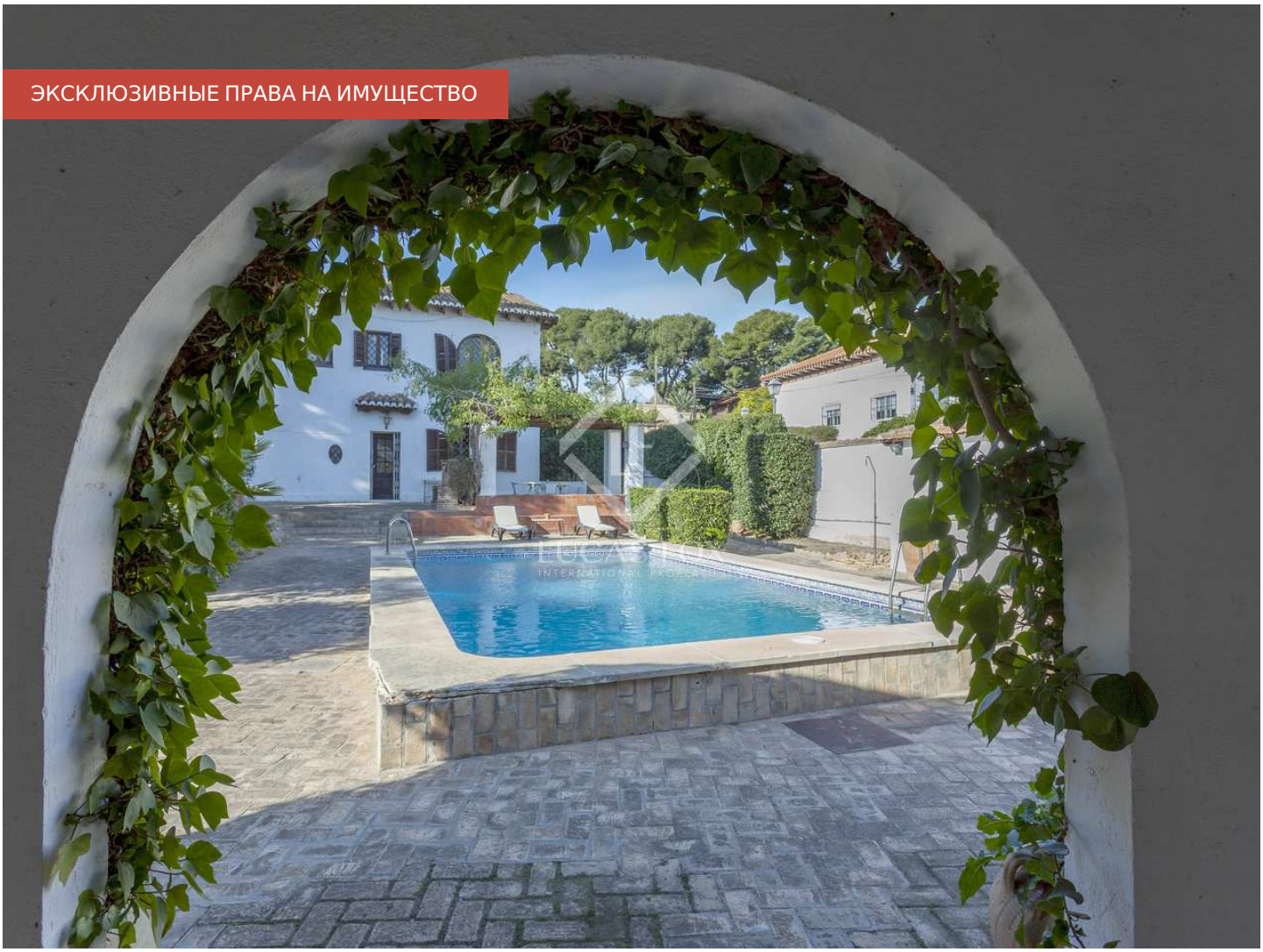
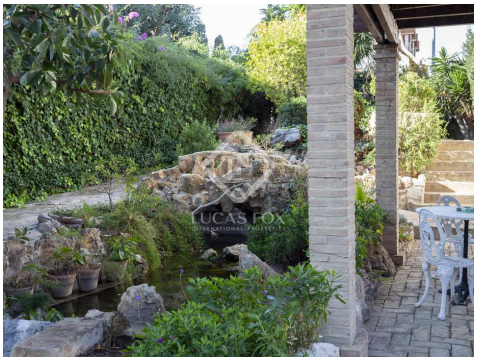
975 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46111

5	3	349m²	1.404m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка





Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

975 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46111

5	3	349m²	1.404m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Продается красивый старинный дом рядом с площадью Испании в самом сердце Рокафорта.

Lucas Fox представляет уникальный дом с исключительным расположением в районе Ла Колония, на улице Пинтор Бенллиуре с Сан-Агустин, всего в 90 метрах от площади Испании, эпицентра самого эксклюзивного района Рокафорт.

Эта вилла вместе с другими, расположенными на параллельном проспекте Бласко Ибаньес, образуют группу вилл с пресловутой исторической ценностью, продвигаемых валенсийской буржуазией в качестве летних домов в первой половине 20-го века.

Дом построен в 1927 году по проекту архитектора Гомеса Даво в северном стиле с большой покатой крышей. Разработанный на подиуме, это очень практичный дом всего в два этажа, с передним доступом спереди и доступом сзади, где расположен бассейн. Выделяется использование дерева внутри и снаружи, которое в настоящее время усиливается его драгоценной консолидированной растительностью.

Участок большой и окружает дом, все фасады одинакового размера. Дом выделяется своей просторностью и отличной ориентацией на восток, где расположен бассейн, который занимает центральное место. На участке есть разные садовые зоны, веранды, террасы, фонтан и даже небольшой пруд. На заднем плане просторная площадка для паэльеро и барбекю идеально подходят для проведения мероприятий и развлечений, особенно в летний период.

Хотя в дом можно было бы переехать, это фантастическая возможность обновить его и превратить в элитный дом, дом мечты, возможно, в лучшем месте в Валенсии для жизни.

lucasfox.ru/go/val39100

Сад, Бассейн, гараж,
Подсобное помещение,
Под ремонт, Камин, Зона отдыха,
Домашнее животное разрешено,
Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

975 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46111

5	3	349m²	1.404m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания