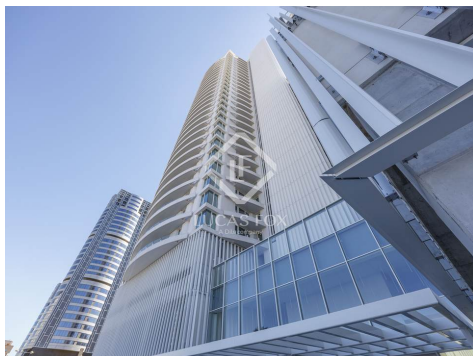
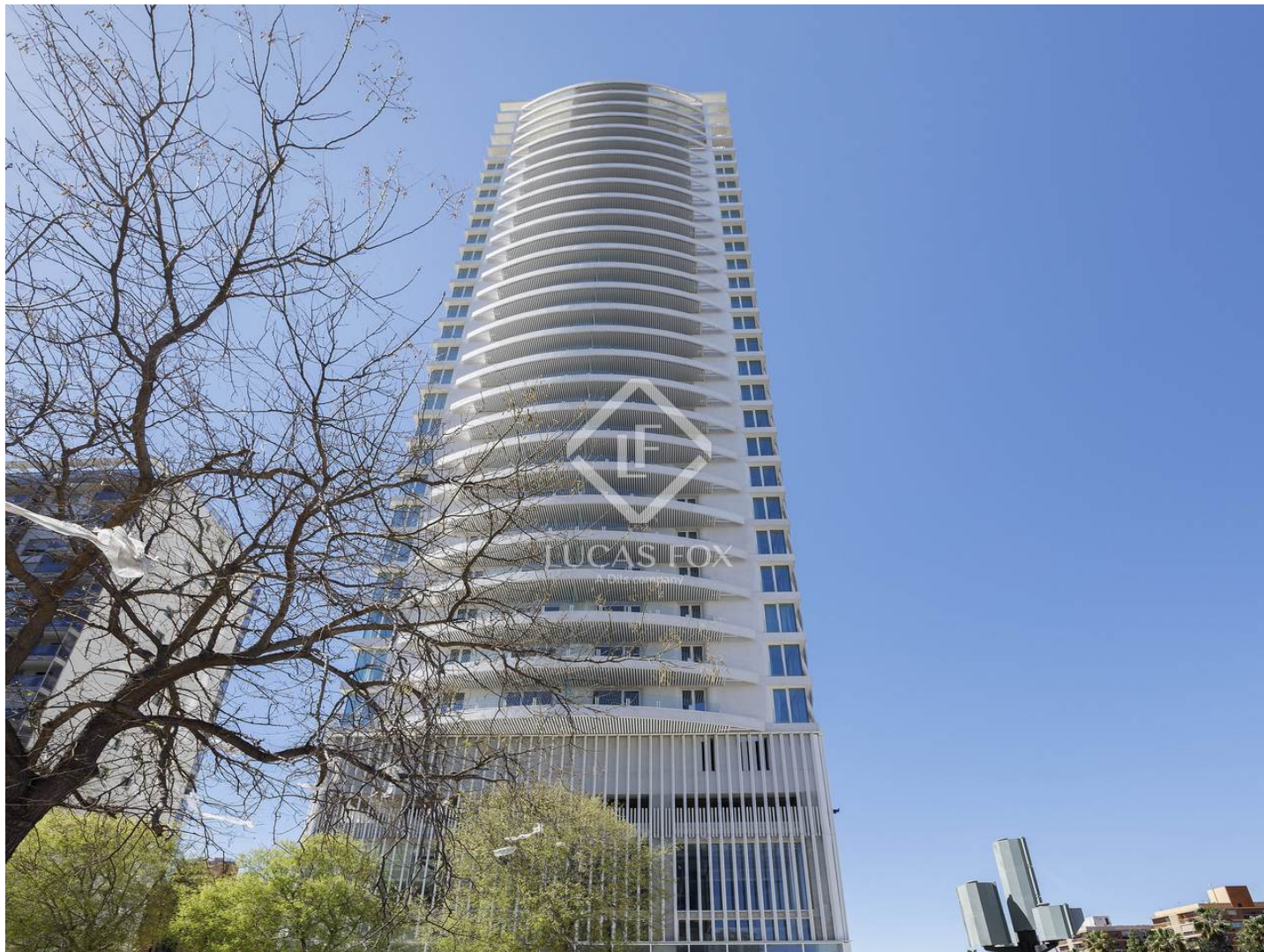


785 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 12m<sup>2</sup> терраса, Palacio de Congresos, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Palacio de Congresos » 46015

3	2	133m <sup>2</sup>	12m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

785 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 12m<sup>2</sup> терраса, Palacio de Congresos, Валенсия

### Отличная трехкомнатная квартира с большой террасой в здании IKON

Лукас Фокс представляет уникальную недвижимость в одном из самых знаковых новых зданий города Валенсия.

Здание IKON привлекает внимание не только своей величественной высотой и тем, что является воротами в самую динамичную ось Валенсии, но и тем, что это интеллектуальное здание с привлекательными общими элементами и удобствами, которые сформировали его как уникальное пространство и современную концепцию архитектуры в Валенсии.

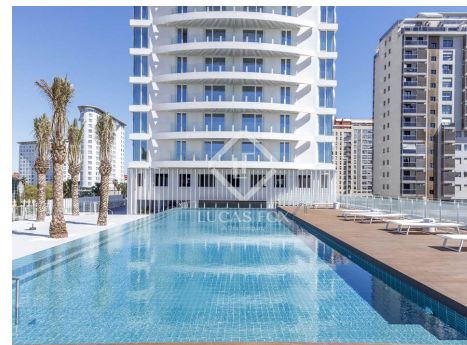
К услугам гостей божественный бассейн, солнечная терраса с кухней открытой планировки, просторный тренажерный зал, круглосуточная служба консьержей, коворкинг-зона, современная и функциональная парковка, велосипедная зона, ночное ландшафтное освещение и т. д.

Дом расположен на удобном четвертом этаже и имеет угловое расположение, что обеспечивает двойную ориентацию – на восток и север. Самая впечатляющая особенность дома – впечатляющая терраса, на которую можно попасть из гостиной-кухни, а также прекрасная терраса рядом с главной спальней.

Поскольку здание новое, в нем использованы новейшие технологии в области строительных материалов, аэротермической энергии, эффективной изоляции, домашней автоматизации и т. д.

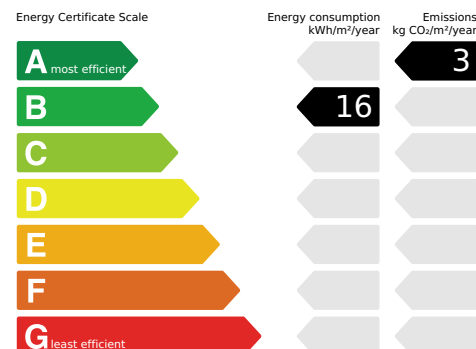
Здание имеет сертификат BREEAM, который является эталоном устойчивости и энергоэффективности.

В доме три спальни и две ванные комнаты, прекрасный вид и возможность приобрести гараж с кладовой.



[lucasfox.ru/go/val62132](https://lucasfox.ru/go/val62132)

Бассейн, Тренажерный зал,  
Консьерж-сервис, Лифт,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными  
школами,  
Подсобное помещение,  
Открытая кухня,  
Двойное остекление, Внешний,  
Виды на город, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания



785 000 € Квартира - на продажу

## **Квартира на продажу: 3 спальни, 12m<sup>2</sup> терраса, Palacio de Congresos, Валенсия**



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания