

1700 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Кульера, Валенсия

Испания » Валенсия » Кульера » 46408

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>540m<sup>2</sup></b>	<b>794m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

**1 700 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Кульера, Валенсия**

Испания » Валенсия » Кульера » 46408

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>540m<sup>2</sup></b>	<b>794m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

**Эффектный новый дом премиум-класса с большими помещениями и видом на море выставлен на продажу в Кульере.**

Лукас Фокс представляет на продажу этот дом в Кульере, чей архитектурный дизайн этого дома вдохновлен элегантностью и функциональностью парусника.

Он имеет стратегически расположенные окна, которые пропускают естественный свет и открывают панорамный вид. Кроме того, цвета и материалы были выбраны в соответствии с морским вдохновением: мягкие тона и материалы, устойчивые к прибрежным условиям.

В доме три этажа, каждый с большими помещениями.

Первый этаж практически занимает просторная гостиная-столовая с кухней с большими окнами, выходящими в сад и к бассейну. Отсюда вы можете насладиться исключительным видом на море. На этом этаже также есть ванная комната.

На верхнем этаже есть программа с четырьмя спальнями: две спальни с двуспальными кроватями и отдельными ванными комнатами, главная спальня с собственной ванной комнатой, гардеробной и террасой, а еще одна спроектирована как кабинет.

Полуподвальный этаж, помимо гаража площадью более 100 м<sup>2</sup>, имеет санузел, кладовую и прачечную.

Дом будет готов к заселению в конце 2024 или начале 2025 года. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации индивидуального визита.



[lucasfox.ru/go/val50876](https://lucasfox.ru/go/val50876)

Вид на море, Терраса, Сад,  
Бассейн, гараж,  
Естественное освещение,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом, Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Открытая кухня,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

1 700 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Кульера, Валенсия

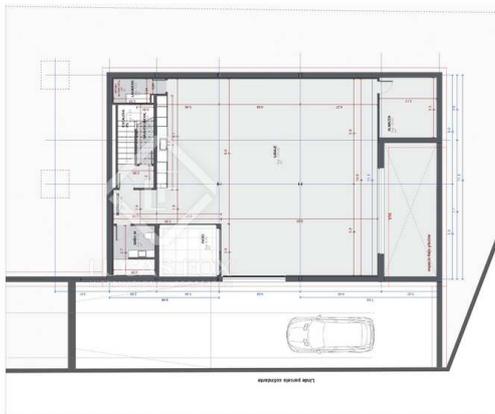
Испания » Валенсия » Кульера » 46408

**4**      **4**      **540m<sup>2</sup>**      **794m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



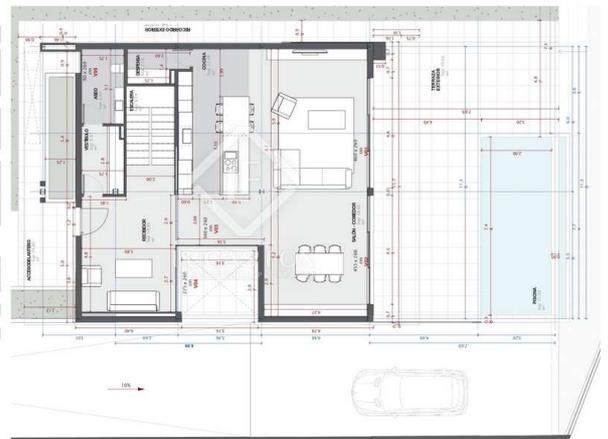
VILLA EN EL FARO  
Planta sótano

SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA	
Tipología	Superficie
Plant. Sótano	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 1ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 2ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 3ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 4ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 5ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 6ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 7ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 8ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 9ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 10ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 11ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 12ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 13ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 14ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 15ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 16ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 17ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 18ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 19ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 20ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 21ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 22ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 23ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 24ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 25ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 26ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 27ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 28ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 29ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 30ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 31ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 32ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 33ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 34ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 35ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 36ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 37ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 38ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 39ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 40ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 41ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 42ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 43ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 44ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 45ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 46ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 47ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 48ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 49ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 50ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 51ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 52ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 53ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 54ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 55ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 56ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 57ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 58ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 59ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 60ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 61ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 62ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 63ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 64ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 65ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 66ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 67ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 68ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 69ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 70ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 71ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 72ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 73ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 74ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 75ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 76ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 77ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 78ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 79ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 80ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 81ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 82ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 83ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 84ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 85ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 86ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 87ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 88ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 89ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 90ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 91ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 92ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 93ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 94ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 95ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 96ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 97ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 98ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 99ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 100ª	104,97 m <sup>2</sup>



VILLA EN EL FARO  
Planta baja

SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA	
Tipología	Superficie
Plant. Sótano	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 1ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 2ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 3ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 4ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 5ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 6ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 7ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 8ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 9ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 10ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 11ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 12ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 13ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 14ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 15ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 16ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 17ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 18ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 19ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 20ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 21ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 22ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 23ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 24ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 25ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 26ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 27ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 28ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 29ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 30ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 31ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 32ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 33ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 34ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 35ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 36ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 37ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 38ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 39ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 40ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 41ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 42ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 43ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 44ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 45ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 46ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 47ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 48ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 49ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 50ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 51ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 52ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 53ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 54ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 55ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 56ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 57ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 58ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 59ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 60ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 61ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 62ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 63ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 64ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 65ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 66ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 67ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 68ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 69ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 70ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 71ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 72ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 73ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 74ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 75ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 76ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 77ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 78ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 79ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 80ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 81ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 82ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 83ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 84ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 85ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 86ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 87ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 88ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 89ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 90ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 91ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 92ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 93ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 94ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 95ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 96ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 97ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 98ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 99ª	104,97 m <sup>2</sup>
Plant. 100ª	104,97 m <sup>2</sup>



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания