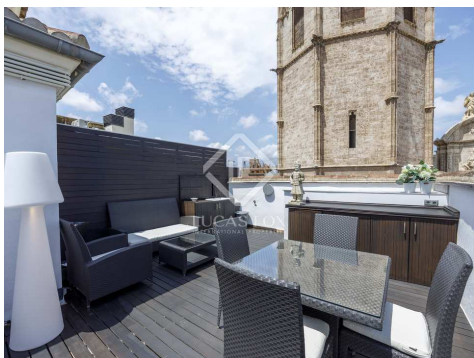


1 120 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 4 спальни, 12m<sup>2</sup> терраса, Ла Сеу, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Ла Сеу » 46001

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>176m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

**1 120 000 €** Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 4 спальни, 12m<sup>2</sup> терраса, Ла Сеу, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Ла Сеу » 46001

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>176m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

**Впечатляющий пентхаус с террасой на продажу на площади Пласа-де-ла-Вирхен с эксклюзивным видом на знаковые здания в районе Сан-Франческ в Валенсии.**

Этот впечатляющий пентхаус расположен на верхнем этаже элегантного здания со старинным фасадом, полностью отреставрированного в 2002 году, расположенного в привилегированном анклав в историческом центре города Валенсия. Он имеет место в гараже и практичную кладовую с прямым доступом из лифта. Общие элементы прекрасно сохранились.

Дом имеет практичную и функциональную планировку, площадь 176 м<sup>2</sup> с общими элементами, а также приятную террасу около 12 м<sup>2</sup> с впечатляющим видом.

Мы входим в дом через практический зал. С правой стороны находится прямоугольная кухня с большой вместимостью и большим окном, выходящим во внутренний двор. В нем достаточно места, чтобы поставить стол со стульями.

Прямо напротив находится большая гостиная-столовая с большими окнами на двух фасадах, которые пропускают много естественного света и предлагают прекрасный вид на различные архитектурные и исторические элементы города. Наслаждайтесь высокими потолками крыши, которые создают необычайное пространственное ощущение. С лестницы, расположенной в холле, всего за несколько шагов мы попадаем на великолепную террасу площадью около 12 м<sup>2</sup> с впечатляющим беспрепятственным видом, идеально подходящую для наслаждения невероятным средиземноморским климатом и величиной исторических зданий, которые его окружают.

Ночная часть дома разделена на четыре большие спальни с двуспальными кроватями, все со встроенными шкафами и двумя полноценными ванными комнатами.



[lucasfox.ru/go/val43305](https://lucasfox.ru/go/val43305)

Терраса, Лифт, Паркет,  
Классическая архитектура,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
После ремонта,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Двойное остекление, Внешний,  
Виды на город, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

**1 120 000 €** Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 4 спальни, 12m<sup>2</sup> терраса, Ла Сеу, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Ла Сеу » 46001

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>176m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Стоит отметить освещенность всех комнат дома, так как он находится на высоком этаже, а также вместительность его помещений. Весь дом оснащен системой кондиционирования горячего/холодного воздуха через воздуховоды, наружные столярные изделия с двойной камерой и тепло- и звукоизоляцией, а также белые лакированные внутренние столярные изделия.

В доме есть удобный гараж и кладовая в том же здании с прямым доступом на лифте.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

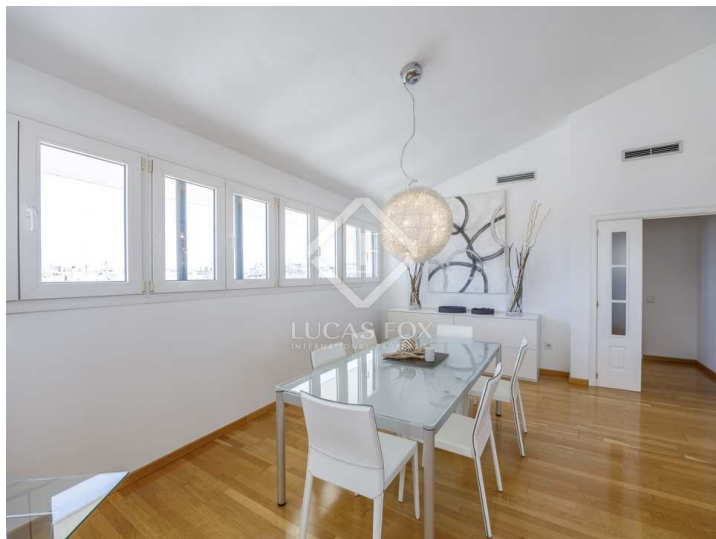


1 120 000 € Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 4 спальни, 12m<sup>2</sup> терраса, Ла Сеу, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Ла Сеу » 46001

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>176m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания