

## 600 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 4 спальни, 101m<sup>2</sup> терраса, Los Monasterios, Валенсия

Испания » Валенсия » Los Monasterios » 46500

**4**                    **3**                    **156m<sup>2</sup>**                    **101m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

## 600 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 4 спальни, 101m<sup>2</sup> терраса, Los Monasterios, Валенсия

Испания » Валенсия » Los Monasterios » 46500

**4**                      **3**                      **156m<sup>2</sup>**                      **101m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

## Эксклюзивный дом с 4 спальнями, террасой и садом в жилом комплексе Los Monasterios

В эксклюзивной урбанизации Лос Монастериос расположен Monasterios Residences, новый жилой комплекс с роскошными апартаментами с высококачественной отделкой в закрытом и охраняемом жилом комплексе с превосходными общими пространствами и привилегированным расположением у подножия горного хребта Кальдерона с впечатляющими видами на море. И все это без ущерба для близости к Валенсии, с легким доступом к городу как по дороге, так и по общественному транспорту.

Дома спроектированы Touza Arquitectos, престижной профессиональной студией, деятельность которой восходит к 1975 году, и являются частью второй фазы успешного жилого комплекса. Все дома наполнены солнечным светом и имеют приятную перекрестную вентиляцию, что позволяет проникать приятному морскому бризу. Кроме того, поскольку он расположен на пологой местности, на высоте 170 метров над уровнем моря, отсюда открываются прекрасные виды.

Эти апартаменты на первом этаже имеют ориентацию на юг, север и запад, все комнаты выходят на улицу. Дневная зона имеет открытую планировку и включает гостиную-столовую и кухню открытой планировки. Между тем, в спальняной зоне имеются четыре спальни с двуспальными кроватями, включая главную спальню с собственной ванной комнатой, а также вторая ванная комната и гостевой туалет. Планировку дополняет терраса площадью 24 м<sup>2</sup> с выходом из дневной зоны и из одной из спален. И, наконец, позади дома находится эксклюзивный частный сад.



[lucasfox.ru/go/val56600](https://lucasfox.ru/go/val56600)

Вид на горы, Терраса, Бассейн,  
Тренажерный зал,  
Консьерж-сервис, Лифт,  
Естественное освещение,  
Подогрев полов,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная, Охрана, Отопление,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Жилой комплекс,  
Домашняя система,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

## 600 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 4 спальни, 101m<sup>2</sup> терраса, Los Monasterios, Валенсия

Испания » Валенсия » Los Monasterios » 46500

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>156m<sup>2</sup></b>	<b>101m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Monasterios Residences предлагает элегантный и роскошный дом, в котором использованы высококачественные материалы и отделка, например, кухня и ванные комнаты от Porcelanosa со встроенной бытовой техникой. Кроме того, он оснащен эффективной системой кондиционирования воздуха, работающей на аэротермальной энергии, как с кондиционированием воздуха, так и с подогревом пола.

Жилой комплекс предлагает круглосуточную охрану, камеры видеонаблюдения и консьержа, красивые озелененные общие зоны, а также фантастический бассейн для исключительного пользования жильцов и тренажерный зал. Кроме того, владельцы будут членами загородного клуба Los Monasterios, одного из самых эксклюзивных жилых и спортивных клубов в этом районе, с несколькими площадками для тенниса, падл-тенниса, баскетбола и футбола, а также пятью большими бассейнами. Наконец, имеются парковочные места и кладовые.

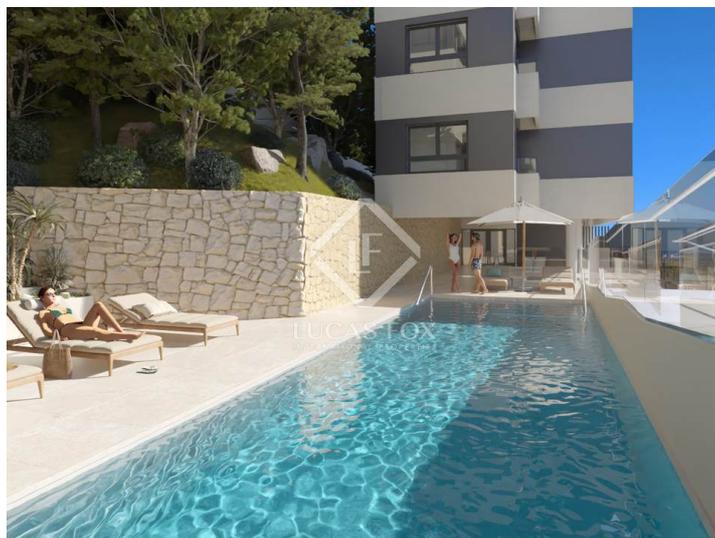
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

## 600 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 4 спальни, 101m<sup>2</sup> терраса, Los Monasterios, Валенсия

Испания » Валенсия » Los Monasterios » 46500

**4**                    **3**                    **156m<sup>2</sup>**                    **101m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания