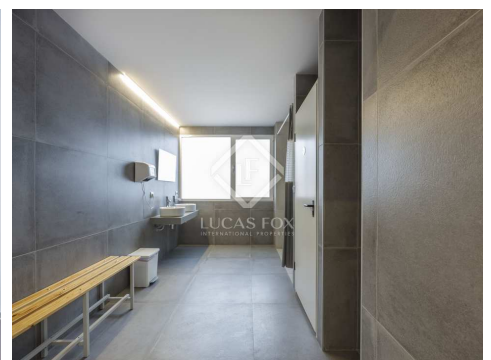
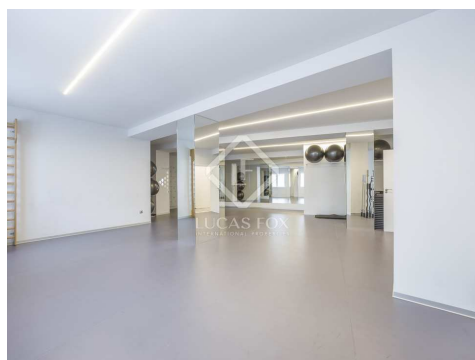
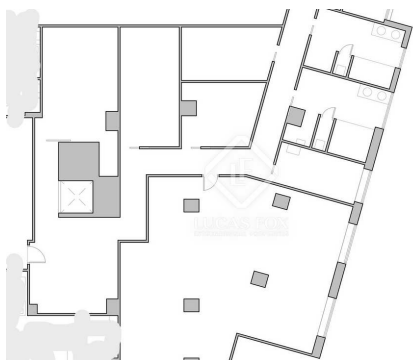


390 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 5 спальни, Сан Франсеск, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Сан Франсеск » 46001

5 **2** **210m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

390 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 5 спальни, Сан Франсеск, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Сан Франсеск » 46001

5 **2** **210m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа

ОБЗОР

Большие, полностью отремонтированные офисные помещения с высокой доходностью от аренды в величественном здании с услугами консьержа в отличном месте Валенсии.

Большое пространство, которое в настоящее время оборудовано как ряд комнат, используемых для частных спа-салонов и фитнес-сессий, а также для большого группового фитнес-зала. После ремонта его можно превратить в одну или две жилые квартиры.

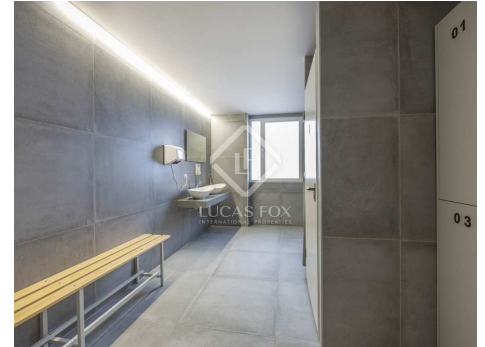
Все помещение было полностью отремонтировано в 2018 году, с новыми высококачественными окнами и центральной системой кондиционирования, а также новыми электрическими и осветительными установками. В доме есть 2 большие ванные комнаты с душем и туалетом.

Он продается с действующим договором долгосрочной аренды, который обеспечит гарантированно высокий возврат инвестиций в течение нескольких лет.

В дальнейшем, в зависимости от инвестиционной стратегии, помещение можно превратить в две жилые квартиры и сдать в аренду или продать. В зависимости от выбранной планировки некоторые материалы можно сохранить для повторного использования в дальнейшем, что позволит сэкономить на ремонте.

Это интересная возможность как для профессиональных, так и для индивидуальных инвесторов, которые с первого дня ищут высокий доход от аренды.

Не стесняйтесь связаться с нами для получения дополнительной информации или организации визита.



lucasfox.ru/go/val47670

Спа, Тренажерный зал,
Консьерж-сервис, Лифт,
Естественное освещение,
Служебный вход,
Система кондиционирования,
салон красоты,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Прачечная, После ремонта,
Подсобное помещение,
Под ремонт, Отопление,
Доступ для инвалидных колясок,
Домашняя система,
Домашнее животное разрешено,
Двойное остекление,
Грузовой лифт, Внутренний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

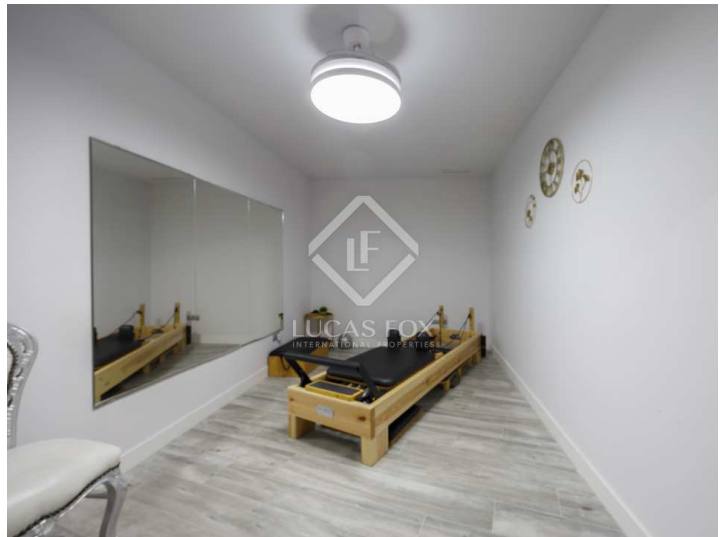
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

390 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 5 спальни, Сан Франсеск, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Сан Франсеск » 46001

5 **2** **210m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания