

1 207 450 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 21m² терраса, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46110

3	2	156m²	520m²	21m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

1 207 450 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 21m² терраса, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46110

3	2	156m²	520m²	21m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

ОБЗОР

Продается отдельный дом с садом и бассейном в консолидированной урбанизации недалеко от Валенсии и нескольких международных школ.

Лукас Фокс представляет на продажу этот недавно построенный дом в одной из лучших урбанизаций Валенсии.

Дом предлагает вневременной и долговечный дизайн, сочетающий в себе функциональную полезность и эстетическое удовлетворение. Дом очень функционален и прекрасно вписывается в окружающую среду. Хороший дизайн, подчеркивающий полезность без ущерба для качества, безопасности и комфорта. Дом создан для обеспечения комфорта и благополучия в повседневной жизни.

Дом расположен на благоустроенном участке площадью около 520 м², хотя вы можете приобрести прилегающий участок, если вам нужно больше места. Он имеет функциональное распределение на одном этаже, а пространство для передвижения сведено к максимуму, что позволяет использовать всю поверхность дома.

Дневная зона с перекрестной вентиляцией и выходом на две противоположные террасы организована путем параллельного распределения комнат. Эти комнаты имеют выход в сад, не мешая основной зоне, что позволяет использовать их отдельно и улучшает функционирование дома; как, например, кухня, которая, будучи изолированной, сохраняет свою независимость. В доме три спальни: две спальни с двуспальными кроватями и отдельной ванной комнатой и спальня с односпальной кроватью, которую также можно превратить в кабинет.



lucasfox.ru/go/val45017

Терраса, Сад, Бассейн,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Новое строительство,
Жилой комплекс,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

1 207 450 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 21m² терраса, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46110

3	2	156m²	520m²	21m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Дом спроектирован так, чтобы потреблять минимальное количество энергии, а также имеет систему производства возобновляемой энергии. Кондиционер с горячей/холодной водой централизован и имеет термостат для каждой комнаты, позволяющий индивидуально регулировать температуру.

Дом продается с предлагаемой мебелью, встроенными шкафами во всех комнатах с внутренним освещением, механизированными жалюзи в каждой комнате, полностью оборудованной кухней с функциональными шкафами и ящиками, двумя встроенными холодильниками, винным погребом, посудомоечной машиной, духовкой и микроволновой печью, керамической плитой. и вытяжка.

Еще одним отличительным элементом дизайна является использование Solid Surface как внутри, на кухне и в ванных комнатах, так и снаружи дома. Этот материал, более известный как Крион, обладает эксклюзивными и отличительными свойствами: отсутствие пор, предотвращает размножение бактерий и грибков, твердость, стойкость, долговечность, простота ремонта, низкие эксплуатационные расходы и легкая очистка.

Короче говоря, дизайнерский дом, созданный для того, чтобы наслаждаться и служить долго.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

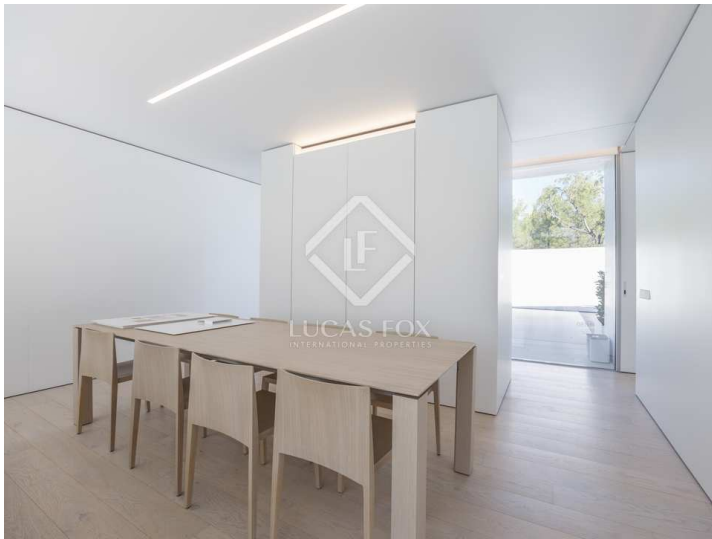
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

1 207 450 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 21m² терраса, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46110

3	2	156m²	520m²	21m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания