

1 100 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46111

7 **4** **640m²** **1.100m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

1 100 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46111

7 **4** **640m²** **1.100m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Новостройные Дома / Виллы на продажу, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Историческая недвижимость 1930 года выставлена на продажу в привилегированном месте в Рокафорте. Это одно из трех знаменитых шале «Торретас», увенчанных башней, обладающих архитектурным очарованием и расположенных на проспекте Бласко Ибаньес.

Мы находимся в районе Ла Колония в Рокафорте, уникальном месте, в этом районе, где расположены самые эксклюзивные дома в Рокафорте, группа вилл, имеющих выдающуюся историческую ценность, которые валенсийская буржуазия в первую очередь продвигала как летние резиденции. пол.20 века.

Он расположен в одной минуте ходьбы от площади Испании и в пяти минутах от станции метро. Таким образом, можно воспользоваться преимуществом и спокойствием проживания рядом с городом, не отказываясь при этом от наличия всех услуг в консолидированной и престижной среде.

Дом, расположенный в стратегическом месте, расположен в верхней и центральной части района, имеет впечатляющие виды и непревзойденную ориентацию на юго-восток. В ясные дни на заднем плане можно увидеть морской горизонт и город Валенсию.

Дом является оригинальным и поэтому нуждается в восстановлении и преобразовании посредством проекта в один из лучших особняков в Рокафорте, учитывая размер и расположение проекта.

Он имеет основной доступ через проспект Бласко Ибаньес с возможностью парковки внутри участка или задний доступ с крытой парковкой Пинтора Бенлиуре на нижнем уровне.



lucasfox.ru/go/val41893

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

1 100 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46111

7	4	640m²	1.100m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Дом построен на уровне улицы от Бласко Ибаньеса с прихожей и выходом в очень светлую зимнюю гостиную с красивой террасой и некоторыми комнатами, усеянными несколькими спальнями, включая главную спальню с выходом на ту же террасу.

Императорская лестница дает нам доступ к нижней части, а по другой мы получаем доступ к знаменитой башне, где на двух уровнях расположены офис или зона отдыха с потрясающими видами на Рокафорт.

В нижней части есть выход на участок, где расположена кухня, с большой летней гостиной, различными хозяйственными постройками и выходом на большой отдельный участок с паэльеро и прилегающими комнатами.

Всего 4 ванные комнаты и несколько спален в зависимости от разрабатываемого проекта.

Существует возможность визуализировать результат возможного ремонта с непревзойденным архитектурным результатом, изученным одним из лучших офисов города Валенсии, где можно реализовать более 750 м2. Возможность немедленного начала работ.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

1 100 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46111

7 **4** **640m²** **1.100m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания