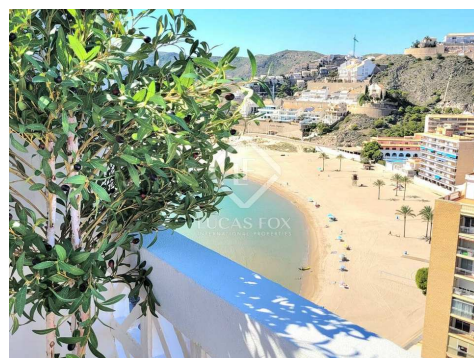
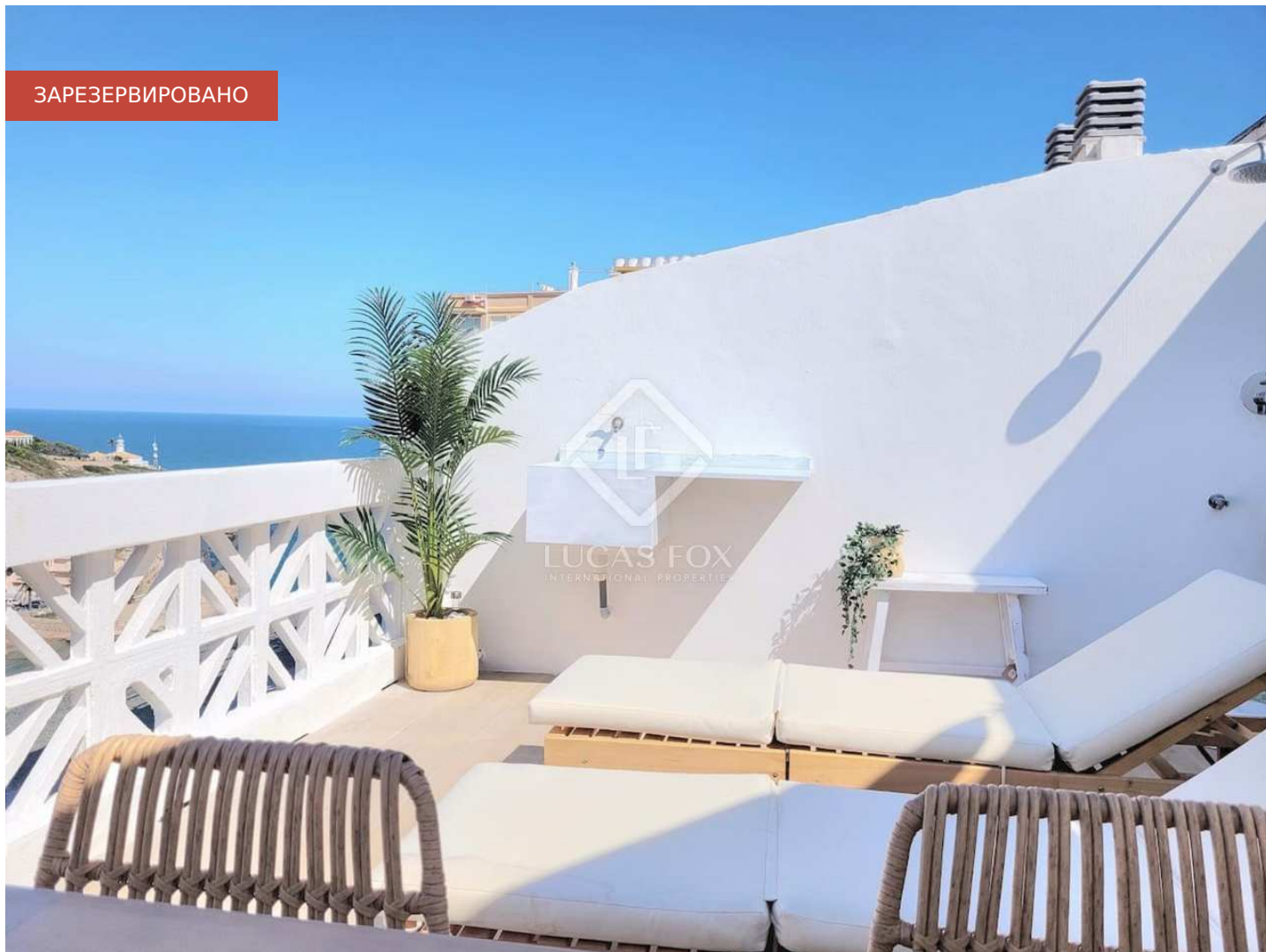


230 000 € Пентхаус - на продажу - Зарезервировано

Пентхаус на продажу: 2 спальни, 15m² терраса, Кульера, Валенсия

Испания » Валенсия » Кульера » 46408

2	2	55m²	15m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

230 000 € Пентхаус - на продажу - Зарезервировано

Пентхаус на продажу: 2 спальни, 15m² терраса, Кульера, Валенсия

Испания » Валенсия » Кульера » 46408

2	2	55m²	15m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

ОБЗОР

Недавно отремонтированный двухуровневый пентхаус с невероятным видом на море почти из каждой комнаты. Расположен на берегу моря и продается с активной туристической лицензией.

Этот шикарный двухуровневый пентхаус расположен прямо на берегу моря, рядом с пляжем Пунта-Негра. Из этой квартиры открывается фантастический панорамный вид на море. Тот факт, что перед зданием нет дороги или пляжа, означает, что вы находитесь прямо на воде и слышите нежный шум волн из гостиной и спальни.

Основное жилое пространство этого пентхауса расположено на двух уровнях, при этом вход находится на половину уровня ниже жилой зоны.

Нас приветствует небольшая, но практичная входная зона с крючками и местом для хранения пальто, обуви или пляжных аксессуаров. Несколько ступенек вверх ведут нас в уютную и светлую гостиную открытой планировки с большим окном от пола до потолка, откуда открывается потрясающий беспрепятственный вид на море на первой линии. Эта зона очень функциональна и содержит полностью оборудованную кухню, в которой есть все необходимое, чтобы приготовить вкусные домашние блюда после дня, проведенного на пляже. Обеденный стол и стулья на 4 человек, зона с телевизором и двуспальный диван-кровать. Вы можете видеть море со всех частей этой комнаты.

Слева по фасаду вы найдете первую спальню с двуспальной кроватью, гардеробом и ванной комнатой с большой двойной душевой кабиной, раковиной и туалетом. В этом номере также есть большие окна, из которых открывается прямой вид на море.



lucasfox.ru/go/val44415

Первая береговая линия,
Вид на море, Терраса, Бассейн,
Лифт, Естественное освещение,
Туристическая лицензия,
Система кондиционирования,
После ремонта,
Подсобное помещение,
Панорамный вид, Отопление,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Домашнее животное разрешено,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний,
Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

230 000 € Пентхаус - на продажу - Зарезервировано

Пентхаус на продажу: 2 спальни, 15m² терраса, Кульера, Валенсия

Испания » Валенсия » Кульера » 46408

2	2	55m²	15m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Рядом с кухонной зоной лестница ведет на второй уровень, где вы найдете открытую одноместную спальню с небольшим окном с видом на горы, открытым шкафом и удобной односпальной кроватью. На этом уровне вы также найдете, вероятно, наиболее используемое пространство во всем доме: красивую большую террасу с видом на два разных пляжа, а также на горный массив, обрамляющий город Кульера. Терраса достаточно большая, чтобы разместить летнюю кухню с грилем для барбекю, обеденной зоной на открытом воздухе, а также зоной для отдыха на солнце. Есть подключение к воде и электричеству. На этом уровне также есть ванная комната, обслуживающая этот этаж. Там очень удобный туалет и раковина.

Вся квартира была отремонтирована в 2023 году и оформлена в современном средиземноморском стиле. При желании возможна продажа со всей мебелью и аксессуарами. Его также можно перенести вместе с активной туристической лицензией и всеми будущими бронированиями, которые уже подтверждены. Объект оснащен технологией, позволяющей осуществлять самостоятельную регистрацию заезда и выезда гостей, что упрощает удаленное управление.

В комплексе зданий есть собственный бассейн и зона для загара, а также консьерж.

Пожалуйста, свяжитесь с нами, чтобы договориться о просмотре.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

230 000 € Пентхаус - на продажу - Зарезервировано

Пентхаус на продажу: 2 спальни, 15m² терраса, Кульера, Валенсия

Испания » Валенсия » Кульера » 46408

2	2	55m²	15m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания