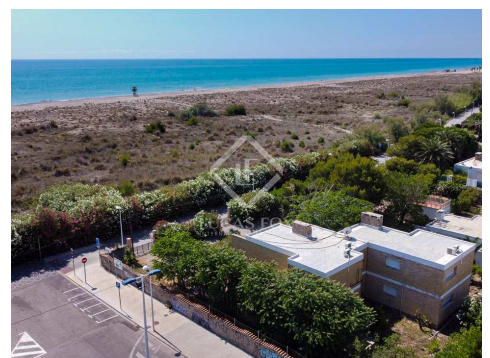


740 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

## Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Canet/Almarda, Валенсия

Испания » Валенсия » Canet/Almarda » 46529

<b>8</b>	<b>4</b>	<b>372m<sup>2</sup></b>	<b>842m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

**740 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена**

## **Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Canet/Almarda, Валенсия**

Испания » Валенсия » Canet/Almarda » 46529

<b>8</b>	<b>4</b>	<b>372m<sup>2</sup></b>	<b>842m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

## **Продается эффектный дом на первой линии в очень тихом месте на пляже Канет.**

Lucas Fox представляет этот дом на первой линии Средиземного моря, на пляже Канет. Это дом для обновления, с большим потенциалом для улучшения и большими возможностями в привилегированном месте.

Недвижимость имеет 59-метровый фасад, из которых 22 погонных метра обращены к морю, а 37 метров - к проспекту с беспрепятственным видом на окрестности и панорамным видом на море. В настоящее время на участке общей площадью 842 м<sup>2</sup> построено два двухквартирных здания общей площадью 372 м<sup>2</sup>. Есть четыре квартиры, две на первом этаже и две на верхнем этаже, с отдельным входом и функциональностью.

Участок имеет ориентацию на восток, к морю и на север со стороны.

Это дом для обновления, так как он представлен по происхождению. Вы можете воспользоваться его фундаментом, структурой и крышей, чтобы реконструировать дом и обновить его, придав ему более современную архитектуру с современными элементами отделки и дизайна.

Находясь на берегу моря с прямым доступом к дюнам, недвижимость находится на границе моря и суши.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.



[lucasfox.ru/go/val42150](https://lucasfox.ru/go/val42150)

Терраса, Сад, гараж, Паркинг

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

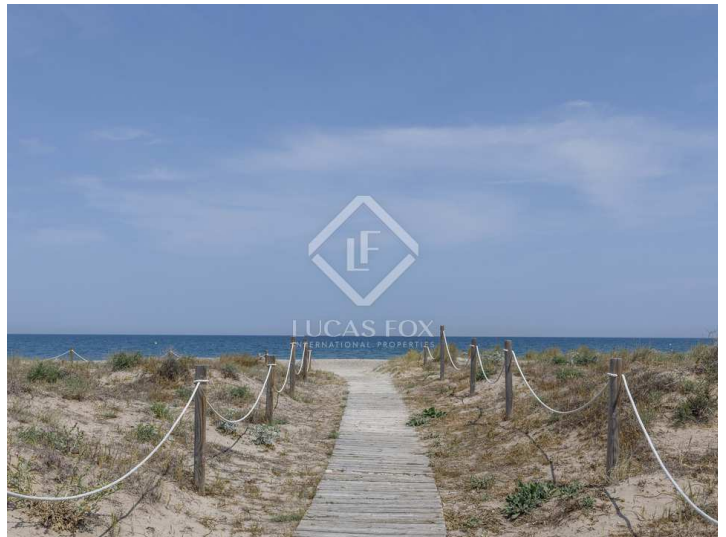


**740 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена**

## **Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Canet/Almarda, Валенсия**

Испания » Валенсия » Canet/Almarda » 46529

<b>8</b>	<b>4</b>	<b>372m<sup>2</sup></b>	<b>842m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания