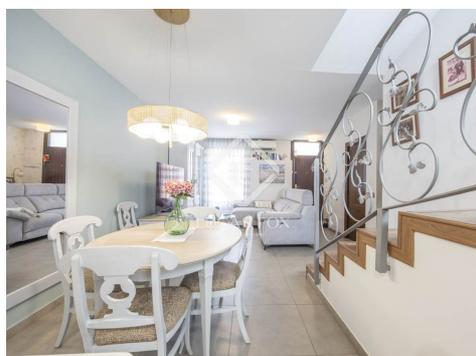
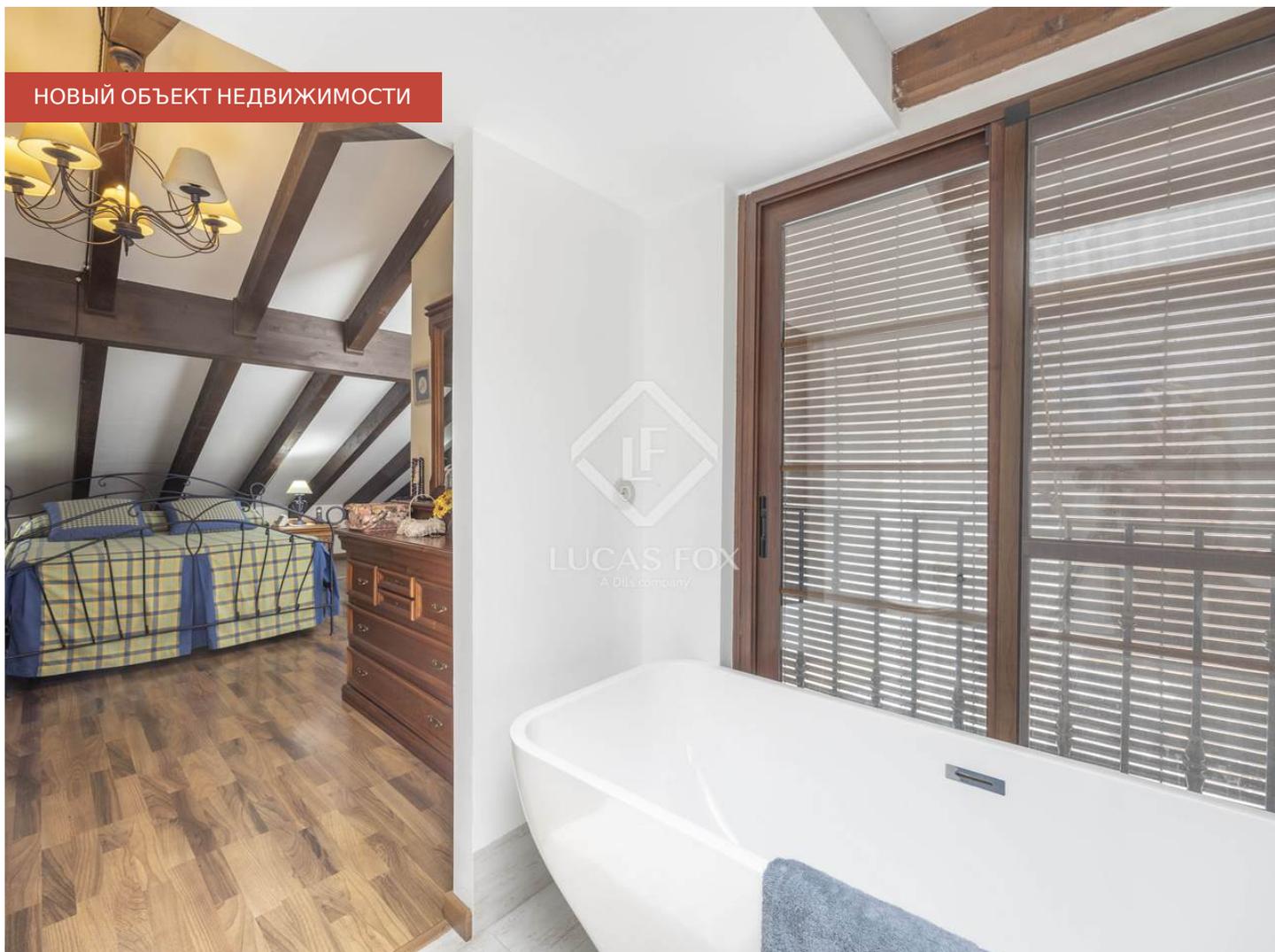


600 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Пла дель Реаль, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Пла дель Реаль » 46019

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>163m<sup>2</sup></b>	<b>2m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

600 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Пла дель Реаль, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Пла дель Реаль » 46019

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>163m<sup>2</sup></b>	<b>2m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

Современный таунхаус в тихой пешеходной зоне рядом с трамваем, стадионом и торговым центром **Arena Shopping**. Просторная планировка с качественной отделкой, деревянными балочными потолками и универсальным подвалом. Превосходное расположение с магазинами, транспортом и удобствами в нескольких шагах.

Откройте для себя этот прекрасно построенный, недавно построенный таунхаус, расположенный в тихой пешеходной зоне всего в нескольких шагах от трамвайной остановки, стадиона Levante и торгового центра Arena. Этот просторный дом, спроектированный как для стиля, так и для функциональности, предлагает идеальное сочетание современной жизни и вневременного очарования.

Эта недвижимость имеет прекрасное расположение в тихой, свободной от движения зоне с отличными транспортными связями и всеми основными удобствами в пешей доступности. Дом распределен на трех уровнях: первый этаж, два верхних этажа и универсальный подвал, идеально подходящий для домашнего спортзала, офиса или дополнительного жилого помещения.

Снаружи чистый, современный фасад с теплыми тонами и простым, вневременным дизайном. Сдержанные архитектурные детали, такие как акценты окон в традиционном стиле и черепичная крыша, отражают классическое средиземноморское влияние района. Расположенный на тихой пешеходной улице, объект предлагает как комфорт, так и сдержанную элегантность в очень удобном для пеших прогулок районе с хорошим транспортным сообщением.



[lucasfox.ru/go/val59934](https://lucasfox.ru/go/val59934)

Естественное освещение,  
Солнечные панели,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная, После ремонта,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
игровая комната,  
Доступ для инвалидов колясок,  
Домашнее животное разрешено,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Виды на город, Вид, Барбекю,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

## 600 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Пла дель Реаль, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Пла дель Реаль » 46019

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>163m<sup>2</sup></b>	<b>2m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Входя в этот очаровательный и ухоженный дом, мы обнаруживаем гостиную и столовую открытой планировки с большими окнами, через которые проникает много естественного света.

Современная кухня с чистыми линиями и функциональным дизайном, идеально подходящая для ежедневного приготовления пищи. Четыре комфортабельные спальни, три пропорциональные двухместные спальни, предлагающие место для семьи, гостей или домашнего офиса, и одна большая главная спальня с собственной ванной комнатой. Три современные ванные комнаты с качественной отделкой; по одной на каждом этаже. Уютная открытая площадка со встроенным барбекю и небольшой открытой кухней, идеально подходящая для встреч на выходных и неформальных обедов на свежем воздухе.

Независимо от того, является ли он семейной резиденцией или стильным городским убежищем, этот таунхаус обеспечивает исключительную ценность и комфорт в одном из самых удобных и востребованных районов города.

Пожалуйста, свяжитесь с нами, чтобы запланировать просмотр сегодня.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

## 600 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Пла дель Реаль, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Пла дель Реаль » 46019

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>163m<sup>2</sup></b>	<b>2m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания