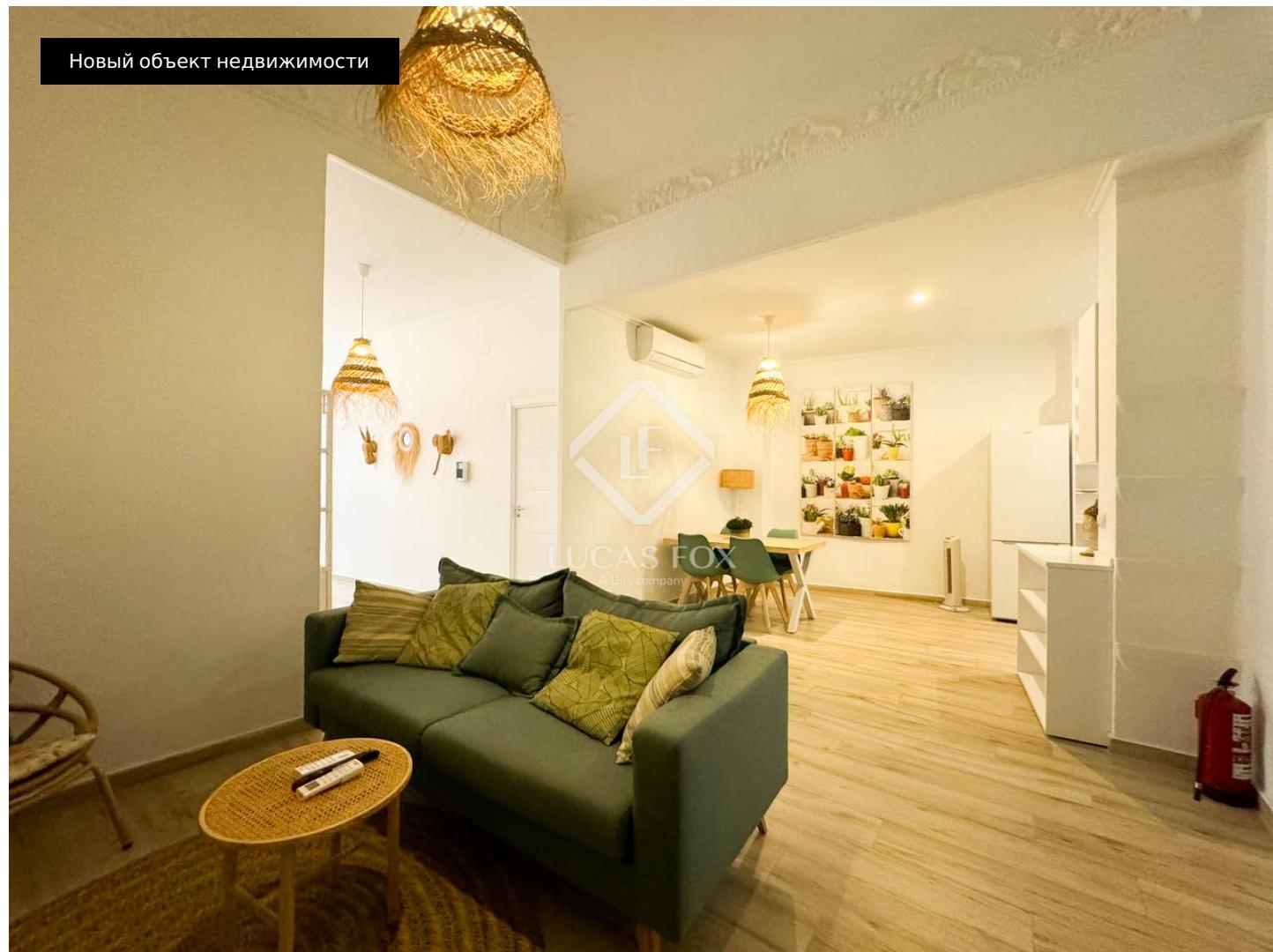


310 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 2 спальни, 13m<sup>2</sup> терраса, Эль Меркат, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Эль Меркат » 46001

2 1 99m<sup>2</sup> 13m<sup>2</sup>  
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

310 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 2 спальни, 13m<sup>2</sup> терраса, Эль Меркат, Валенсия

**Шикарная квартира с 2 спальнями и 1 ванной комнатой на оживленной улице Каррер Балмес. Цена: 310 тыс. (Цена для быстрой продажи! / Конкурентоспособная арендная ставка)**

Carrer Balmes, Ciutat Vella (центр Валенсии)

Ваше приключение в Валенсии начинается здесь!

Представьте, что вы выходите из дома и сразу же погружаетесь в энергию исторического центра Валенсии. Эти прекрасно расположенные апартаменты с 2 спальнями и 1 ванной комнатой на популярной улице Каррер Бальмес предлагают идеальный образ жизни в центре города, всего в нескольких шагах от Центрального рынка, Ла Лонхи и площади Мэрии.

### Особенности квартиры:

Превосходное расположение в центре города: живите в Старом городе, рядом с лучшими магазинами, ресторанами, историческими местами и транспортными магистралью Валенсии (автобусные остановки и метро) прямо у вашего порога. Идеальная планировка: две комфортабельные спальни и хорошо оборудованная современная ванная комната. Идеально подходит для молодой пары, работающей по найму, небольшой семьи или для сдачи в аренду с высоким спросом.

Недавно отремонтированный с современной отделкой, с сохранением очаровательных оригинальных валенсийских черт.

Оборудованная кухня, кондиционер и собственная терраса.

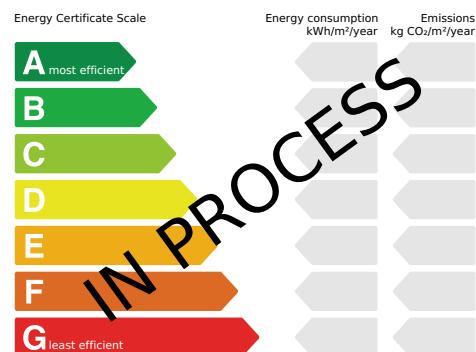
### Образ жизни Каррера Бальмеса:

Наслаждайтесь непревзойденным удобством! Утренний кофе в местной панадерии, свежие продукты с легендарного Центрального рынка или вечерняя прогулка по Баррио-дель-Кармен — всё это всего в нескольких минутах ходьбы. Это больше, чем просто квартира — это врата в настоящую Валенсию. Не упустите возможность приобрести элитную недвижимость в одном из самых престижных районов Валенсии!



[lucasfox.ru/go/val63810](http://lucasfox.ru/go/val63810)

Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
После ремонта,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Домашнее животное разрешено,  
Встроенные шкафы, Внутренний,  
Внешний



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

310 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 2 спальни, 13м<sup>2</sup> терраса, Эль Меркат, Валенсия



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания