

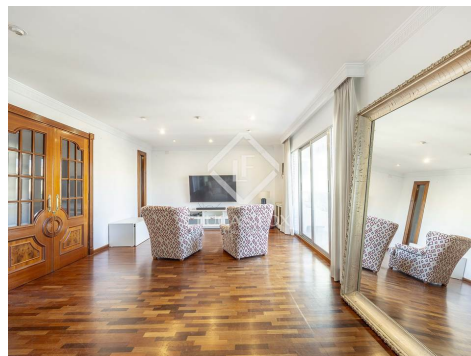
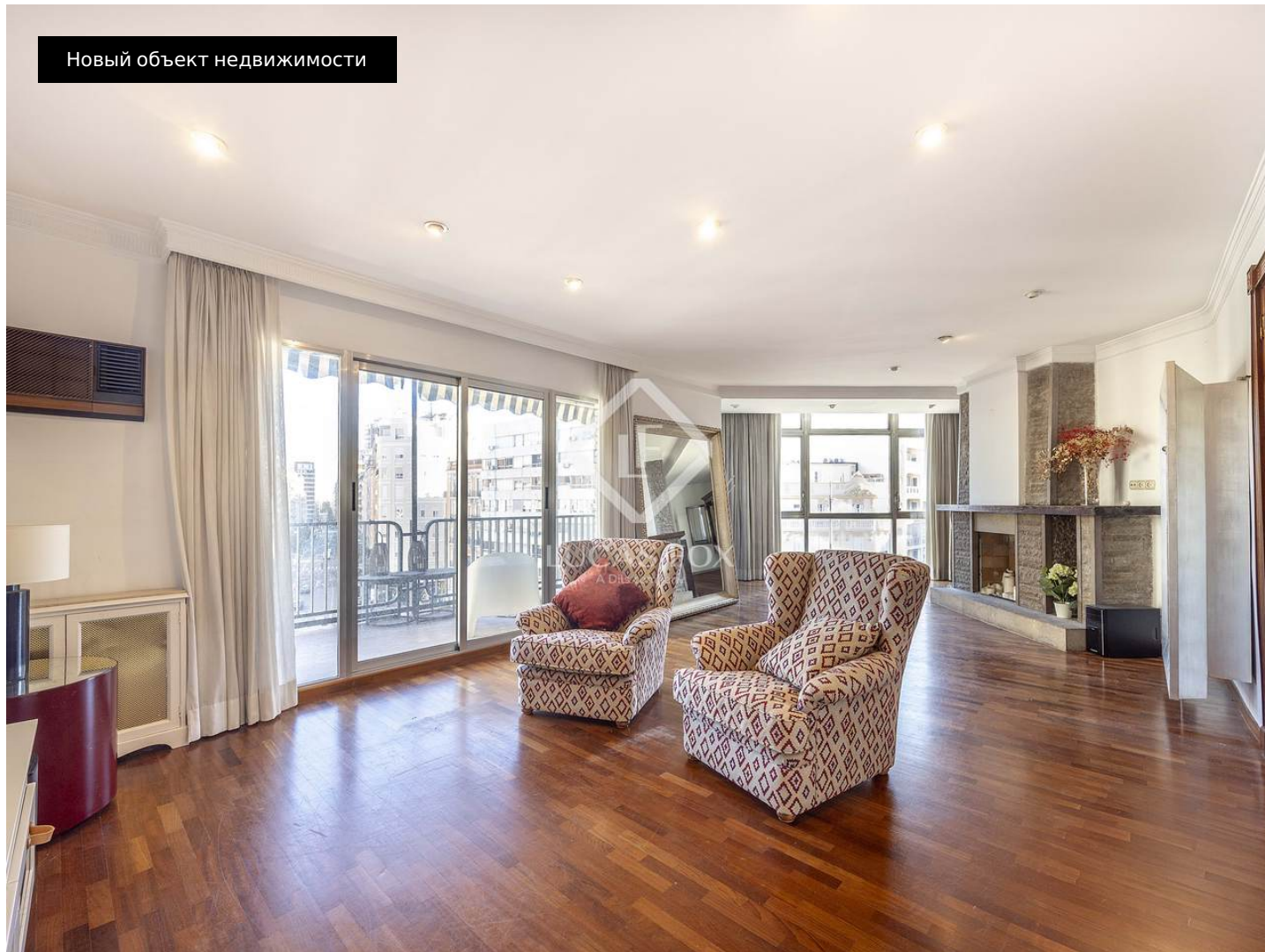
725 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, 8m² терраса, Экстрамурс, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Экстрамурс » 46007

4	3	226m ²	8m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

725 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, 8m² терраса, Экстрамурс, Валенсия

Эксклюзивная угловая квартира, очень светлая, с большим балконом и панорамным видом в самом центре города.

Представляем великолепную инвестиционную возможность в одном из самых перспективных районов Валенсии. Этот объект недвижимости напрямую выиграет от недавно одобренного амбициозного проекта «Escala de Colores», который полностью преобразит городскую среду. Этот план ренатурализации превратит улицу в пространство с новыми зелеными зонами, улучшенной пешеходной доступностью и полностью обновлённым городским ландшафтом, что повысит ценность всего района.

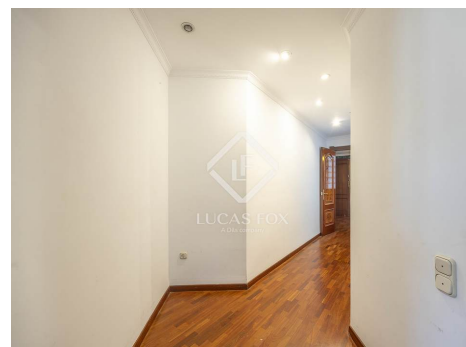
Эти угловые апартаменты сочетают в себе простор, естественное освещение и превосходное расположение. Они расположены всего в 400 метрах от Ратушной площади и предлагают непревзойденный комфорт. Кроме того, совсем рядом находится станция высокоскоростной железной дороги AVE имени Хоакина Сорольи, что делает их идеальным вариантом как для постоянного проживания, так и для тех, кто ищет надежную инвестицию.

Дом площадью 226 м² спланирован очень функционально. Гостиная-столовая площадью 40 м² позволяет разделить пространство на несколько отдельных зон, не жертвуя при этом простором. Кухня просторная и полностью оборудована. В доме пять спален и три ванные комнаты, одна из которых смежная.

На пятом этаже имеется приятный балкон площадью 8 м² с прекрасным видом — идеальное место, чтобы расслабиться или выпить чашечку кофе на открытом воздухе.

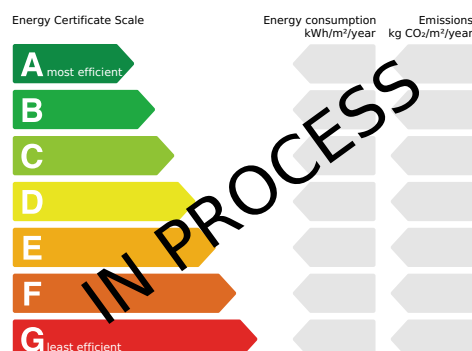
Среди наиболее выдающихся особенностей дома — два отдельных входа в дом, консьерж-служба в здании, кондиционер, деревянные полы и большое количество встроенных шкафов, обеспечивающих порядок и практичность.

Окрестности прекрасно подходят для разнообразного отдыха: медицинские центры, магазины, супермаркеты, кафе, рестораны и отличная сеть общественного транспорта, которая облегчает любую поездку.



lucasfox.ru/go/val60121

Лифт, Паркет,
Естественное освещение,
Общая терраса,
Оборудованная кухня,
Грузовой лифт,
Встроенные шкафы, Внешний,
Виды на город, Балкон



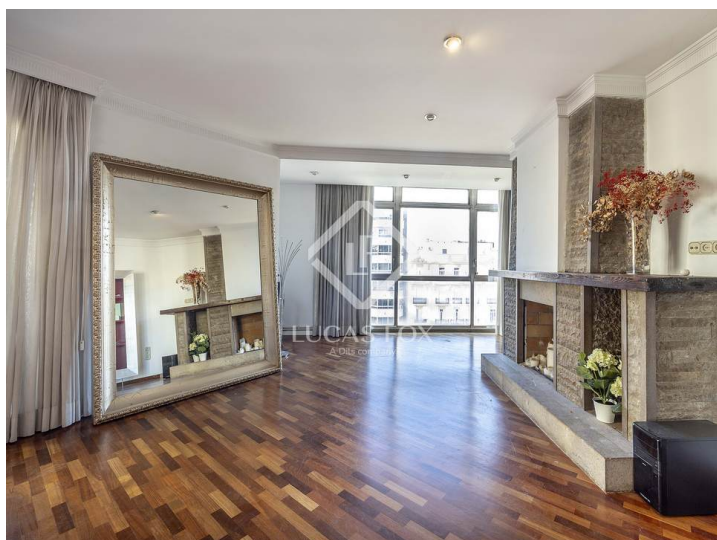
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

725 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, 8m² терраса, Экстрамурс, Валенсия

Просторный дом, удобное расположение и все удобства, которые можно ожидать от центра города. Возможность, которая выпадает не каждый день. Давайте посмотрим?



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания