

**660 000 €** Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, Экстрамурс, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Экстрамурс » 46007

**3**                      **2**                      **154m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

**660 000 €** Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, Экстрамурс, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Экстрамурс » 46007

**3**                      **2**                      **154m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

## Продается светлая квартира с отличным ремонтом и гаражным местом на Гран Виа, Валенсия.

Лукас Фокс представляет на продажу эту превосходную квартиру, недавно полностью отремонтированную с соблюдением высоких стандартов качества, для оптимального комфорта и благополучия на Гран Виа, Валенсия.

Он имеет северо-восточную ориентацию, поэтому утром сюда попадает солнце. Кроме того, благодаря своей высоте он обеспечивает отличное освещение и перекрестную вентиляцию.

Дом разделен на две части. В большой гостиной есть гостиная, идеально разграниченная полом в елочку, и красивая кухня-столовая. Ночная зона более тихая и включает в себя техническую зону с кухней и три красивые спальни, в том числе главную с собственной ванной комнатой, дополнительную полноценную ванную комнату и кабинет/рабочую зону.

Во время ремонта особое внимание было уделено максимальному использованию света и пространства, поэтому площади коридоров были сокращены до минимума. Кроме того, большой внутренний дворик, на который выходят спальни, позволяет вам наслаждаться уединением и светом.

При ремонте использовался высокий уровень отделки известных брендов, таких как Cortizo для столярных изделий из ПВХ, Schottenwood для полов из натурального дерева или Porcelanosa для керамогранитных полов, таких как знаменитая Botegga Caliza.

К дому прилагается гараж, что является дополнительным преимуществом для исключительного дома. Он расположен всего в десяти минутах от Ратушной площади Валенсии, в районе, где все виды услуг всегда под рукой.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.



[lucasfox.ru/go/val48394](https://lucasfox.ru/go/val48394)

Лифт, Паркет, Паркинг,  
Система кондиционирования,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Двойное остекление, Внешний,  
Виды на город, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

**660 000 €** Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, Экстрамурс, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Экстрамурс » 46007

**3**                      **2**                      **154m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания