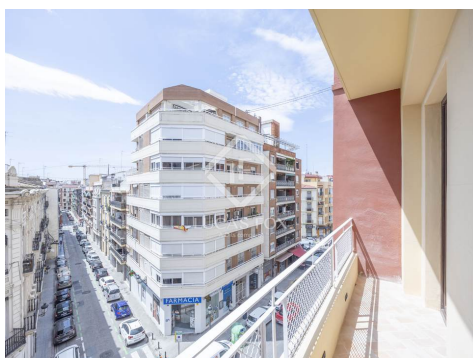


815 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 3 спальни, El Pilar, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » El Pilar » 46008

3	2	165m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

815 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 3 спальни, El Pilar, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » El Pilar » 46008

3 **2** **165m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа

ОБЗОР

Просторный дизайнерский дом площадью 165 м² с высокими потолками, открытыми пространствами и тремя спальнями в одном из самых знаковых районов центра города.

В самом сердце Валенсии, напротив знаменитых башен Торрес-де-Куарт и рядом с Ботаническим садом, находится настоящая жемчужина недвижимости: дизайнерский дом площадью 165 м² (по данным Земельного кадастра), сочетающий в себе вечную элегантность классической архитектуры с комфортом и функциональностью современного дизайна.

Расположенная на четвертом этаже в здании с лифтом, эта недвижимость была полностью отремонтирована с использованием высококачественных материалов и отделки. Каждая деталь тщательно продумана, чтобы обеспечить эксклюзивный и изысканный образ жизни.

Просторное и светлое основное пространство объединяет гостиную, столовую и кухню в единое пространство с чистыми линиями, высокими лепными потолками и непрямым светодиодным освещением, которое обеспечивает тепло и индивидуальность. С балкона повседневная жизнь становится привилегией: завтракать или ужинать с прямым видом на башни Куарт – удовольствие, доступное лишь немногим.

Планировка подойдет как тем, кто ищет городской отдых, так и тем, кто хочет разделить свой дом с другими людьми: три внешние спальни, все с хорошей вентиляцией и естественным освещением благодаря двум внутренним патио и двойной ориентации. Главная спальня выделяется своей отдельной гардеробной и роскошной ванной комнатой с отдельной ванной и душем. Вторая ванная комната и гостевой туалет дополняют спальную зону.



lucasfox.ru/go/val60052

Лифт, Паркет,
Классическая архитектура,
историческими особенностями,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
После ремонта, Отопление,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Домашнее животное разрешено,
Внешний, Виды на город, Вид,
Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

815 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 3 спальни, El Pilar, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » El Pilar » 46008

3	2	165m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа

Материалы высокого качества: полы из натурального дерева от Galiana, окна Cortizo с электрическими ставнями, формованные двери с магнитным замком, встроенные шкафы, высококачественные смесители Porcelanosa и эффективное кондиционирование воздуха с помощью канальной системы Mitsubishi и радиаторов IRSAP TESI. Кухня оборудована полностью встраиваемой техникой AEG, включая умягчитель воды, систему осмоса и встроенную вытяжку. Звукоизоляция гарантирована облицовкой по периметру, а весь дом оборудован сетью передачи данных и предварительно установленным газовым камином.

Здесь также есть подсобное помещение, место для хранения велосипедов и балкон, выходящий на юг, где можно наслаждаться солнцем в течение всего дня. Это место, одно из самых престижных в городе, окружено историей, культурой и удобствами: супермаркетами, школами, зелеными зонами, ресторанами, общественным транспортом и рекой Турия всего в нескольких минутах ходьбы.

Уникальный, готовый к заселению дом в оживленном и престижном районе, идеальный вариант для тех, кто ищет не просто дом: место для стильной жизни.

Мы сотрудничаем с агентствами недвижимости и профессионалами в этом секторе.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

815 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 3 спальни, El Pilar, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » El Pilar » 46008

3 **2** **165m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания