

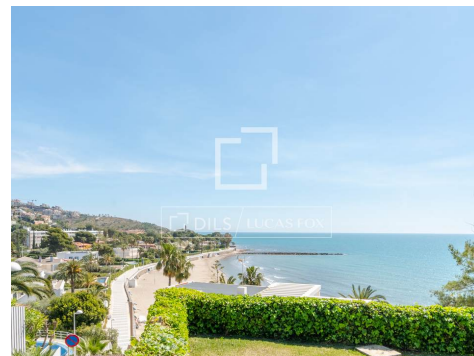
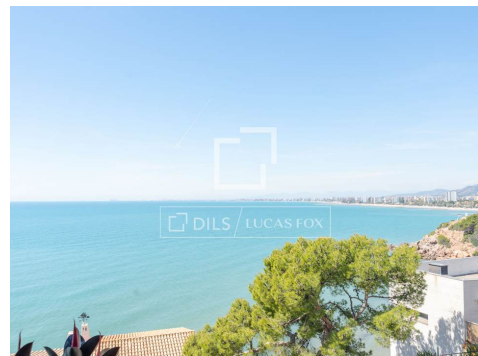
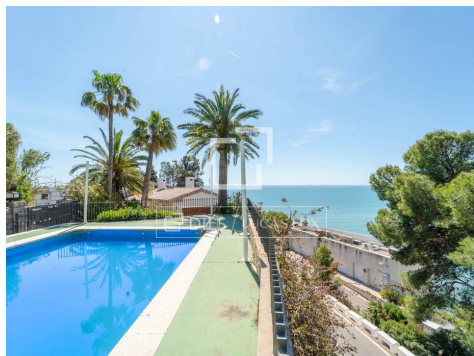
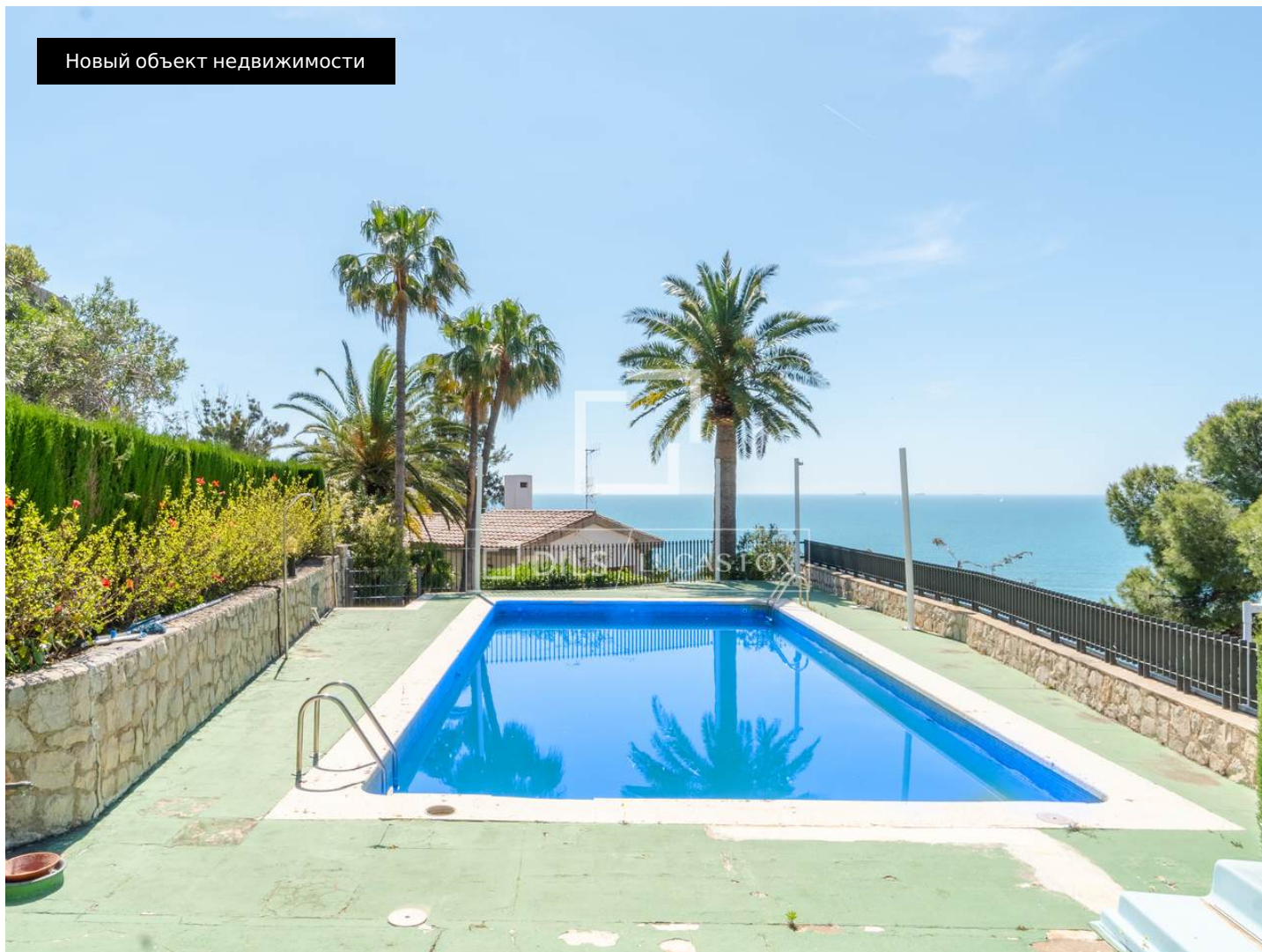
2 480 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Benicasim, Валенсия

Испания » Валенсия » Benicasim » 12594

6	5	448m ²	1.244m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

2 480 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Benicasim, Валенсия

Фантастическая вилла на берегу моря в эксклюзивном жилом комплексе Las Playetas в Оропеса-дель-Мар.

В эксклюзивном жилом комплексе Las Playetas в Оропеса-дель-Мар расположена эта просторная вилла площадью 448 м² на двойном участке площадью 1244 м² в живописном природном окружении.

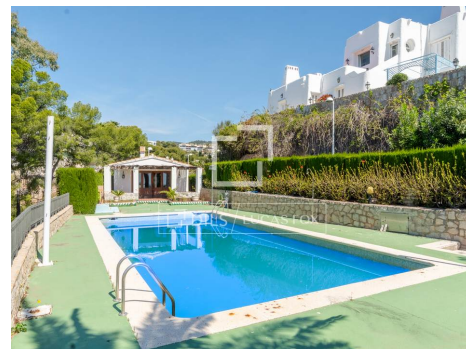
В этом жилом комплексе есть общественный клуб, а также он расположен в непосредственной близости от пристани для яхт и гольф-клуба.

Этот дом расположен на тупиковой улице, поэтому он отличается исключительной тишиной и имеет частный доступ к пляжу, что является привилегией, доступной лишь немногим владельцам домов в этом районе.

Практически из любой точки участка открываются панорамные виды на Средиземное море и пляж Беникасима. Идеально подходящий для ремонта и обустройства по вкусу будущего владельца, дом предлагает просторную планировку с шестью спальнями и пятью ванными комнатами, а также полностью оборудованной кухней, просторными гостиными и несколькими крытыми и открытыми террасами, позволяющими наслаждаться морем и климатом круглый год.

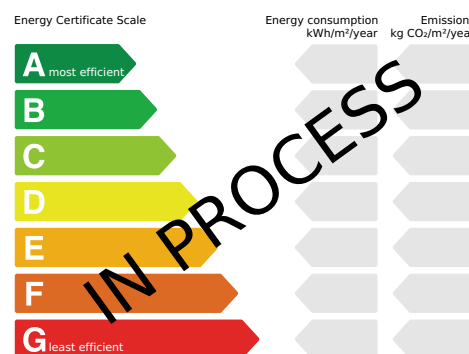
Внешний вид дома впечатляет: большой бассейн размером 6 x 12 метров, окруженный ландшафтным садом; традиционный валенсийский фермерский дом (баррака), придающий ему особый шарм; и просторный гараж, дополняющий уникальность этого дома. Благодаря различным помещениям, таким как винный погреб, и возможностям перепланировки, этот дом является отличным вариантом в одном из самых востребованных жилых районов на побережье.

Дом с видом на море, обеспечивающий уединение, простор и большой потенциал для реконструкции, расположен в одном из самых эксклюзивных районов Оропеса-дель-Мар.



lucasfox.ru/go/val68444

Первая береговая линия,
 Вид на море, Терраса, Сад,
 Бассейн, гараж,
 Естественное освещение,
 Паркинг, Частный пляж,
 Система кондиционирования,
 рядом с транспортом,
 Под ремонт, Панорамный вид,
 Охрана, Отопление,
 Оборудованная кухня, Камин,
 игровая комната,
 Домашнее животное разрешено,
 Гардеробная комната,
 Встроенные шкафы, Внешний,
 Вид, Барбекю, Балкон,



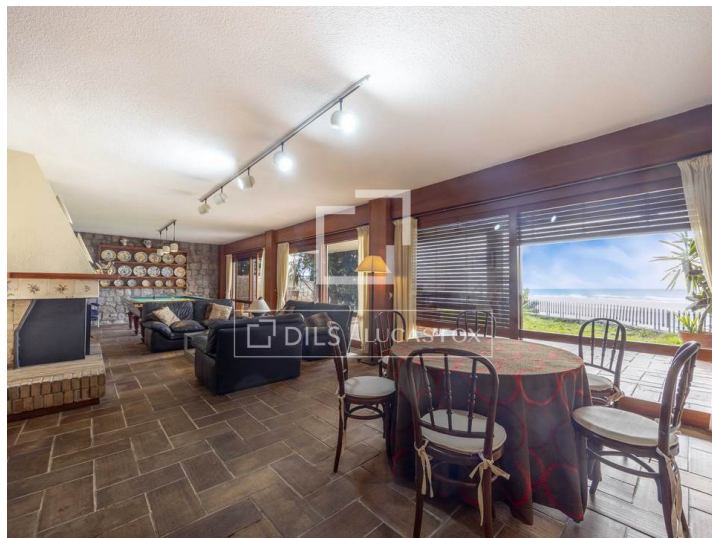
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

2 480 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Benicasim, Валенсия

«В соответствии с информационными обязательствами, установленными Законом 10/2025 об обслуживании клиентов и прозрачности, обращаем ваше внимание на то, что нотариальные и регистрационные сборы, а также налог на передачу права собственности (НДП) автономного сообщества, в котором находится недвижимость, не включены в цену. Аналогично, соответствующие сборы за управление недвижимостью и брокерские услуги также не включены».



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания