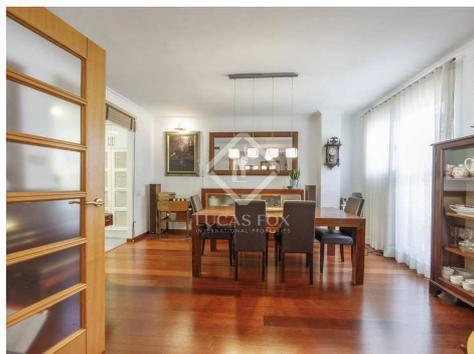


695 000 € Пентхаус - Продано

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 61m² терраса, Пла дель Реаль, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Пла дель Реаль » 46021

3 **3** **206m²** **61m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

695 000 € Пентхаус - Продано

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 61m² терраса, Пла дель Реаль, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Пла дель Реаль » 46021

3 **3** **206m²** **61m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

ОБЗОР

Пентхаус с тремя спальнями, площадью 197 м², плюс террасы площадью 62 м², в нынешнем здании в районе Пла-дель-Реаль.

Этот невероятный пентхаус расположен в недавно построенном здании, расположенном на красивой улице, в непосредственной близости от Хардинес-дель-Рио-Турия, одной из крупнейших зеленых зон города.

Дом имеет планировку площадью 206 м², построенную с использованием общих элементов, плюс 66 м² на 3 террасах с разной ориентацией, на север и юг, с разной средой, очень практичный и универсальный, которым можно пользоваться круглый год, как в середине зимы, так и летом. , с прямым выходом из столовой-гостиной и из кухни.

Мы входим в дом через практичный холл, а слева находится гостиная-столовая площадью 40 м² с двумя прямыми выходами на террасу, выходящую на север, с крытой беседкой и открытой площадкой, идеально подходящей для отдыха в весенние и летние дни. .

Со столовой находится очень большая кухня с кабинетом и столом на 8 человек, с гладильной зоной, большой скамейкой, кладовой и многочисленными шкафами. Кухня имеет прямой выход на террасу, выходящую на юг, чтобы наслаждаться ею круглый год, особенно в холодные зимние, осенние и весенние дни, терраса со второй кухней-паэльеро, оборудованной природным газом и местом для паэли, углей и раковины. с краном.

На втором этаже также есть две спальни с двуспальными кроватями, большой гардероб и полностью оборудованная ванная комната. Большой шкаф в коридоре с шестью дверями. Гардероб также под лестницей на верхнем этаже. Все комнаты в доме имеют прямой естественный свет благодаря большим окнам, кроме гостевой ванной комнаты.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания



lucasfox.ru/go/val50652

Терраса, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Отопление, Оборудованная кухня, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Внешний, Виды на город,

695 000 € Пентхаус - Продано

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 61m² терраса, Пла дель Реаль, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Пла дель Реаль » 46021

3	3	206m²	61m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

На первом этаже, куда можно подняться по удобной лестнице, находится невероятная главная спальня с большими окнами, гардеробной и большой ванной комнатой с душем и ванной, раковиной с двумя раковинами и отдельной ванной комнатой. туалет и биде.

В номере есть практичный шкаф площадью 6 м², замаскированный в задней части гардеробной, который идеально подходит для чемоданов, лыжного снаряжения и других крупных вещей.

Он имеет выход на террасу, очень солнечную и уединенную.

В доме полы из натурального тропического дерева Мербау высокой твердости, качества и стойкости. Он оснащен системой кондиционирования воздуха с горячей и холодной водой, независимым оборудованием для каждого этажа и индивидуальным газовым отоплением с помощью водяных радиаторов, наружными столярными изделиями с двойным стеклом и тепло- и звукоизоляцией.

В том же здании есть удобное парковочное место с прямым доступом, включенным в цену.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

695 000 € Пентхаус - Продано

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 61m² терраса, Пла дель Реаль, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Пла дель Реаль » 46021

3 **3** **206m²** **61m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания