

1 870 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46111

7 7 800m<sup>2</sup> 2.150m<sup>2</sup>  
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

1 870 000 € Дом / Вилла - на продажу

## **Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Годелья / Рокафорт, Валенсия**

**Роскошный дом с частным бассейном с подогревом и зонами общего пользования на верхнем этаже продается в престижном районе Рокафорта.**

Компания Lucas Fox представляет эту впечатляющую отдельно стоящую виллу в эксклюзивном жилом районе Санта-Барбара, одном из самых престижных и тихих в Рокафорте. Недвижимость предлагает высокий уровень комфорта и уединения.

Дом расположен на просторном участке площадью более 2100 м<sup>2</sup> и может похвастаться жилой площадью в 802 м<sup>2</sup>, включающей просторные, светлые и продуманные до мелочей комнаты. Он также отличается архитектурой в средиземноморском стиле и тихим местоположением.

В доме шесть спален, каждая со своей ванной комнатой, а также кабинет и две дополнительные ванные комнаты, что делает его идеальным для большой семьи и их гостей. Жилые зоны плавно переходят в элегантные гостиные, уголки для чтения и комнаты с выходом на улицу.

Снаружи вилла может похвастаться ухоженным садом, несколькими солнечными террасами, балконами с видом и бассейном с подогревом. Это пространство создано для того, чтобы наслаждаться средиземноморским климатом круглый год.

Дом оборудован солнечными батареями и тремя аккумуляторами, что делает его очень энергоэффективным. Также имеется закрытый гараж на три автомобиля.

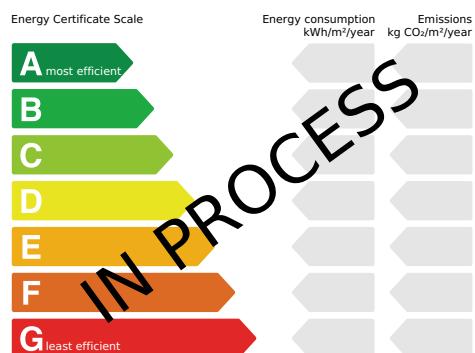
Объект недвижимости расположен в благоустроенном и безопасном жилом районе, недалеко от международных школ, высококачественных объектов инфраструктуры и всего в нескольких минутах от Валенсии.

Для получения более подробной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.



[lucasfox.ru/go/val64920](http://lucasfox.ru/go/val64920)

Терраса, Сад, Крытый бассейн, Бассейн с подогревом, Бассейн, Спа, Джакузи, Тренажерный зал, Консьерж-сервис, гараж, Мраморные полы, Естественное освещение, Паркинг, Солнечные панели, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Охрана, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашний кинотеатр, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Баскетбольная площадка, Барбекю, Балкон

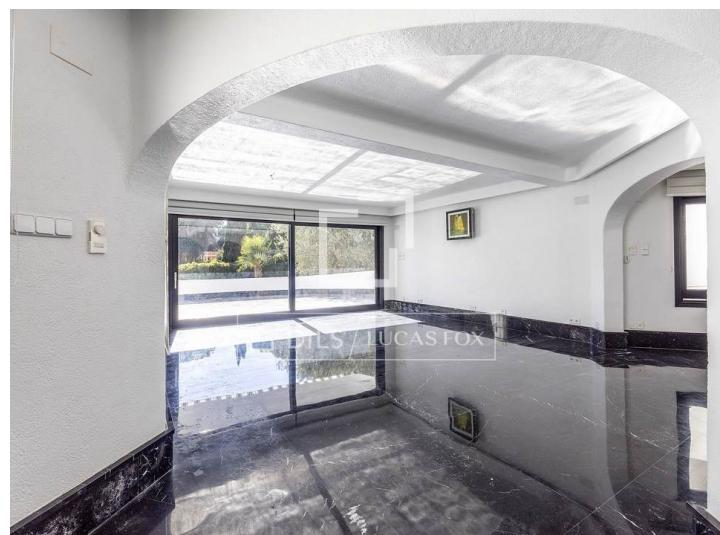
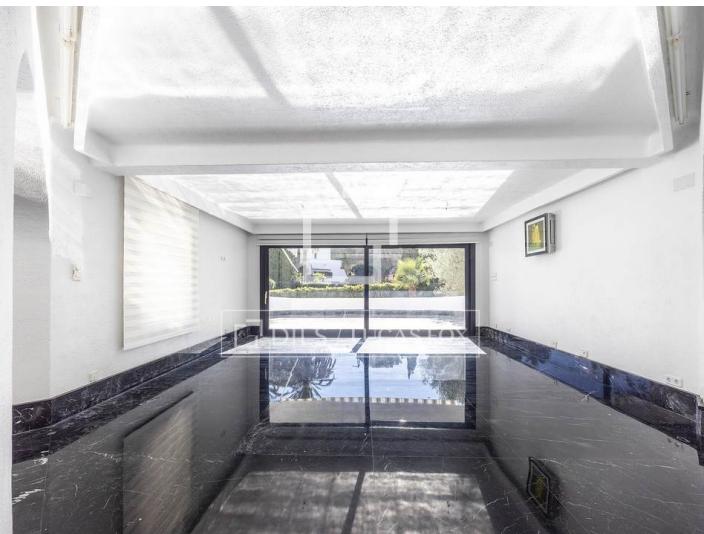


**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 . valencia@lucasfox.com . lucasfox.ru . Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

1 870 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Годелья / Рокафорт, Валенсия



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания