

690 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ла Элиана, Валенсия

Испания » Валенсия » Ла Элиана » 46183

4	4	332m <sup>2</sup>	646m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

**690 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ла Элиана, Валенсия

Испания » Валенсия » Ла Элиана » 46183

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>332m<sup>2</sup></b>	<b>646m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

**Вилла в отличном состоянии, продуманная до мелочей и готовая к заселению на продажу в великолепном месте в Ла Элиане.**

Лукас Фокс представляет эту замечательную виллу, в отличном состоянии и готовую к заселению, на продажу в Ла-Элиане.

Дом распределен на два этажа, плюс полуподвальный этаж. При входе в дом нас встречает красивая прихожая с высокими потолками. На первом этаже мы находим просторную гостиную-столовую с камином и прямым выходом на террасы и просторную кухню, которая полностью оборудована и имеет выход на одну из террас с видом на сад. На этом же этаже находится спальня с двуспальной кроватью, которая в настоящее время используется как кабинет, и гостевой санузел.

На верхнем этаже находится ночная зона с двумя очень просторными спальнями с двуспальными кроватями со встроенными шкафами, полностью оборудованной ванной комнатой с душем и главной спальней с гардеробной и собственной ванной комнатой с ванной и душем.

На цокольном этаже есть несколько комнат различного назначения, таких как прачечная и гладильная, большая кладовая и складские помещения. Гараж рассчитан на три автомобиля.

Снаружи мы находим ухоженный и объединенный сад с травой, пальмами и фруктовыми деревьями, а также бассейн, полностью оборудованную ванную комнату и зону, подготовленную для использования в качестве барбекю. Террасы с их верандами с деревянными балками придают особый шарм всей этой территории, где вы, несомненно, будете наслаждаться всей этой великолепной открытой площадкой.

Свяжитесь с нами, чтобы мы могли предоставить вам более подробную информацию и организовать индивидуальный визит.



[lucasfox.ru/go/val41817](https://lucasfox.ru/go/val41817)

Терраса, Сад, Бассейн, гараж,  
Естественное освещение,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Камин, Двойное остекление,  
Встроенные шкафы

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания



690 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ла Элиана, Валенсия

Испания » Валенсия » Ла Элиана » 46183

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>332m<sup>2</sup></b>	<b>646m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания