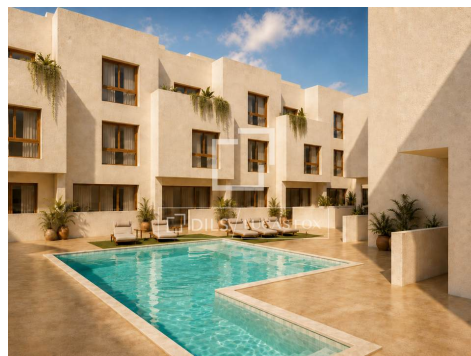


Цены от 450 000 € New development

VAL71346 Дома / Виллы, Плайя-де-Пусоль, Валенсия

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Плайя-де-Пусоль, Валенсия, начальная цена от 450,000 €, доступны 1 Дома / Виллы

Q1 2029	1	4.0	128m ²
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

Цены от 450 000 € New development

VAL71346 Дома / Виллы, Плайя-де-Пусоль, Валенсия

Новостройные Дома / Виллы на продажу, Плайя-де-Пусоль, Валенсия, начальная цена от 450,000 €

Компания Lucas Fox рада представить средиземноморский пляж Пусоль:

Жилой комплекс с садом и бассейном.

17 вилл в средиземноморском стиле

Дома общей площадью около 128 м² и более 60 м² террас, трехэтажные, плюс пентхаус.

Планировка с 4 спальнями и 4 ванными комнатами с возможностью индивидуальной настройки.

Гараж и кладовая включены в цену.

Первый этаж включает гостиную-столовую, кухню, ванную комнату и террасу.

Первый этаж, две спальни с собственными ванными комнатами.

Второй этаж с двумя спальнями и ванной комнатой.

Пентхаус с большой террасой

Этот проект выделяется своим дизайном и использованием высококачественных материалов:

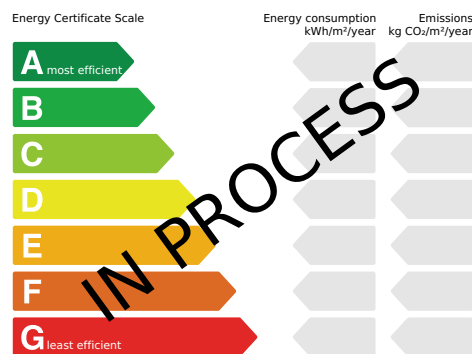
Сертификат энергоэффективности класса А. Для максимальной энергоэффективности предусмотрена теплоизоляция фасадов и крыш, установлены ПВХ-панели с отделкой под дерево и двойным остеклением для большего комфорта, а также полы из керамогранита светлых тонов, повышающие освещенность.

Энергоэффективное светодиодное освещение, аэротермическая система для эффективного производства горячей воды, а также системы отопления и кондиционирования воздуха обеспечивают оптимальный комфорт круглый год. Сантехника и водопроводные приборы также изготовлены из высокопрочных материалов.

Ознакомьтесь с дополнительными удобствами, которые вы можете добавить к этому объекту недвижимости: система «умный дом», джакузи, частный бассейн и т. д.



lucasfox.ru/go/val71346



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

Цены от 450 000 € New development

VAL71346 Дома / Виллы, Плайя-де-Пусоль, Валенсия

Пляж Пусоль — это укромное местечко Средиземноморья, расположенное всего в 20 минутах от Валенсии.

Это место выделяется своей дружелюбной к семьям и спокойной атмосферой, предлагая более 2 км прекрасного песка, дома на берегу и награду «Голубой флаг» за качество воды и предоставляемых услуг.

Исключительный дизайн, превосходное местоположение и развивающийся рынок делают это место фантастической возможностью жить у Средиземноморья всего в 20 минутах от Валенсии или отличным инвестиционным вариантом.

Лицензия и энергетический рейтинг находятся в процессе оформления.

Цена продажи от 450 000 евро, налоги не включены.

Пожалуйста, не стесняйтесь обращаться к нам за дополнительной информацией.

Применимые налоги (ITP/IVA/AJD), а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей, не включены в цену и будут оплачены соответствующей стороной.

Дилс Лукас Фокс (Lucas Trading, SL) зарегистрирован в Реестре агентов по недвижимости Валенсийского сообщества под номером RAICV 4243.

Объекты данного комплекса

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь
Дом / Вилла	450 000 €	Этаж	4 Спальни 4 Ванные комнаты	128m ² , Терраса 50m ²

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

Цены от 450 000 € New development

VAL71346 Дома / Виллы, Плайя-де-Пусоль, Валенсия



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания