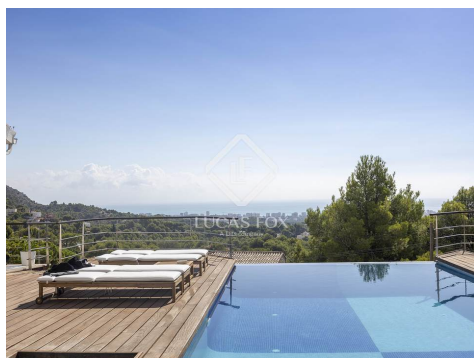


1 100 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Валенсия (регион), Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия (регион) » 12560

5	4	429m <sup>2</sup>	1.296m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

1 100 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Валенсия (регион), Валенсия

### Эксклюзивная вилла современного дизайна с видом на море — Беникасим

На вершине этого жилого района стоит современная вилла, построенная в 2000 году. Дом, созданный для удовольствия и круглогодичного проживания в окружении природы с открытыми видами, простирающимися до самого моря.

С того момента, как вы войдете в дом, современная архитектура в сочетании с изысканными материалами, такими как местный камень, определяет характер дома, как внутри, так и снаружи.

Главный вход ведёт в просторную, светлую гостиную-столовую с большими окнами, обрамляющими пейзаж, и прямым выходом на открытую площадку. Море пронизывает каждый уголок этой комнаты, где также есть уютный камин, идеально подходящий для зимних вечеров. Отсюда есть прямой выход на одну из главных террас, идеально подходящую для обедов.

Просторная и функциональная кухня организована вокруг большого центрального острова. Полностью оборудованная, с практичной кладовой, она имеет прямой выход в гостиную, что облегчает повседневную жизнь. Прачечная предлагает дополнительное пространство для организации пространства и удобства.

В доме пять спален, четыре из которых выходят на море. Комнаты просторные, хорошо ориентированные и залиты естественным светом. В доме есть три полноценные ванные комнаты и туалет.

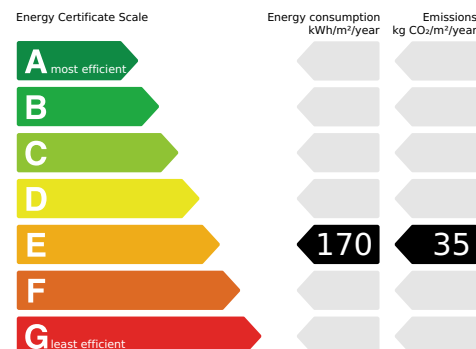
Снаружи дом окружает пышный сад с местной растительностью. Здесь вы найдете великолепный бассейн размером 10 на 4,5 метра, идеально подходящий для освежения в теплые месяцы. Летняя кухня приглашает вас насладиться долгими обедами на свежем воздухе. Пространство дополняется несколькими зонами отдыха, включая крытые и открытые террасы.

Гараж на две машины оборудован шкафами и кладовыми. Также есть место для велосипедов, сковороды для паэлья и всего необходимого для комфортного отдыха на природе. В доме также есть кондиционер, центральное отопление и резервуар для воды объёмом 1000 литров для полива.



[lucasfox.ru/go/val63073](https://lucasfox.ru/go/val63073)

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, Естественное освещение, Паркинг, Туристическая лицензия, Система кондиционирования, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания



1 100 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Валенсия (регион), Валенсия**

Этот дом сочетает в себе дизайн, функциональность и местоположение. Идеально подходит для постоянного проживания или второго дома, чтобы насладиться средиземноморским стилем жизни, спокойствием природы и удобствами обжитого района.

Свяжитесь с нами, чтобы договориться о визите и узнать все, что может предложить этот дом.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания



1 100 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

**Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Валенсия (регион),  
Валенсия**

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания