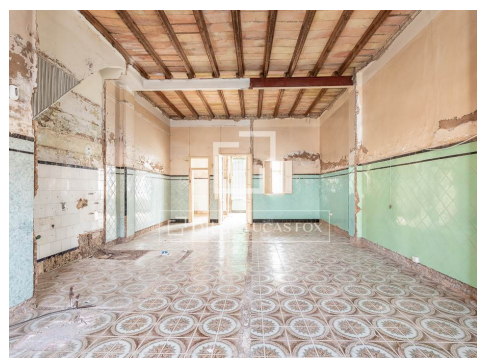
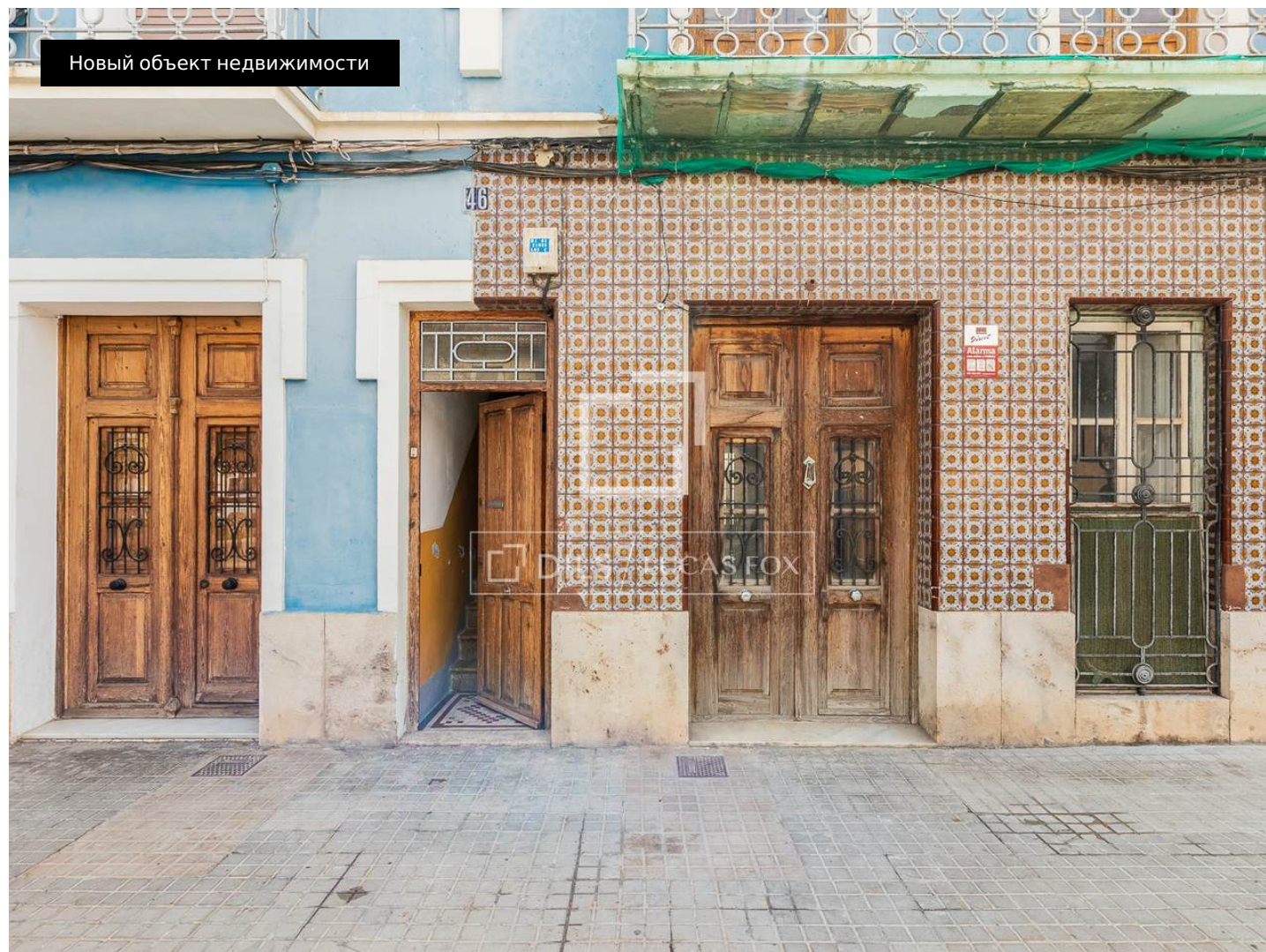


360 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 2 спальни, 11m<sup>2</sup> терраса, Плайя Мальварроса/Кабаньял, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Плайя Мальварроса/Кабаньял » 46011

2	2	91m <sup>2</sup>	11m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

360 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 2 спальни, 11m<sup>2</sup> терраса, Плайя Мальварроса/Кабаньял, Валенсия

**Недвижимость, требующая ремонта, расположена в самом центре района Маритим в Валенсии и имеет привлекательный внутренний дворик.**

Эта квартира расположена на первом этаже исторического здания на второй линии пляжа Кабаньял, на улице Эухения Виньес, всего в нескольких метрах от Бальнеарио-де-лас-Аренас.

Здание имеет классический фасад в стиле Кабаньял и внутренний дворик. Его композиция, лепные элементы и металлические перила типичны для традиционной архитектуры этого района. Внутри сохранились очень хорошо сохранившиеся типичные валенсийские полы и высокие потолки.

Его можно переоборудовать в отдельную квартиру или в полноценный двухэтажный дом, объединив квартиру на первом этаже с квартирой на верхнем этаже, общей площадью 176 кв. м.

Это прекрасная возможность приобрести недвижимость недалеко от моря с большим потенциалом для ремонта.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.



[lucasfox.ru/go/val64648](https://lucasfox.ru/go/val64648)

Терраса,  
Классическая архитектура,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
рядом с транспортом,  
Под ремонт, Внешний

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания



360 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 2 спальни, 11m<sup>2</sup> терраса, Плайя Мальварроса/Кабаньял, Валенсия



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания