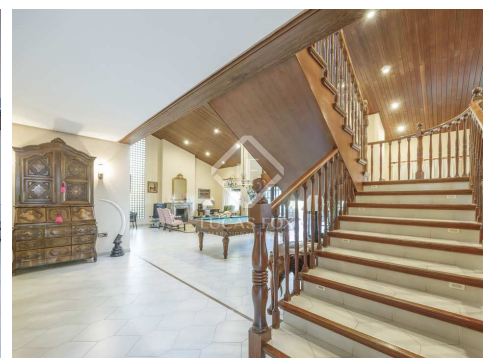
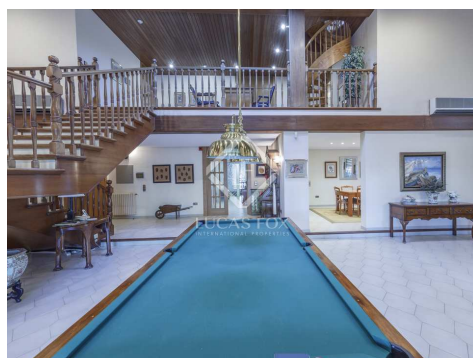


# 1 295 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Ла Элиана, Валенсия

Испания » Валенсия » Ла Элиана » 46183

**7**                    **5**                    **857m<sup>2</sup>**                    **2.594m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

## 1 295 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Ла Элиана, Валенсия

Испания » Валенсия » Ла Элиана » 46183

**7** Спальни      **5** Ванные комнаты      **857m<sup>2</sup>** План этажа      **2.594m<sup>2</sup>** Площадь участка

### ОБЗОР

## Большой дом с садом и бассейном на продажу недалеко от станции метро, в Ла Элиане.

Лукас Фокс представляет этот великолепный величественный дом восьмидесятих годов с большими помещениями и фантастическим видом на Сьерра-Кальдерону в Ла-Элиане, Валенсия.

В дом можно попасть через большой холл, который ведет в высотную гостиную с красивой деревянной лестницей, которая возвышается над одной из комнат. Величественный камин из натурального камня доминирует в пространстве гостиной на другом конце. На северо-востоке мы находим большую террасу, занимающую всю длину дома, а на юго-западной стороне идем в столовую, кухню и служебную зону. На первом этаже также находится спальня с дровяным камином, гардеробная и ванная комната. Остальные спальни расположены на верхнем этаже.

Кроме того, следует отметить, что он имеет полуподвальный этаж, занимающий ту же площадь, что и первый этаж. В подвале можно припарковать множество автомобилей, а также есть подвал с баром и столовой.

Дом расположен на большом садовом участке площадью более 2500 м<sup>2</sup>, с прекрасным видом и уединением. Наслаждайтесь большим бассейном, теннисным кортом и садовой беседкой с кухней и ванной комнатой.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.



[lucasfox.ru/go/val46278](https://lucasfox.ru/go/val46278)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Под ремонт, Отопление, Камин, Зона отдыха, Встроенные шкафы, Внешний, Баскетбольная площадка, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания



## 1 295 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Ла Элиана, Валенсия

Испания » Валенсия » Ла Элиана » 46183

**7**                      **5**                      **857m<sup>2</sup>**                      **2.594m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания