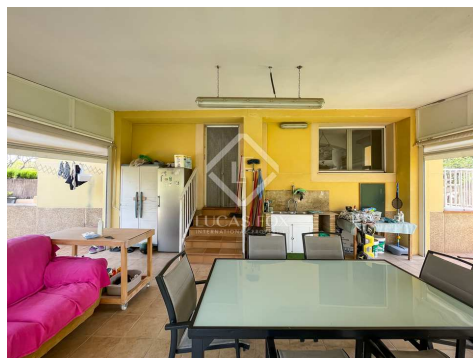


**580 000 € Дом / Вилла - на продажу**

**Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Bétera, Валенсия**

Испания » Валенсия » Bétera » 46117

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>347m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

**580 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Bétera, Валенсия**

Испания » Валенсия » Bétera » 46117

**5**                      **4**                      **347m<sup>2</sup>**                      **800m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

**Вилла с 4 спальнями на продажу в Бетере с отличными дополнительными удобствами, хорошим сообщением с центром Валенсии и рядом с международными школами.**

Лукас Фокс представляет эту трехэтажную недвижимость, расположенную в районе с круглосуточной охраной в Бетере, Валенсия. Вилла расположена на участке площадью около 800 м<sup>2</sup>, на котором разбит зрелый сад с фруктовыми деревьями и натуральной травой, окружающий всю территорию.

Мы входим в дом через просторный холл, идя дальше, с правой стороны мы находим полностью оборудованную кухню и, продолжая путь, попадаем в светлую гостиную-столовую с потолком двойной высоты в гостиной. Эта гостиная-столовая дает нам прямой выход в сад и/или на территорию дома. На этом же уровне мы также найдем гостевой туалет и главную спальню с ванной комнатой и встроенными шкафами.

Поднимаясь по лестнице на второй этаж, мы видим 3 спальни с двуспальными кроватями, все с выходом на балкон с видом на сад и окрестности. На этом этаже мы также найдем полностью оборудованную ванную комнату.

И последнее, но не менее важное: мы добираемся и до гаража, и до цокольного этажа. Эта зона открывается электрической гаражной дверью и предлагает просторную зону, но в нее также можно попасть изнутри дома. Этот этаж в настоящее время используется как складское помещение, игровая комната и тренажерный зал. Кроме того, на этом этаже мы также найдем полностью оборудованную ванную комнату, а также кабинет или пятую спальню (оснащенную кондиционером) и сауну.

Снаружи есть зрелый сад, просторная крытая терраса площадью 40 м<sup>2</sup>, оптоволоконный бассейн размером 8 на 4 м, небольшой деревянный домик для хранения садового инвентаря, а также большая открытая и полностью оборудованная кухня с большим барбекю, духовкой и т. д.



[lucasfox.ru/go/val44035](https://lucasfox.ru/go/val44035)

Терраса, Сад, Бассейн, гараж,  
Солнечные панели,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными  
школами,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Барбекю,

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания



**580 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Bétera, Валенсия**

Испания » Валенсия » Bétera » 46117

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>347m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Важно знать, что этот объект размещения оснащен солнечными батареями, зарядным устройством для электромобилей, кондиционером и радиаторным отоплением.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения более подробной информации и организации просмотра.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

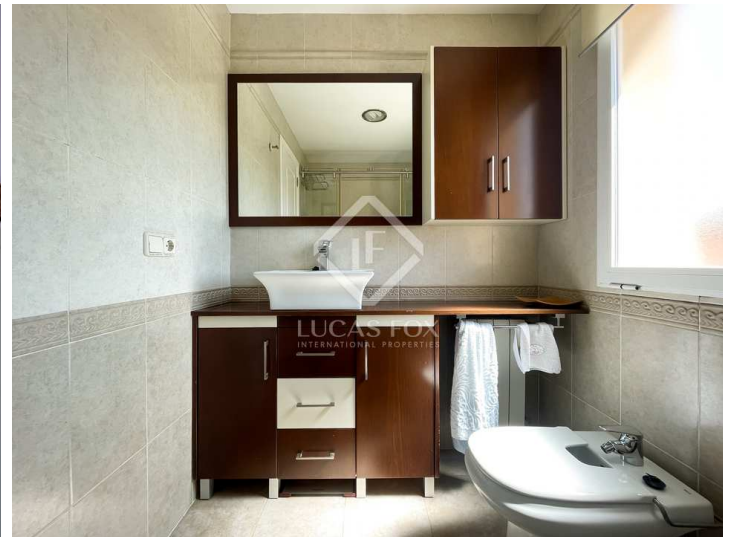
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

**580 000 € Дом / Вилла - на продажу**

**Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Bétera, Валенсия**

Испания » Валенсия » Bétera » 46117

**5**      **4**      **347m<sup>2</sup>**      **800m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания