

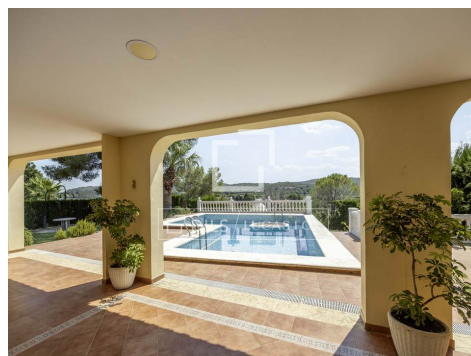
465 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Валенсия (регион), Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия (регион) » 46229

5	2	275m ²	1.809m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

465 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Валенсия (регион), Валенсия

Вилла с потрясающим видом и дополнительным участком, включенным в цену, продается в жилом комплексе Urbanización El Pinar в районе Picassent.

Объект недвижимости расположен в жилом комплексе Эль-Пинар, в муниципалитете Пикассент, в 35 минутах от города Валенсия.

Это идеальный вариант для тех, кто ищет спокойствия и уединения, находясь при этом недалеко от городских центров со всеми необходимыми услугами.

В цену, помимо основного участка площадью 1184 м2 и дома площадью более 200 м2, входит дополнительный участок площадью 725 м2 с прямым доступом с основного участка.

К преимуществам этого объекта недвижимости относятся его живописное окружение, фантастический вид на горы, включение в цену городского участка, а также его большой потенциал.

Дом имеет одноэтажную планировку и подвал.

Гостиная с камином и выходом на террасу.

Кухня с прямым выходом в сад.

В доме пять спален: главная спальня с ванной комнатой, три двухместные спальни, ванная комната и еще одна спальня поменьше.

Зона для барбекю на открытом воздухе

Прямой доступ к заднему участку

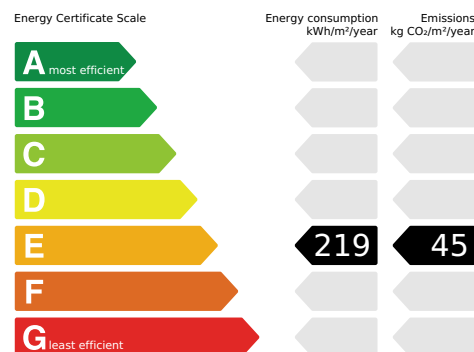
Централизованная система отопления с воздуховодами и камином в комнатах.

В жилом комплексе El Pinar, всего в нескольких метрах от здания, находится общественный клуб с теннисными кортами и рестораном.



lucasfox.ru/go/val71508

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Под ремонт, Оборудованная кухня, Камин, Двойное остекление, Барбекю



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

465 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Валенсия (регион), Валенсия

Объект расположен всего в 6 километрах от города Пикассент, где находится станция метро, ведущая в Валенсию, и в 4 километрах от жилого комплекса Танкат-дель-Альтер, где расположены две международные школы.

Школьная автобусная остановка находится в том же жилом комплексе.

Энергетический рейтинг E

Цена продажи от 465 000 евро, налоги не включены.

Пожалуйста, не стесняйтесь обращаться к нам за дополнительной информацией.

Применимые налоги (ITP/IVA/AJD), а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей, не включены в цену и будут оплачены соответствующей стороной.

Дилс Лукас Фокс (Lucas Trading, SL) зарегистрирован в Реестре агентов по недвижимости Валенсийского сообщества под номером RAICV 4243.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

465 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Валенсия (регион), Валенсия



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания