

220 000 € Торговое помещение - на продажу - Новый объект недвижимости

Торговое помещение на продажу:, Плайя Мальварроса/Кабаньял, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Плайя Мальварроса/Кабаньял » 46011

Q4 2025 58m²
Окончание План этажа

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

220 000 € Торговое помещение - на продажу - Новый объект недвижимости

Торговое помещение на продажу:, Плайя Мальварроса/Кабаньял, Валенсия

Новостройные Квартыры на продажу, Плайя Мальварроса/Кабаньял, Валенсия, начальная цена от 220,000 € и рентальная доходность 4%

Компания Lucas Fox рада представить новый проект Bonaveinat в Валенсии, состоящий из шести высококачественных жилых квартир и двух коммерческих помещений на первом этаже, расположенных на отреставрированной площади Лоренсо-де-ла-Флор, в самом сердце района Кабаньял. Это настоящий рай для жизни в одном из самых исторических районов города, рядом с пляжем и морем.

Проект предлагает квартиры с одной и двумя спальнями, включая две дуплексные квартиры с террасами. Все квартиры выходят на улицу, имеют большие окна и балконы с видом на сады и площадь.

Одним из ключевых элементов проекта является включение характерных элементов архитектуры района. Поэтому внешний дизайн здания включает три отдельных фасада, вдохновлённых традиционными фасадами небольших домов района.

Дома, входящие в состав Bonaveinat LLF5, отличаются рядом деталей, которые отражают качество проекта: превосходное оборудование и отделка, а также приоритетное внимание к устойчивому развитию.

Среди особенностей дома стоит отметить деревянную внешнюю отделку, окна с двойными стеклопакетами и воздушными камерами, полы из микротерраццо и домофон. Также в доме установлена система кондиционирования воздуха с тепловым насосом и система горячего водоснабжения, работающая на энергии воздуха. Кухни и ванные комнаты полностью оборудованы.

Дизайн и комфорт в одном из самых перспективных районов Валенсии.

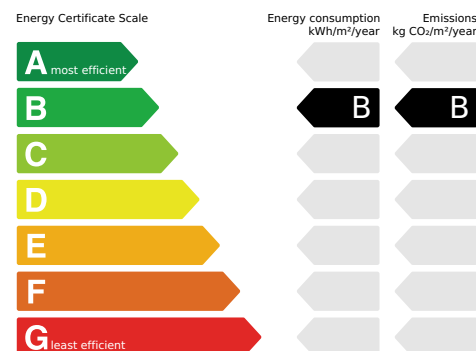
Основные моменты

- Квартиры с 1 и 2 спальнями
- Расположение рядом с пляжем и морем
- Исторический район с большими перспективами на будущее
- Зона культурного интереса



lucasfox.ru/go/val61565

Лифт, Естественное освещение, рядом с транспортом, Новое строительство, Двойное остекление, Внешний



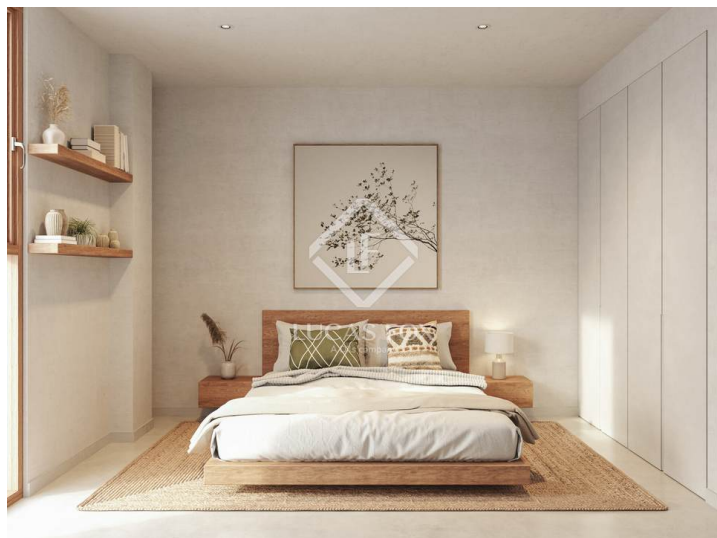
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

220 000 € Торговое помещение - на продажу - Новый объект недвижимости

Торговое помещение на продажу:, Плайя Мальварроса/Кабаньял, Валенсия

- Превосходные качества
- Для первого или второго места жительства
- Передача ключей в 2025 году.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания