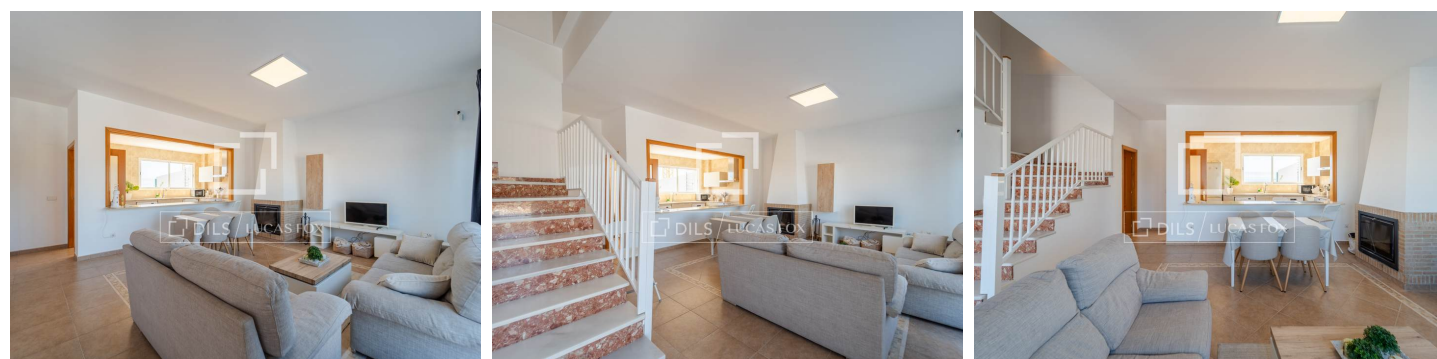
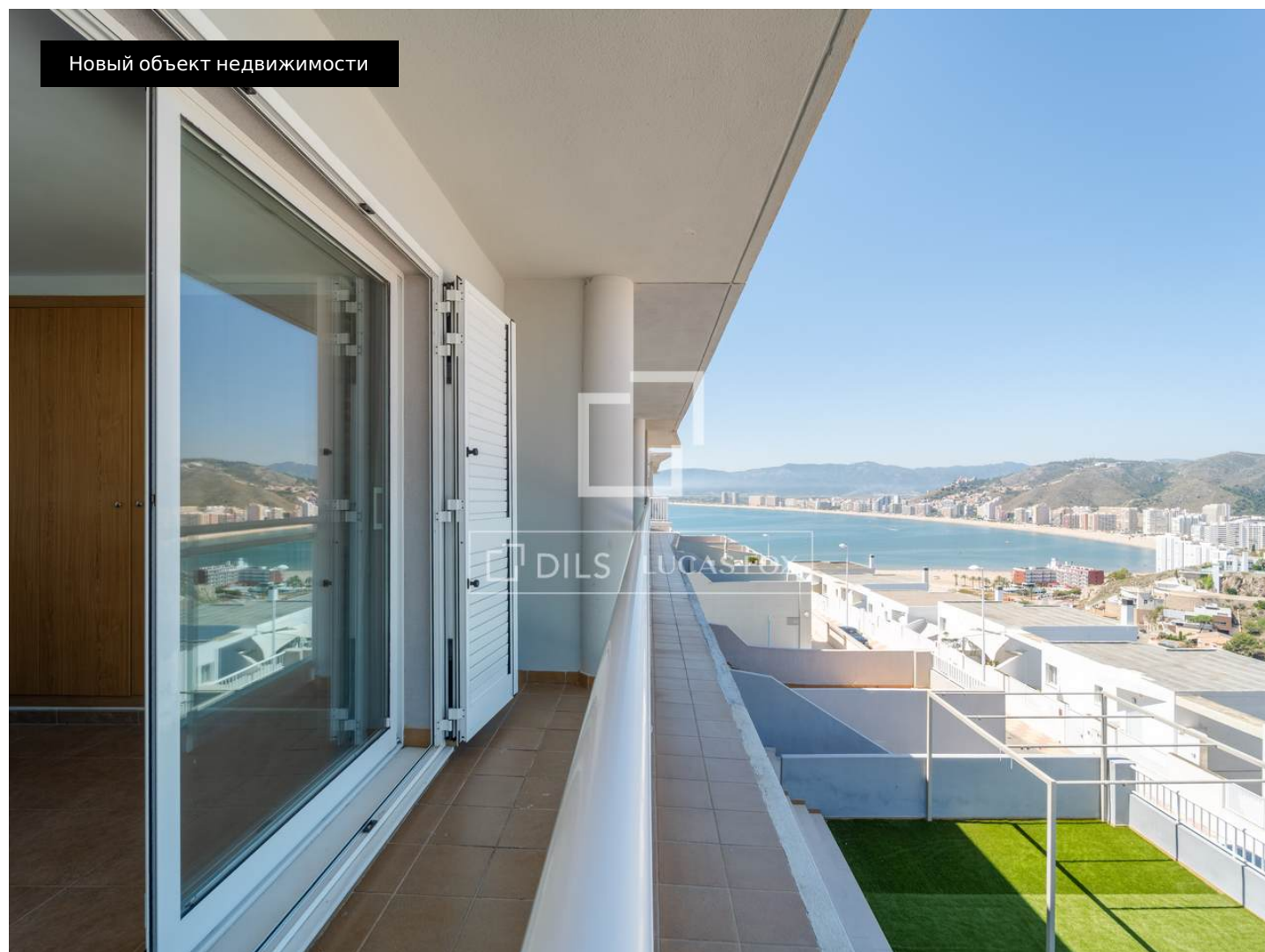


400 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Кульера, Валенсия

Испания » Валенсия » Кульера » 46408

4 3 180m²
 Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

400 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Кульера, Валенсия

Продается исключительный двухквартирный дом с 4 спальнями и захватывающим видом на море.

Эксклюзивный дом на продажу в Кульере, с потрясающим видом на море, расположенный в одном из самых привлекательных прибрежных районов региона, предлагает исключительное сочетание комфортного образа жизни, прекрасных видов и близости к морю.

Этот объект недвижимости расположен в месте, сочетающем в себе спокойствие, панорамные виды и отличную транспортную доступность, что делает его особенно привлекательным как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Его возвышенное положение обеспечивает прекрасные открытые виды на море, горы и город.

Площадь дома составляет 177 м², в нем 4 спальни и 3 ванные комнаты. Планировка разработана таким образом, чтобы максимально использовать функциональность и естественное освещение, предлагая просторные и хорошо связанные между собой комнаты, а также комфортабельные открытые зоны, расположенные на разных уровнях дома.

Особого внимания заслуживают террасы на каждом уровне, панорамный вид на море и горы, обилие естественного света и отличное состояние дома. Дополнительные удобства включают кондиционирование воздуха, отопление и охлаждение, двойные стеклопакеты, оборудованную кухню открытой планировки, встроенные шкафы, подсобное помещение, сигнализацию и доступ к общим зонам с бассейном. В доме есть функциональный камин для обогрева всего первого этажа и создания уютной атмосферы зимними вечерами. Дом находится в отличном состоянии и готов к немедленному заселению. Описанные характеристики могут быть проверены.

Рейтинг энергоэффективности: уточняется.

В стоимость продажи включены частное парковочное место и огромный частный подвал.

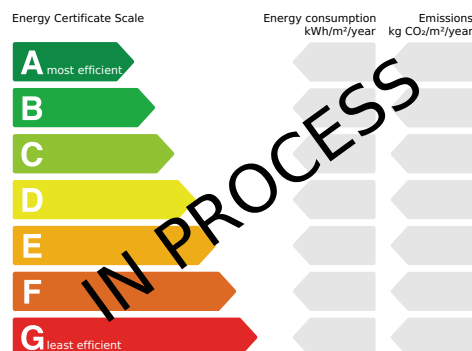
Цена продажи составляет 400 000 евро, без учета налогов.

Применимые налоги (НДС/НДС/НДС), а также нотариальные, регистрационные и другие расходы, связанные со сделкой, не включены в цену и оплачиваются соответствующей стороной.



lucasfox.ru/go/val69862

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Бассейн, Естественное освещение, Паркинг, Общая терраса, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

400 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Кульера, Валенсия

Комиссия агентства недвижимости составляет 3% от окончательной цены продажи плюс применимый НДС, и оплачивается покупателем.

Продажей занимается Дилс Лукас Фокс (Lucas Trading, SL, ИНН В64125438), выступающий в качестве посредника в сфере недвижимости. Зарегистрирован в Реестре агентов по недвижимости Валенсийского региона (RAICV) под номером 4243.

Предоставленная информация носит исключительно ориентировочный характер и основана на данных, предоставленных продавцом/арендодателем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

400 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Кульера, Валенсия



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника.

Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания