

## 1350 000 € Дом / Вилла - на продажу Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46110

6 6 823m<sup>2</sup> 1.500m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка











## 1350 000 € Дом / Вилла - на продажу Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46110

6 6 823m<sup>2</sup> 1.500m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

## ОБЗОР

Просторная и светлая вилла площадью 527 м<sup>2</sup> на участке площадью 1500 м<sup>2</sup>, распределенная на 3 этажах с 6 спальнями, садом, бассейном и детской площадкой на продажу в Камполиваре.

Лукас Фокс представляет эту великолепную виллу с садом, расположенную в Камполиваре.

Величественная вилла имеет большой холл, который очень светлый благодаря обзорной площадке над домом. После зала идет просторная гостиная с тремя комнатами и камином, которая дает выход на террасу и к бассейну. И терраса, и бассейн ориентированы на юго-восток, поэтому большую часть дня они наслаждаются солнцем. Кухня также имеет выход на террасу через прачечную и расположена за гостиной. Это очень просторная кухня с двумя кладовыми и местом для обеденного стола.

На первом этаже мы также находим хорошо дифференцированную гостевую зону, распределенную на две спальни, ванную комнату и гостиную или кабинет.

Остальная часть ночной зоны расположена на верхнем этаже, где расположены четыре спальни. Главная спальня расположена над бассейном и имеет гардеробную, гостиную, ванную комнату с душевой кабиной и гардеробной. Две спальни соединены двойной ванной комнатой с душем, в обеих есть кабинет и встроенные шкафы. Третья спальня представляет собой отдельный люкс с ванной комнатой и встроенными шкафами.

Наконец, в некоторых районах предлагается полуподвальный этаж на уровне улицы. Он состоит из подвала, очень просторного помещения, которое может быть тренажерным залом или большой гостиной, ванной комнаты с душем, туалета и комнаты для развлечений и/или игр.



lucasfox.ru/go/val4340

Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Охрана, Камин, Зона отдыха, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Барбекю, Балкон



## 1350 000 € Дом / Вилла - на продажу Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46110

6 6 823m<sup>2</sup> 1.500m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.









Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.