

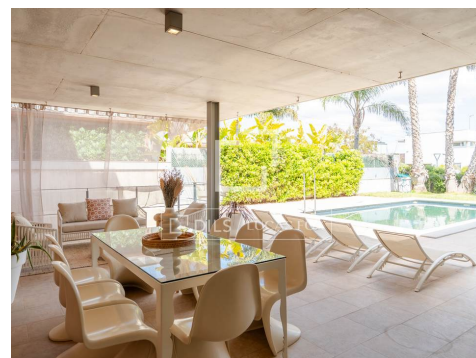
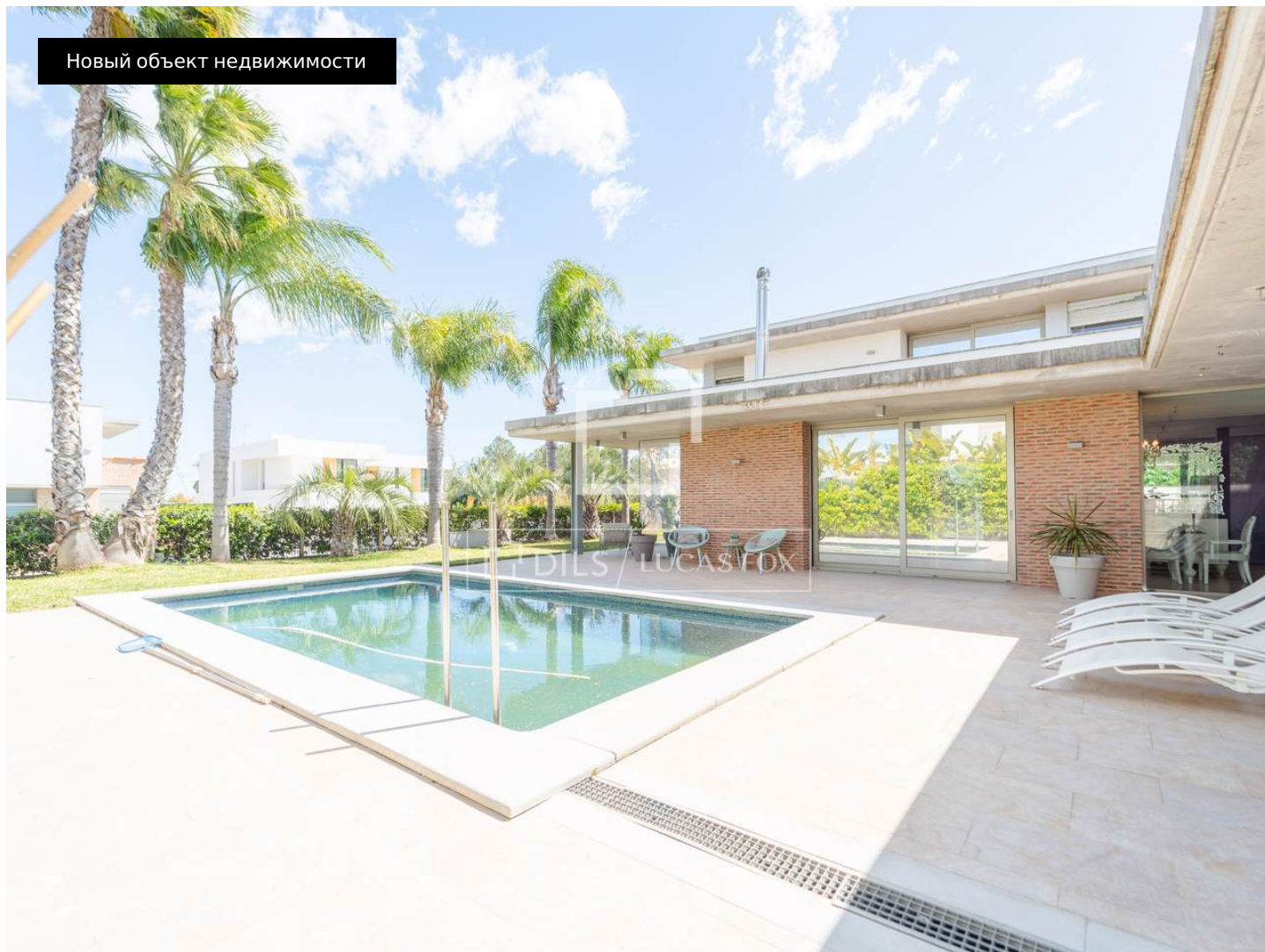
1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Bétera, Валенсия

Испания » Валенсия » Bétera » 46117

6	5	430m ²	555m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Bétera, Валенсия

Эксклюзивный дом с шестью спальнями в Бенагольфе, Бетера.

Дом спроектирован с использованием высококачественных материалов и имеет планировку, позволяющую в полной мере насладиться средиземноморским образом жизни. Он выделяется своей просторностью, исключительным естественным освещением и элегантной, тщательно продуманной современной эстетикой, где каждая деталь отражает высокий уровень мастерства.

Согласно кадастровым данным, площадь застройки объекта составляет 430 м². Однако, по выписке из земельного кадастра, надземная часть включает 463 м², плюс полностью оборудованный подвал площадью 253 м², что в сумме составляет 716 м² застроенной площади, обеспечивая исключительную дополнительную ценность с точки зрения пространства и функциональности.

На первом этаже расположена просторная гостиная и столовая с большими окнами, которые наполняют пространство естественным светом, создавая плавную связь между интерьером и экстерьером. Современная, просторная кухня спроектирована как для повседневного использования, так и для особых случаев. Также на этом этаже находятся две спальни с двуспальными кроватями, каждая со своей ванной комнатой, отделанной высококачественным мрамором, что придает помещению изысканный и вневременной вид.

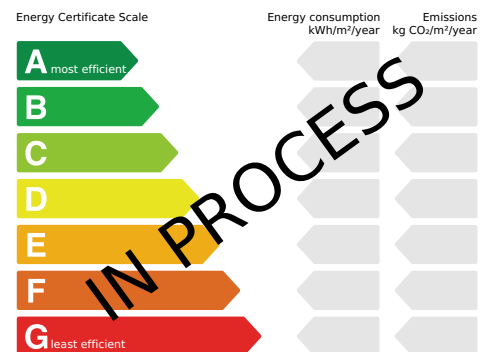
На первом этаже расположены три дополнительные спальни с двуспальными кроватями, а на цокольном этаже находится еще одна спальня, что обеспечивает достаточно места для семьи и гостей. Весь дом отличается вместительными системами хранения, включая встроенные шкафы и изготовленные на заказ решения, а также внутреннюю отделку из массива дерева с элегантным дизайном от пола до потолка в формате XXL.

Снаружи расположен частный сад с бассейном, создающий идеальные условия для отдыха и наслаждения климатом круглый год. Зона отдыха с видом на бассейн приглашает расслабиться и отдохнуть в уединенной и эксклюзивной атмосфере.



lucasfox.ru/go/val68094

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Паркинг, Центральный пылесос, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Барбекю



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Bétera, Валенсия

Одним из главных преимуществ этого объекта недвижимости является просторный многофункциональный подвал, универсальное пространство, которое можно адаптировать для различных целей, таких как кинозал, тренажерный зал, зона отдыха или даже частный бар. Кроме того, его планировка позволяет создать отдельную квартиру, поскольку он имеет водопровод и канализацию, что упрощает установку дополнительных кухонь и ванных комнат.

В доме также имеется гараж и просторные кладовые, что делает его исключительным вариантом для тех, кто ищет роскошное жилье с продуманным дизайном, простором и множеством возможностей.

В соответствии с информационными обязательствами, установленными Законом 10/2025 об обслуживании клиентов и прозрачности, обращаем ваше внимание на то, что нотариальные и регистрационные сборы, а также налог на передачу права собственности (НДП) автономного сообщества, в котором находится недвижимость, не включены в цену. Аналогично, соответствующие сборы за управление недвижимостью и брокерские услуги также не включены.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Bétera, Валенсия



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания