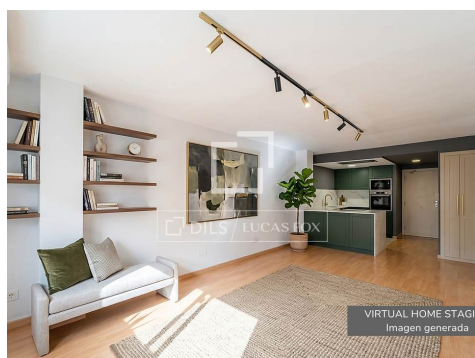
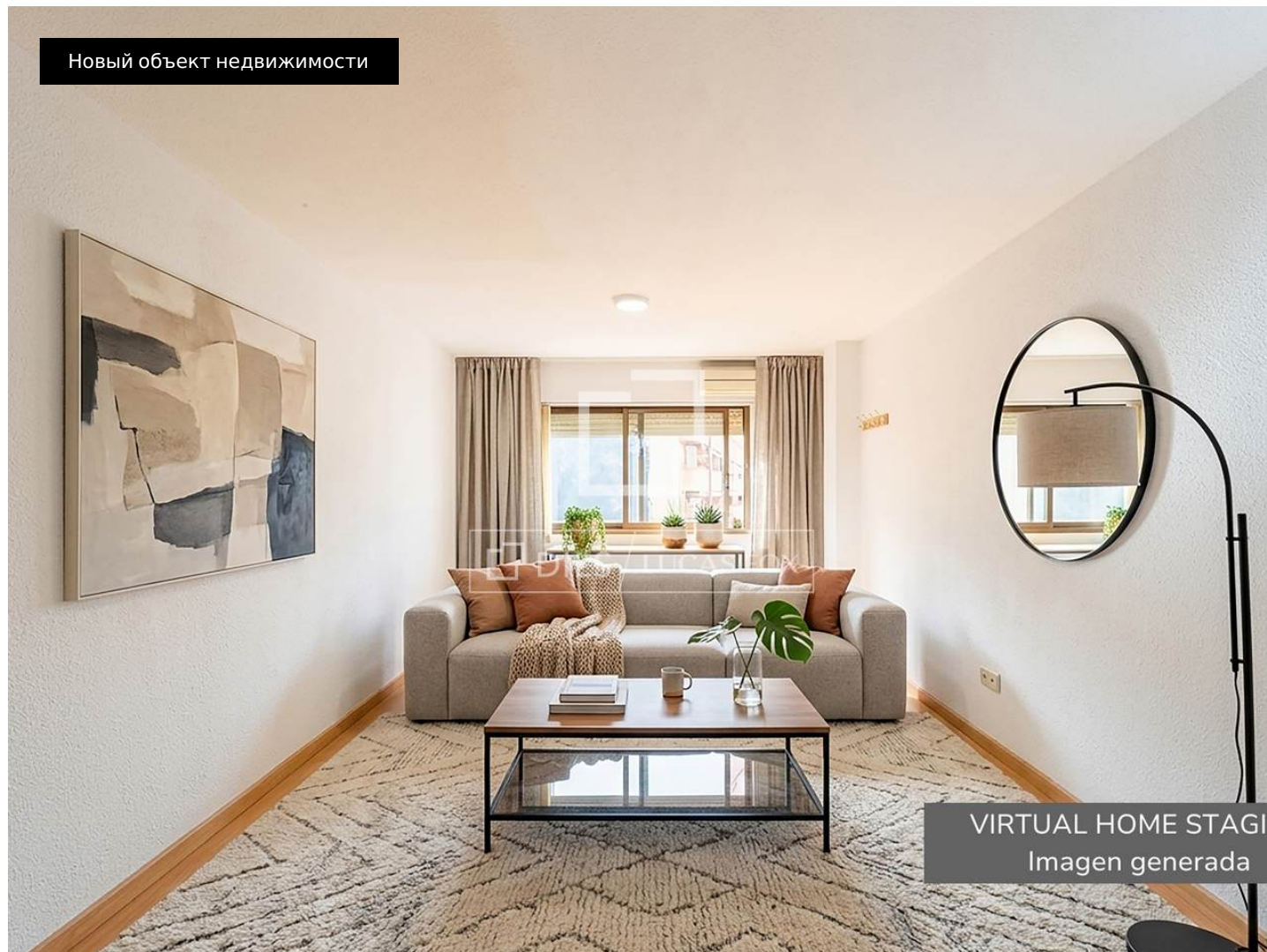


320 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: с 1 спальней, Пла дель Ремей, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Пла дель Ремей » 46004

1                    1                    54m<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

320 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: с 1 спальней, Пла дель Ремей, Валенсия

**Естественный свет и покой в самом сердце города: внутренняя квартира с большими окнами и удивительным ощущением умиротворения на одной из самых известных улиц Пла-дель-Ремей.**

Эксклюзивная квартира площадью 60 м<sup>2</sup>, расположенная в элегантном здании с консьерж-сервисом на одной из самых престижных улиц района Эшампле.

В настоящее время квартира нуждается в ремонте, но предлагает большой потенциал для создания высококлассного, полностью персонализированного пространства. Она включает в себя светлую и просторную гостиную/столовую с кухней открытой планировки, большую спальню с двуспальной кроватью и ванную комнату.

Эта квартира, расположенная в центре города, выделяется большими окнами, выходящими во внутренний двор, что обеспечивает отличное естественное освещение и солнечный свет в течение большей части дня. Несмотря на центральное расположение, квартира отличается исключительной тишиной и спокойствием.

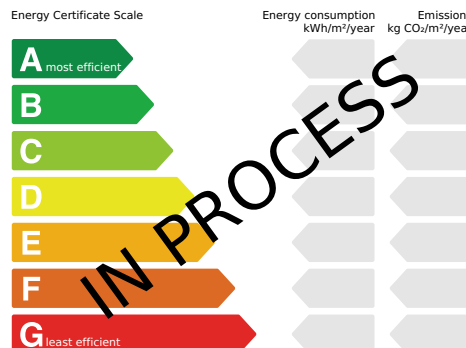
Это идеальная возможность для тех, кто хочет спроектировать роскошную квартиру в престижном районе, будь то для постоянного проживания, в качестве загородного дома или инвестиции в одном из самых востребованных районов города.

В соответствии с информационными обязательствами, установленными Законом 10/2025 об обслуживании клиентов и прозрачности, обращаем ваше внимание на то, что нотариальные и регистрационные сборы, а также налог на передачу права собственности (НДП) автономного сообщества, в котором находится недвижимость, не включены в цену. Аналогично, соответствующие сборы за управление недвижимостью и брокерские услуги также не включены.



[lucasfox.ru/go/val68347](https://lucasfox.ru/go/val68347)

Консьерж-сервис, Лифт,  
Естественное освещение,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Под ремонт, Отопление,  
Домашнее животное разрешено,  
Грузовой лифт, Внутренний

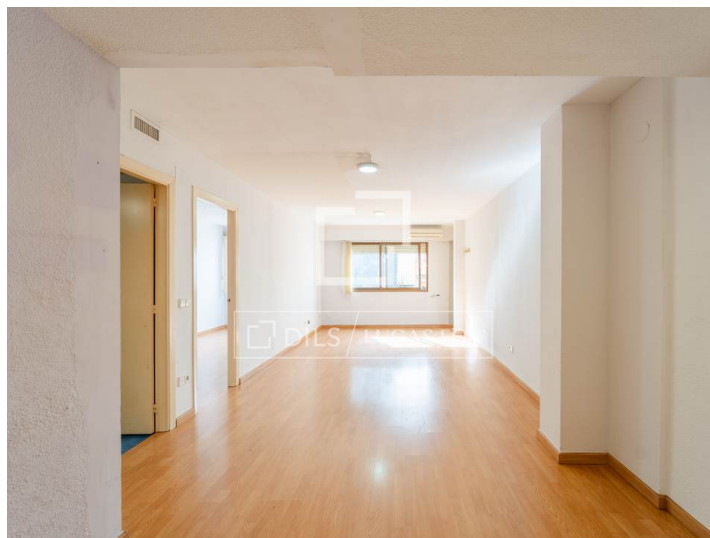


**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

320 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: с 1 спальней, Пла дель Ремей, Валенсия



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания