

615 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 35m² Сад, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46110

4	3	159m²	85m²	35m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

615 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 35m² Сад, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46110

4	3	159m²	85m²	35m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

ОБЗОР

Новостройные Дома / Виллы на продажу, Годелья / Рокафорт, Валенсия, начальная цена от 520,000 € и рентальная доходность 6%

Компания Lucas Fox рада представить новый жилой комплекс Virentia, предлагающий двухквартирные и таунхаусы в жилом комплексе Campolivar в Годелье, Валенсия. Это городская застройка с низкой плотностью застройки, общественными зонами, открытыми пространствами и зелеными зонами; все это в спокойной обстановке, в окружении природы.

За проектирование домов отвечал один из самых известных архитекторов Испании — Рамон Эстеве. Доступны таунхаусы с тремя и четырьмя спальнями, участками с собственными садами и общими зонами с бассейнами, а также частной парковкой на уровне улицы.

Внутри дизайн выполнен в современном стиле с прямыми линиями, открытыми пространствами и нейтральными тонами, которые максимально увеличивают простор. В интерьере имеются окна от пола до потолка, которые не только открывают приятный вид, но и обеспечивают обильное естественное освещение. Также следует отметить использование благородных материалов, таких как дерево.



lucasfox.ru/go/val57179

Вид на горы, Терраса, Сад,
Бассейн, гараж, Паркет,
Естественное освещение,
Паркинг,
Система кондиционирования,
Рядом с международными
школами,
Подсобное помещение,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Новое строительство,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

615 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 35m² Сад, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46110

4	3	159m²	85m²	35m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

В домах выполнена высококачественная отделка, в том числе полы из ректифицированного фарфора, керамическая плитка во влажных помещениях и светодиодное освещение. Они высокоэнергоэффективны и экологичны, обладают высоким классом энергоэффективности, используют аэротермическую энергию и фотоэлектрические панели для снижения потребления. Он может похвастаться превосходной тепло- и звукоизоляцией для большего комфорта и экономии энергии, внешними столярными изделиями из алюминия с терморазрывом и двойным остеклением, а также канальной системой кондиционирования воздуха с подачей горячего и холодного воздуха и подогревом пола для полного комфорта. Кухни полностью оборудованы, имеют навесные и напольные шкафы, высокоэффективную бытовую технику, раковину с однорычажным смесителем и керамическую или аналогичную столешницу. Современные ванные комнаты оборудованы дизайнерской мебелью и термостатическими смесителями.

Частная застройка отличается зелеными зонами, идеально спроектированным ландшафтным дизайном с местными видами растений, потребляющими мало воды, и оптимизированной системой орошения.

Предлагается услуга индивидуальной настройки, позволяющая вам выбрать отделку кухонных шкафов и столешниц, выбрать различные типы настроек, а также модернизировать системы безопасности и технологии.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

615 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 35m² Сад, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46110

4	3	159m²	85m²	35m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания