

690 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 18m² терраса, Ла Элиана, Валенсия

Испания » Валенсия » Ла Элиана » 46183

4	3	208m ²	648m ²	18m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

690 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 18m² терраса, Ла Элиана, Валенсия

Роскошная частная дизайнерская вилла с бассейном продается в комплексе всего из 5 вилл в Ла Элиана.

Компания Lucas Fox представляет Adam Green Eliana — новый жилой комплекс, расположенный в одном из самых востребованных районов Ла-Элианы, состоящий из пяти отдельных вилл с современным и функциональным дизайном.

Проект выделяется своей архитектурой с современными линиями, большими окнами и открытой планировкой, которая способствует проникновению естественного света и связи с внешним пространством.

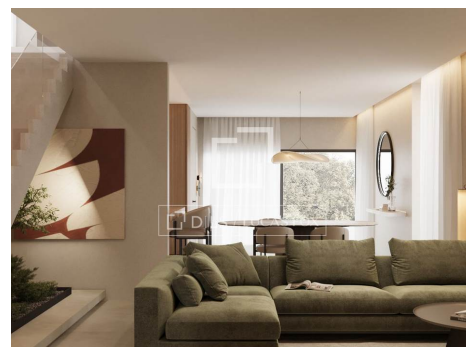
Этот дом расположен на частном участке площадью 648 м², без общих зон, что гарантирует высокий уровень приватности. Площадь застройки составляет 208 м², в доме четыре спальни и три ванные комнаты.

На первом этаже расположена объединенная гостиная и столовая площадью 52,30 м² с интегрированной дизайнерской кухней и выходом в сад. Также имеется отдельный кабинет представительского класса, который можно использовать как спальню, прачечная и прихожая.

На верхнем этаже расположена спальная зона, включающая главную спальню площадью 16,85 м² с большой гардеробной и ванной комнатой. Также здесь находятся две дополнительные спальни с двуспальными кроватями и коридор.

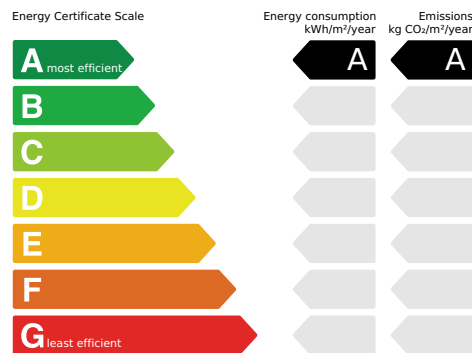
Снаружи вилла располагает садом, не требующим особого ухода, дизайнерским частным бассейном и зоной барбекю с прямым доступом из гостиной, что позволяет наслаждаться отдыхом на свежем воздухе круглый год.

Здание имеет железобетонную конструкцию и современные фасадные системы. Кроме того, в доме использованы передовые решения в области тепло- и звукоизоляции, которые способствуют повышению энергоэффективности и комфорта внутри помещений. Оно отличается современной эстетикой, высококачественными материалами и превосходными инженерными решениями. Проект обеспечивает юридическую защиту с момента закладки фундамента.



lucasfox.ru/go/val67161

Вид на горы, Терраса, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Двойное остекление, Внешний, Вид



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

690 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 18m² терраса, Ла Элиана, Валенсия

Разрешение на строительство уже получено, и началось возведение первого блока. Завершение строительства всего комплекса запланировано на конец 2027 года.

Жилой комплекс, предлагающий современный дизайн, эффективное строительство и уединение в благоустроенном и легкодоступном районе. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

690 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 18m² терраса, Ла Элиана, Валенсия



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания