

1 060 000 € Дом / Вилла - Продано  
Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Годелья / Рокафорт,  
Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46110

7                    556m<sup>2</sup>                    2.960m<sup>2</sup>  
Спальни          План этажа          Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

1 060 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46110

**7**                    **556m<sup>2</sup>**                    **2.960m<sup>2</sup>**  
Спальни      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

**Эксклюзивная двухэтажная вилла площадью 556 м<sup>2</sup> с бассейном и большим садом, выставленная на продажу в одной из лучших урбанизаций недалеко от Валенсии.**

Эксклюзивная вилла площадью 556 м<sup>2</sup>, двухэтажная, на участке площадью 2960 м<sup>2</sup>, с красивым садом с большим количеством растительности и уединением.

Дом содержится в хорошем состоянии и имеет практичное и функциональное распределение: гостиная и спальни расположены на первом этаже, а главная спальня - на втором этаже.

Мы входим в дом через просторную гостиную-столовую с несколькими комнатами с выходом на красивую и большую террасу с видом на бассейн и сад. Рядом с гостиной-столовой находится кухня больших размеров и с большой вместимостью. Здесь есть удобная прачечная и полностью оборудованная ванная комната, а также выход в сад.

На этом же этаже мы получаем доступ к спальню зоне, которая состоит из шести спален, трех полностью оборудованных ванных комнат и многофункциональной комнаты, обслуживающей эту зону.

Чтобы обеспечить большую конфиденциальность по отношению к остальной части дома, главная спальня расположена на первом этаже и имеет удобную гардеробную, собственную полностью оборудованную ванную комнату и многофункциональную комнату с выходом на тихую террасу с видом на сад.

В доме паркетные полы из натурального дерева, отопление газовыми радиаторами, наружные столярные изделия с тепло- и звукоизоляцией, а также моторизованные жалюзи.



[lucasfox.ru/go/val44893](https://lucasfox.ru/go/val44893)

Терраса, Сад, Паркет,  
Естественное освещение,  
рядом с транспортом, Отопление,  
Оборудованная кухня,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

**1 060 000 € Дом / Вилла - Продано**

## **Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Годелья / Рокафорт, Валенсия**

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46110

<b>7</b>	<b>556m<sup>2</sup></b>	<b>2.960m<sup>2</sup></b>
Спальни	План этажа	Площадь участка

Имеется гараж, в котором достаточно места для двух автомобилей.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

## 1 060 000 € Дом / Вилла - Продано Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46110

**7**                    **556m<sup>2</sup>**                    **2.960m<sup>2</sup>**  
Спальни      План этажа      Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания