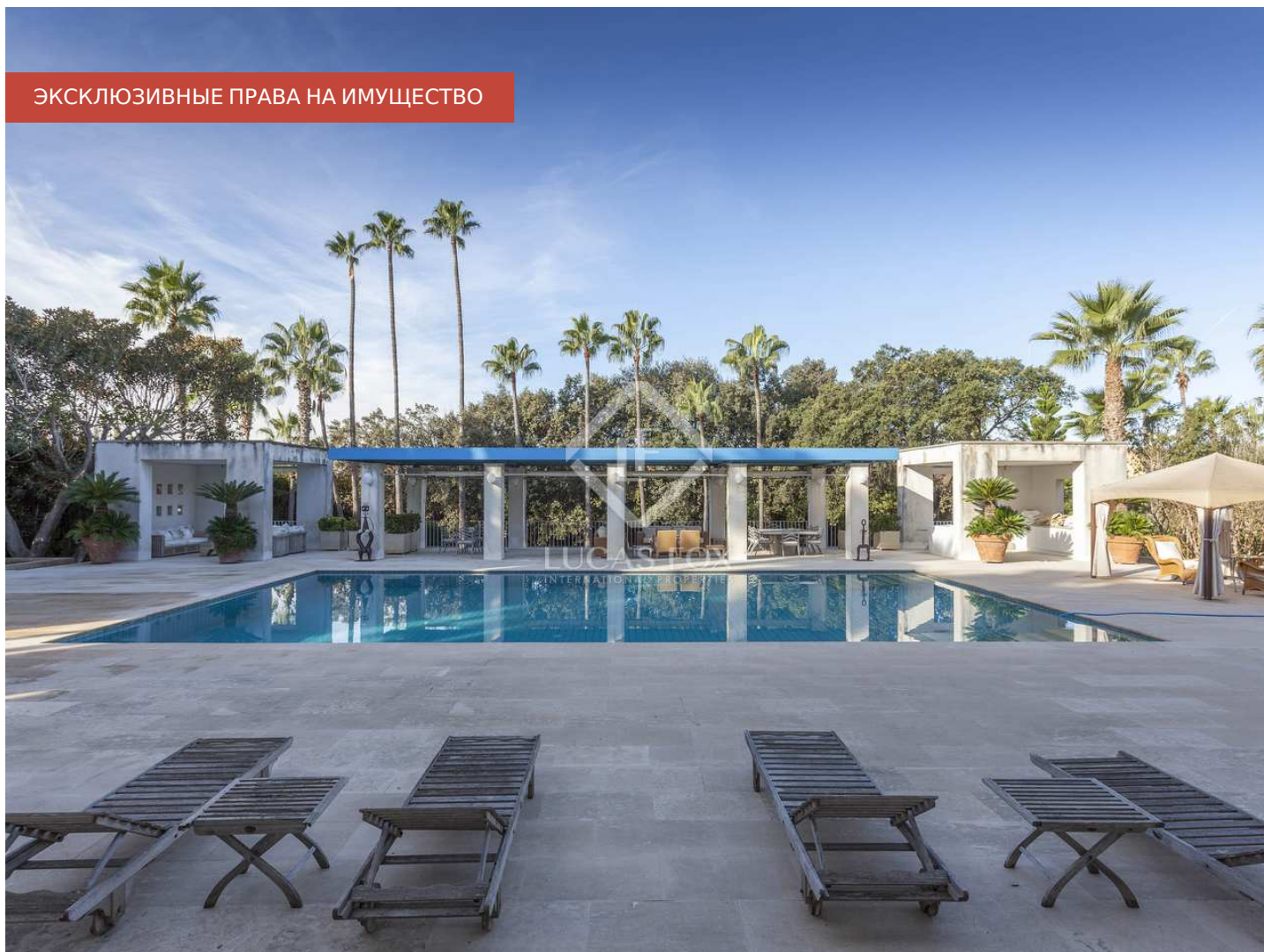


## 3 800 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 8 спальни, La Cañada, Валенсия

Испания » Валенсия » La Cañada » 46182

<b>8</b>	<b>8</b>	<b>1.945m<sup>2</sup></b>	<b>8.600m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ПРАВА НА ИМУЩЕСТВО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

## 3 800 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 8 спальни, La Cañada, Валенсия

Испания » Валенсия » La Cañada » 46182

**8**                      **8**                      **1.945m<sup>2</sup>**                      **8.600m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

**Дом в дворцовом стиле с максимальным уединением и спокойствием на продажу в нескольких шагах от Валенсии.**

Лукас Фокс с гордостью представляет один из самых впечатляющих домов на рынке недвижимости на побережье Средиземного моря.

Он имеет эксклюзивный характер, который можно увидеть во всех его уголках. Он расположен на городском участке площадью 8 600 м<sup>2</sup>, представляет собой целый квартал с четырьмя прилегающими улицами, обеспечивающими максимально возможное уединение. Сплоченная растительность разрослась и окружает дом, создавая особый ландшафт пышной растительности с пальмами, оливковыми деревьями, кипарисами и местной растительностью.

Дом разделен на разные зоны, хотя основные помещения распределены на первом этаже, который занимает площадь почти 2000 м<sup>2</sup>, что делает его гораздо более практичным и комфортным. Доступ к дому осуществляется через большой атриум в стиле роскошного римского дома с большим белым мраморным патио с колоннами и центральным прудом.

Войдя в дом, мы находим зону отдыха, дневную зону с различными зонами отдыха для лучшего удовольствия в зависимости от сезона года. Здесь есть двухсветная гостиная с камином, более подходящая для зимы, и весенняя комната, откуда открывается великолепный вид на бассейн, когда солнце занимает центральное место. В этом районе также есть офис, библиотека и комната Вальдеса, где вы можете полюбоваться его драгоценными произведениями искусства. В восточной части мы находим несколько спален, все с отдельными ванными комнатами и просторными гардеробными.



[lucasfox.ru/go/val37778](https://lucasfox.ru/go/val37778)

Сад, Бассейн, гараж,  
Мраморные полы,  
Естественное освещение,  
Паркинг, Солнечные панели,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными  
школами,  
Оборудованная кухня, Камин,  
Зона отдыха,  
Домашнее животное разрешено,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

## 3 800 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 8 спальни, La Cañada, Валенсия

Испания » Валенсия » La Cañada » 46182

<b>8</b>	<b>8</b>	<b>1.945m<sup>2</sup></b>	<b>8.600m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Служебная зона будет состоять из очень большой белой кухни с верхним освещением, очень светлой и яркой, двух полноценных спален для обслуживания, небольшой гостиной с выходом на парковку и очень большого склада для обслуживания кухни и ее помещений. зависимости.

В третьей зоне, все еще на первом этаже, находится главная спальня с тремя зонами, большими гардеробными и двумя просторными отдельными ванными комнатами, а также местом для упражнений и массажа.

Через имперскую лестницу мы попадаем на второй этаж, где мы находим две спальни с соответствующими ванными комнатами и собственной гардеробной.

В южной части участка все внимание уделяется открытому бассейну. Его окружают мощные террасы, раздевалки и обширная зеленая зона. В этом пространстве вы можете проводить все возможные мероприятия благодаря пространству и характеру помещения.

В нижней части дома есть просторный гараж, где можно припарковать несколько автомобилей, а также просторный и прекрасно отапливаемый подвал.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

## 3 800 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 8 спальни, La Cañada, Валенсия

Испания » Валенсия » La Cañada » 46182

<b>8</b>	<b>8</b>	<b>1.945m<sup>2</sup></b>	<b>8.600m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания