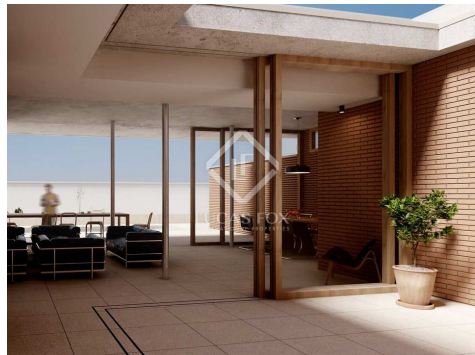
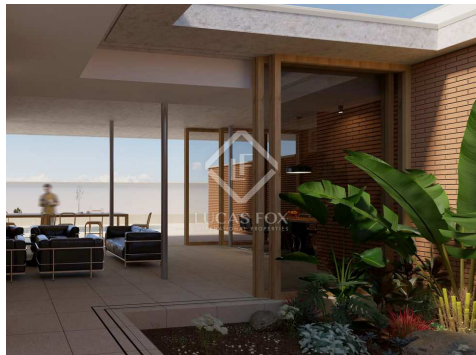


489 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 81m<sup>2</sup> терраса, Ла Элиана, Валенсия

Испания » Валенсия » Ла Элиана » 46190

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>216m<sup>2</sup></b>	<b>564m<sup>2</sup></b>	<b>81m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

489 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 81m<sup>2</sup> терраса, Ла Элиана, Валенсия

Испания » Валенсия » Ла Элиана » 46190

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>216m<sup>2</sup></b>	<b>564m<sup>2</sup></b>	<b>81m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

### ОБЗОР

Современная одноэтажная вилла с практичным и функциональным дизайном на участке площадью 564 м<sup>2</sup> в приятном жилом районе недалеко от центра Валенсии.

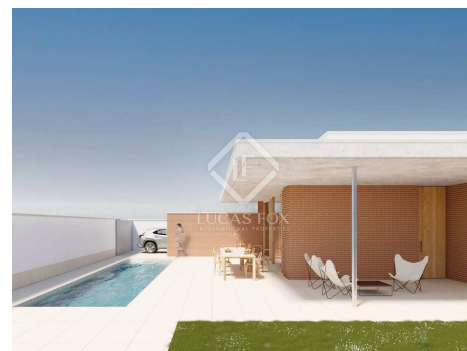
Эта невероятная вилла расположена на тихой и хорошо расположенной улице, в районе Ла Элиана, очень близко к Рибя Роха дель Турия. Это эксклюзивный жилой район, расположенный всего в 20 минутах езды на машине от центра Валенсии, предлагающий своим соседям все услуги.

Недавно построенный дом расположен на участке площадью 564 м<sup>2</sup>, одноэтажный, площадью около 216 м<sup>2</sup>, с красивым садом и частным бассейном.

Дом имеет практичное и функциональное распределение, дневное и ночное пространство четко разграничено для большего комфорта и уединения. Все комнаты в доме очень светлые и солнечные, так как они ориентированы на сад или приятный внутренний дворик. Английский расположен в центр его.

Дом состоит из просторной гостиной-столовой с видом на террасу и бассейн, которая соединяется с полуоткрытой кухонной зоной, с большим окном с выходом на внешнюю территорию. Спальная зона распределена между главной спальней с собственной ванной комнатой, двумя спальнями с двуспальными кроватями и полностью оборудованной ванной комнатой.

Следует отметить, что все материалы в доме высочайшего качества, и многие варианты отделки можно выбрать и настроить по своему вкусу.



[lucasfox.ru/go/val49488](https://lucasfox.ru/go/val49488)

Терраса, Сад,  
Естественное освещение,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными школами,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Домашнее животное разрешено,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

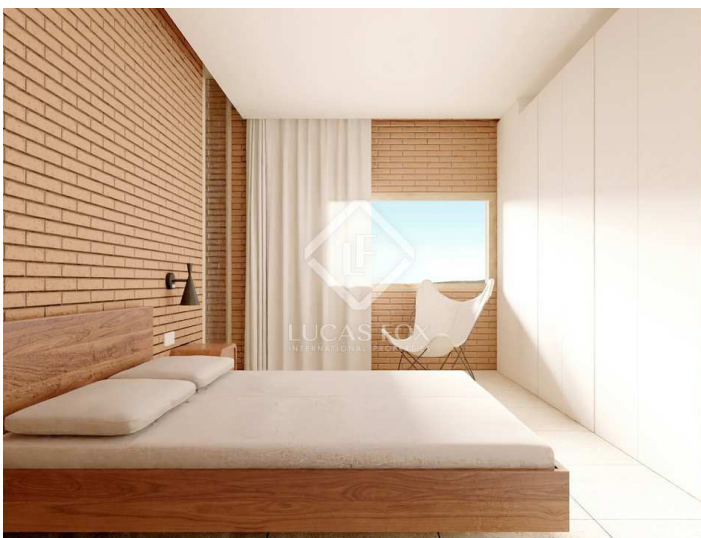
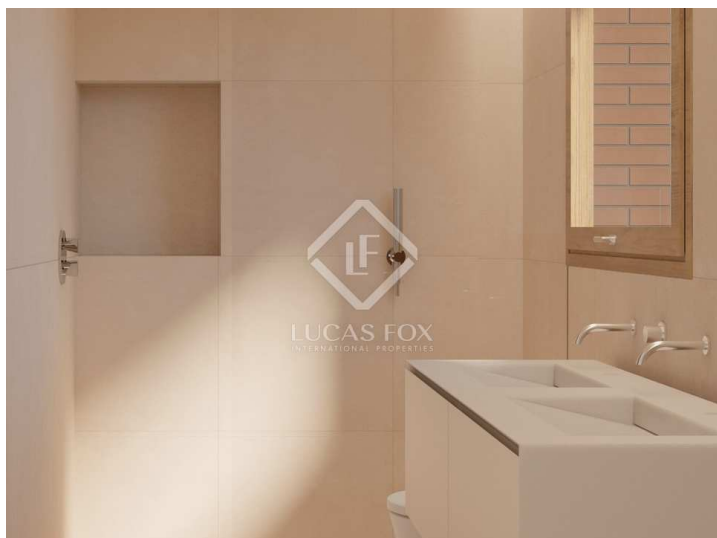
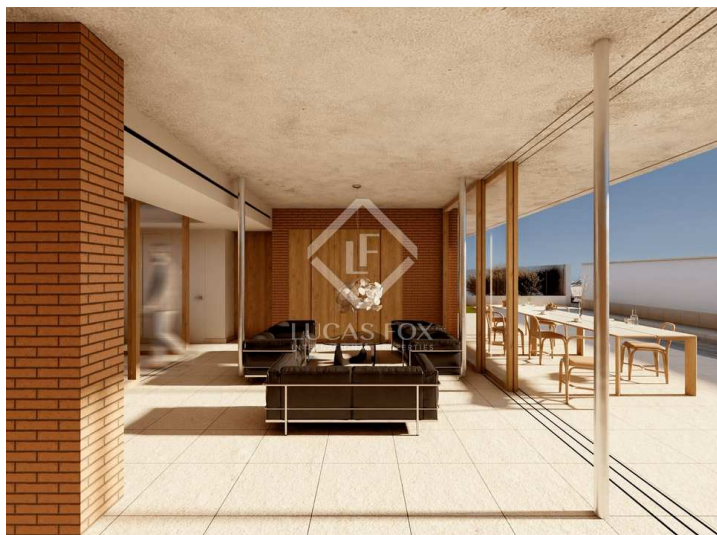


489 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 81m<sup>2</sup> терраса, Ла Элиана, Валенсия

Испания » Валенсия » Ла Элиана » 46190

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>216m<sup>2</sup></b>	<b>564m<sup>2</sup></b>	<b>81m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания