

1 575 000 € Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 6 спальни, 100m<sup>2</sup> терраса, Город наук и искусств, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Город наук и искусств »

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>386m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

**1 575 000 €** Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 6 спальни, 100m<sup>2</sup> терраса, Город наук и искусств, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Город наук и искусств »

**6**                      **6**                      **386m<sup>2</sup>**                      **100m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

Продается большой двухуровневый пентхаус с 6 спальнями и 6 ванными комнатами в урбанизации с бассейном в нескольких метрах от реки и Города искусств и наук Валенсии.

Лукас Фокс представляет на продажу этот впечатляющий двухуровневый пентхаус в Городе искусств и наук, с доступом на оба этажа с помощью лифта здания и по лестнице изнутри дома.

Дом очень эксклюзивен в этом районе благодаря своей большой площади 360 м<sup>2</sup>, плюс еще 100 м<sup>2</sup> террас, результат объединения двух пентхаусов в одном здании с бассейном и двумя парковочными местами, включенными в цену. .

При входе в дом через дневную зону небольшой коридор переходит в большую трехкомнатную гостиную-столовую с выходом на крытую и открытую террасы, что придает дому большую освещенность. Комнаты можно закрыть и оставить полностью независимыми благодаря разделяющим их мобильным складным стенам, что делает каждую комнату уникальным пространством для музыки, еды или чтения у камина.

Из гостиной слева есть выход на одну из террас, в данном случае на крытую террасу с раздвижной крышей и большими окнами, что позволяет наслаждаться этим пространством как летом, так и зимой. Справа от гостиной находится еще одна большая терраса с шезлонгами, душем, платформой, диванной зоной и летней кухней, что делает это пространство идеальным местом для проведения весенних и летних ночей.

Рядом с гостиной находится практичная кухня с островом, соединенная с прачечной и имеющая выход на другую террасу с видом на бассейн и юг. Гостевой туалет завершает этаж.



[lucasfox.ru/go/val42274](https://lucasfox.ru/go/val42274)

Терраса, Бассейн,  
Консьерж-сервис, Лифт,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
Панорамный вид, Отопление,  
Оборудованная кухня, Камин,  
Двойное остекление, Внешний,  
Виды на город, Вид, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

**1 575 000 €** Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 6 спальни, 100m<sup>2</sup> терраса, Город наук и искусств, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Город наук и искусств »

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>386m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Рядом с холлом удобная лестница соединяет нас с ночной зоной, которая выделяется пятью спальнями с отдельной ванной комнатой в каждой и кабинетом/книжным магазином. В главной спальне есть гидромассажная ванна и две раковины, открытая гардеробная, полка для обуви и большие шкафы, что делает ее очень практичной и вместительной. Рядом находится офис/книжный магазин с большими окнами и спальня с односпальной кроватью и ванной комнатой, которую можно использовать для обслуживания.

Красивый коридор с картинами и большим зеркалом ведет к еще трем спальням: спальне с двуспальной кроватью и ванной комнатой и двум спальням с собственной ванной комнатой и большими письменными столами, одна из них с душем-сауной и небольшим тренажерным залом.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания



1 575 000 € Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 6 спальни, 100m<sup>2</sup> терраса, Город наук и искусств, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Город наук и искусств »

**6**            **6**            **386m<sup>2</sup>**            **100m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания