

## 133 000 € Земельный участок - Продано Земельный участок на продажу: 3 спальни, Ла Элиана, Валенсия

Испания » Валенсия » Ла Элиана » 46184

3 2 250m<sup>2</sup> 622m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка











## 133 000 € Земельный участок - Продано Земельный участок на продажу: 3 спальни, Ла Элиана, Валенсия

Испания » Валенсия » Ла Элиана » 46184

3 2 250m<sup>2</sup> 622m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

#### ОБЗОР

Земельный участок со строительным проектом для виллы с изысканными линиями и планировкой с 3 спальнями, распределенный на 2 этажах с прекрасным беспрепятственным видом и непревзойденной ориентацией на продажу в Ла Элиана, Валенсия.

Этот эксклюзивный проект виллы расположен в жилом районе Валенсии, в непосредственной близости от Ла Элиана и недалеко от станций метро Ла Элиана и Монтесоль. Он будет расположен на участке площадью 622 м² и будет иметь общую застроенную площадь 250 м², распределенную на двух этажах, а также гараж на две машины.

Конструкция современных и изысканных линий с дизайном, который сочетает в себе различные натуральные материалы и отдает приоритет проникновению естественного света во все помещения через большие окна.

Проектируется очень светлый и солнечный дом с практичной и функциональной планировкой. На первом этаже находится просторная гостиная-столовая с полуоткрытой кухней и выходом на просторную террасу с видом на бассейн. Кухня имеет большой объем шкафа, керамическую плиту и технику высокого класса. Для большего комфорта на этом этаже у нас также есть спальня с двуспальной кроватью с собственной ванной комнатой, с выходом на крытую веранду.

На первом этаже, к которому можно подняться по удобной лестнице, мы находим две спальни с двуспальными кроватями, обе с большой гардеробной и отдельной ванной комнатой.



lucasfox.ru/go/val39490

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Солнечные панели, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Домашняя система, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид



# 133 000 € Земельный участок - Продано Земельный участок на продажу: 3 спальни, Ла Элиана, Валенсия

Испания » Валенсия » Ла Элиана » 46184

3 2 250m<sup>2</sup> 622m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

Дом будет иметь алюминиевые наружные столярные изделия с тепло- и звукоизоляцией, белые лакированные внутренние столярные изделия, полы из керамогранита 60 x 60, кондиционирование горячего/холодного воздуха через воздуховоды и предварительную установку для радиаторов.

Земля продается с проектом архитектора и выданной строительной лицензией.



## 133 000 € Земельный участок - Продано Земельный участок на продажу: 3 спальни, Ла Элиана, Валенсия

Испания » Валенсия » Ла Элиана » 46184

3 2 250m<sup>2</sup> 622m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка









Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.