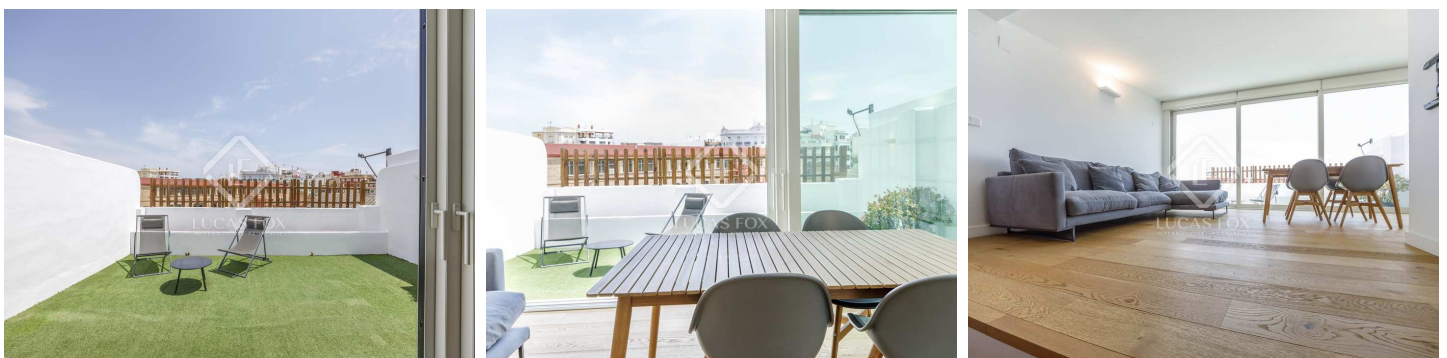


495 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 2 спальни, 23m² терраса, Русафа, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Русафа » 46006

2	1	86m²	23m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

495 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 2 спальни, 23m² терраса, Русафа, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Русафа » 46006

2	1	86m²	23m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

ОБЗОР

Продается новый отремонтированный пентхаус с 2 спальнями и террасой 23 м² с лучшей ориентацией в одном из лучших районов Валенсии.

Lucas Fox представляет этот впечатляющий пентхаус, расположенный на пятом этаже здания, построенного в 1920 году, прекрасно сохранившегося, с ухоженными общими элементами и красивым холлом с бесплатным лифтом. Ферма расположена в одном из лучших районов Валенсии.

Дом расположен на пятом этаже, имеет двойную ориентацию восток-запад, поэтому имеет приятный вид и сквозную вентиляцию.

При входе в дом есть очень большая гостиная-столовая с полами из натурального дерева. Из гостиной три большие стеклянные панели, занимающие всю стену, открывают нам доступ к большой террасе площадью около 23 м². Эти панели можно оставить открытыми для большей амплитуды или же их можно полностью закрыть. Справа от столовой находится кухня, полностью отремонтированная и открытая для гостиной-столовой с большой вместимостью. Он также имеет офисную зону, как ежедневную столовую. В этой части дома мы также находим полную ванную комнату с душем.

Спальная зона состоит из двух спален: большая большая главная с гардеробной с большим гардеробом и местом для хранения вещей; и дополнительная спальня, которая в настоящее время используется как офис.



lucasfox.ru/go/val41833

Терраса, Лифт, Паркет,
Мозаичные полы,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
После ремонта, Панорамный вид,
Отопление, Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Зона отдыха,
Домашнее животное разрешено,
Двойное остекление,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы, Внешний,
Виды на город, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

495 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 2 спальни, 23m² терраса, Русафа, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Русафа » 46006

2	1	86m²	23m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Дом оборудован системой фильтрации осмоса. Полы в гостиной-столовой выполнены из натурального дерева, а в кухне и спальнях сохранились оригинальные мозаичные полы Nolla, которые были отреставрированы и сохранены. Во всем доме есть сплит-кондиционер с горячим и холодным воздухом и индивидуальное газовое отопление с радиаторами в каждой из комнат, а также наружные столярные изделия с двойным остеклением.

Должны сообщить вам, что этот дом зарегистрирован в кадастре с 62 м² застроенной площади, но дом имеет в общей сложности 75 м² полезной площади, 86 м² застроенной площади, 23 м² террасы и 6,6 м² балкона.

Эта красивая квартира для продажи расположена в желанном районе Русафа в престижном районе Эшампле в Валенсии. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

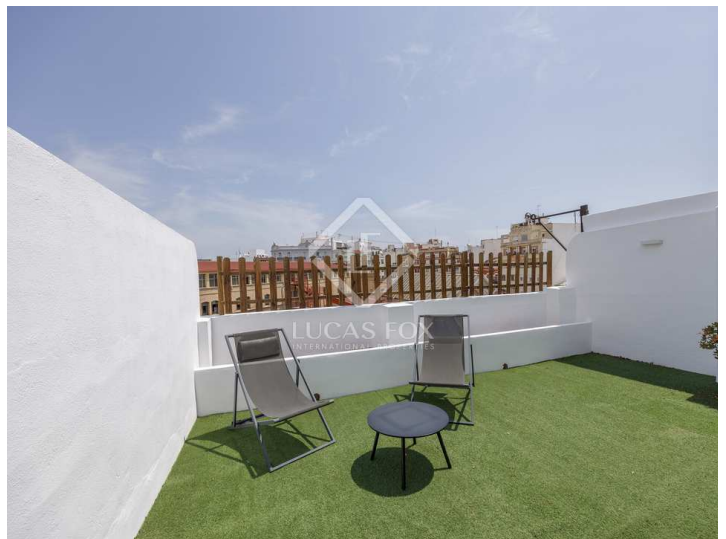
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

495 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 2 спальни, 23m² терраса, Русафа, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Русафа » 46006

2	1	86m²	23m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания