

1 480 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Сан-Антонио-де-Бенагебер, Валенсия

Испания » Валенсия » Сан-Антонио-де-Бенагебер » 46184

8                      744m<sup>2</sup>                      4.786m<sup>2</sup>  
Спальни      План этажа      Площадь участка



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

1 480 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Сан-Антонио-де-Бенагебер, Валенсия

### Фермерский дом со средиземноморским характером в Сан-Антонио-де-Бенахебер.

В самом сердце Сан-Антонио-де-Бенахебер расположен этот фермерский дом с уникальным характером, где традиции, простор и средиземноморское очарование гармонично сочетаются друг с другом. Построенный в 1986 году на впечатляющем участке площадью почти 5000 м² и имеющий более 740 м² жилой площади, этот дом предлагает спокойный и эксклюзивный образ жизни.

С того момента, как вы переступите порог, дом покажется вам подлинным: высокие потолки с открытыми балками, полукруглые арки, терракотовые полы – и ощущение основательности и спокойствия, которое редко встретишь в наши дни. Просторные, естественно связанные между собой комнаты располагают как к семейному отдыху, так и к дружеским встречам.

В главном доме восемь светлых спален и три ванные комнаты, а также дополнительные туалеты на открытом воздухе, идеально подходящие для проведения мероприятий или для гостей. Главная кухня, оформленная в традиционном валенсийском стиле, сохраняет свою деревенскую и уютную атмосферу, сочетая очарование и функциональность для повседневной жизни.

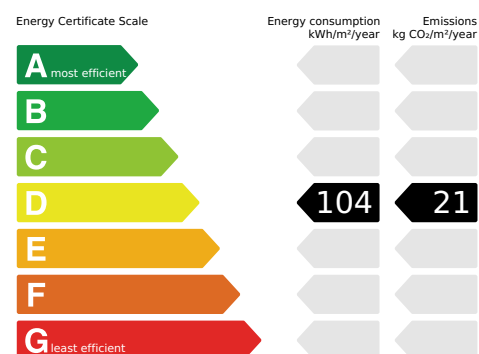
Дополнительным бонусом является полностью оборудованная кухня промышленного типа, соединённая с большим застеклённым залом, который когда-то использовался для банкетов и торжеств. Неудивительно, что этот фермерский дом стал местом проведения свадеб и семейных торжеств благодаря своему простору, уединённости и планировке.

В доме два отдельных входа, что позволяет использовать его по-разному: как частную резиденцию, туристическое жилье или офисное помещение. Внутри выделяются несколько гостиных с каминами, библиотека, кабинет, сводчатые потолки, подогрев пола, кондиционер и наружная звуковая система. Пять каминов, расположенных в разных комнатах, добавляют тепла и непреодолимого очарования.



[lucasfox.ru/go/val64454](https://lucasfox.ru/go/val64454)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Естественное освещение, Виноградники, Паркинг, Центральный пылесос, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю, Балкон,



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания



1 480 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Сан-Антонио-де-Бенагербер, Валенсия**

Снаружи — настоящий оазис: бассейн с огороженной террасой для загара, обширные сады с пышной растительностью, оливковыми деревьями, пальмами и очаровательными уголками. Здесь также есть традиционная зона для приготовления паэлья, огород, конюшня и просторная парковка.

Расположение непревзойденное: недалеко от центра города, но в окружении спокойствия, с быстрым доступом к услугам, международным школам, ресторанам и прямым сообщением с Валенсией.

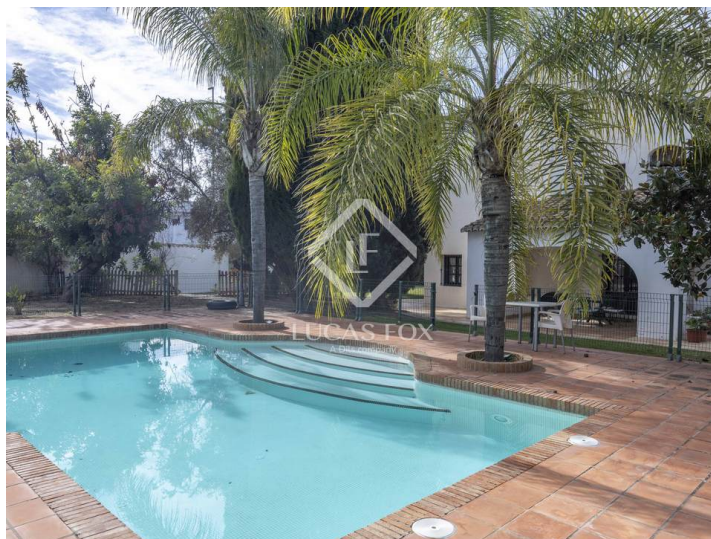
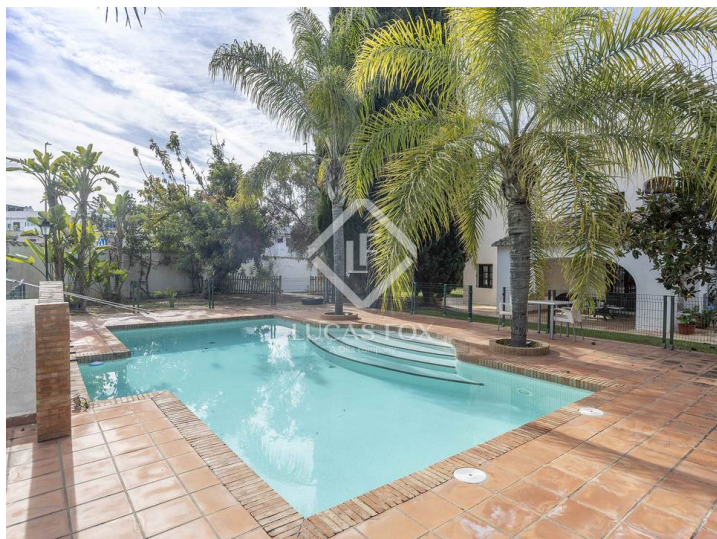
Недвижимость, сочетающая в себе историю, современный комфорт и огромный потенциал, которая может стать уютной семейной резиденцией, местом проведения мероприятий или отличной инвестицией в недвижимость.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

1 480 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Сан-Антонио-де-Бенагебер, Валенсия



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания