

## 750 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 4 спальни, Пла дель Ремей, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Пла дель Ремей » 46004

4                    3                    228m<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

## 750 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 4 спальни, Пла дель Ремей, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Пла дель Ремей » 46004

**4**                      **3**                      **228m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

**Великолепная угловая квартира в старинном здании, с высокими потолками и балконом, практически вся снаружи, на продажу в непосредственной близости от Хардинес-дель-Рио-Турия, Валенсия.**

Эта квартира расположена в величественном старинном здании, расположенном на одной из лучших улиц района Пла-дель-Ремей, в непосредственной близости от прекрасных садов реки Турия и рядом со знаменитым рынком Колон в Валенсии.

Дом занимает весь этаж здания, имеет площадь 228 м<sup>2</sup> и отличную планировку. Поскольку он расположен на фаске, он практически весь внешний и очень светлый и одинокий. Он нуждается в комплексном ремонте, но предлагает большие возможности благодаря практически всей внешней планировке и простору комнат.

Мы входим через большой холл, а слева находится просторная главная спальня с окнами на фасаде, выходящим на юго-восток, поэтому туда проникает приятное утреннее солнце. Имеется большая собственная полностью оборудованная ванная комната.

Далее мы находим приятную гостиную, также с окном на фасад, и очень большую гостиную-столовую с несколькими комнатами, с смотровой площадкой и выходом на красивый балкон. Кухня квадратной формы выходит во внутренний дворик и имеет практичную галерею. В спальняной зоне есть еще три спальни и две ванные комнаты.

В доме сохранены высокие потолки с оригинальной лепниной, которую можно легко восстановить, и имеется индивидуальное газовое отопление с помощью радиаторов.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.



[lucasfox.ru/go/val47195](https://lucasfox.ru/go/val47195)

Лифт, Паркет,  
Классическая архитектура,  
историческими особенностями,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки, Общая терраса,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Под ремонт, Отопление, Внешний,  
Вид, Балкон

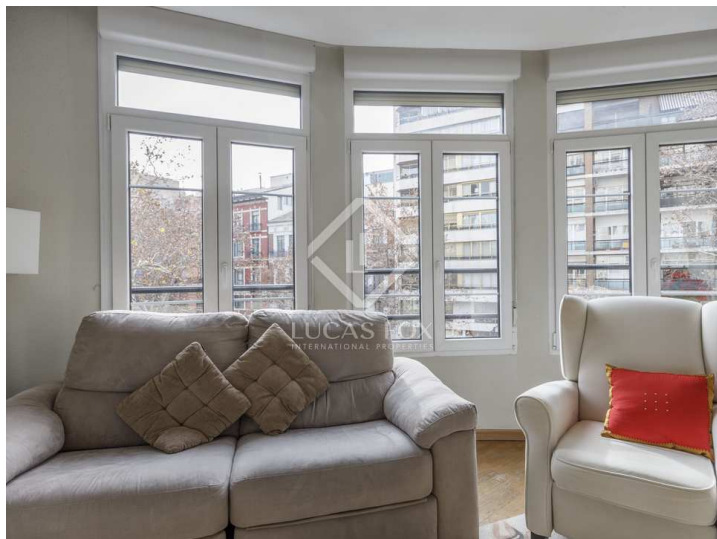
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

## 750 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 4 спальни, Пла дель Ремей, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Пла дель Ремей » 46004

**4**                      **3**                      **228m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания