

445 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 68m² терраса, Эль Пуч / Пуэбла Фарнальс

Испания » Валенсия » Sagunto » Эль Пуч / Пуэбла Фарнальс » 46540

4	3	211m ²	103m ²	68m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

445 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 68m² терраса, Эль Пуч / Пуэбла Фарнальс

Новостройные Дома / Виллы на продажу, Эль Пуч / Пуэбла Фарнальс, Валенсия, начальная цена от 460,000 € и рентальная доходность 5%

Компания Lucas Fox представляет новый жилой комплекс *Mediterranea Villas*, состоящий из 12 домов на две семьи, спроектированных в безупречном средиземноморском стиле и призванных обеспечить максимальный комфорт.

Каждый дом площадью 211 м² расположен на трех этажах и располагает великолепной частной террасой, где можно отдохнуть и насладиться беспрепятственным видом, а также парковкой на одно транспортное средство. Кроме того, дома могут быть индивидуально спроектированы с возможностью добавления дополнительной спальни или даже частного бассейна.

Этот проект выделяется элегантным, ультрасовременным дизайном и использованием высококачественных, функциональных материалов. Он включает в себя теплоизоляцию фасадов и крыш для максимальной энергоэффективности, оконные рамы из ПВХ с двойным остеклением и имитацией дерева для большего комфорта, а также светлое керамогранитное напольное покрытие, усиливающее естественное освещение.

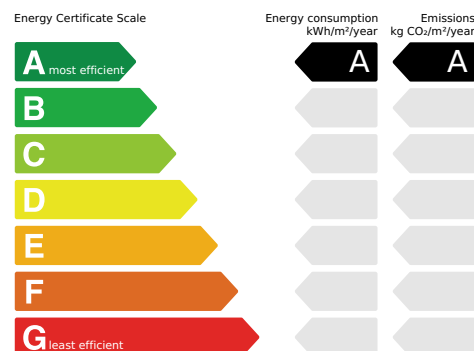
Кухни открытой планировки оснащены изготовленными на заказ шкафами с дверцами из натурального дерева и столешницами из микроцемента, а ванные комнаты отличаются современным минималистичным дизайном с подвесными унитазами и черной сантехникой. В них также установлены энергоэффективные светодиодные светильники, аэротермическая система для эффективного производства горячей воды, а также системы отопления и кондиционирования воздуха для оптимального комфорта круглый год. Сантехника и водопроводные приборы изготовлены из высокопрочных материалов.

В этом районе расположена очаровательная набережная, обрамленная садами и пальмами, создающими приятную атмосферу, идеально подходящую для прогулок и отдыха. Кроме того, летом вдоль набережной организуются различные мероприятия, такие как занятия медитацией, йогой и тайцзи.



lucasfox.ru/go/val59874

Терраса, гараж,
Естественное освещение,
Паркинг,
Система кондиционирования,
Рядом с международными школами,
Прачечная, Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Новое строительство,
Зона отдыха,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний



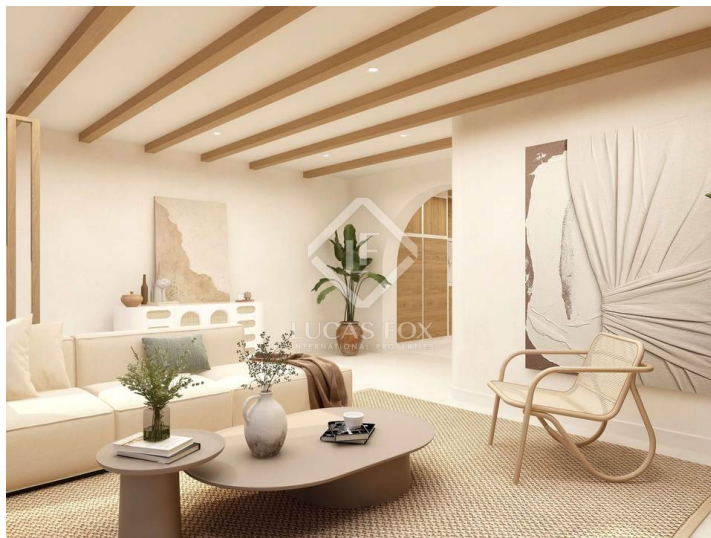
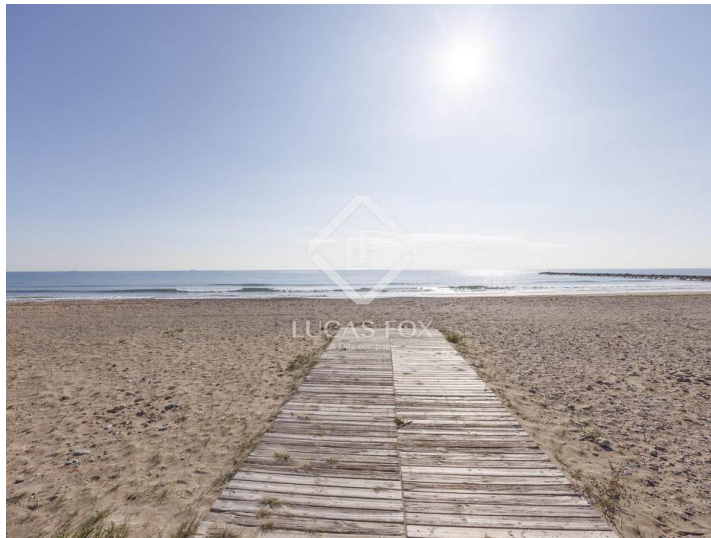
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

445 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 68m² терраса, Эль Пуч / Пуэбла Фарнальс

Исключительный дизайн, превосходное местоположение и растущий рынок — это фантастическая возможность жить у Средиземноморья. Осталось очень мало квартир, как с бассейном, так и без него. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания