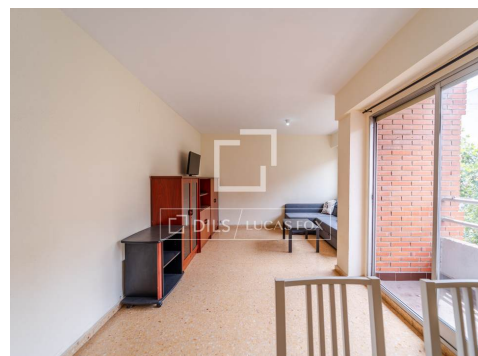
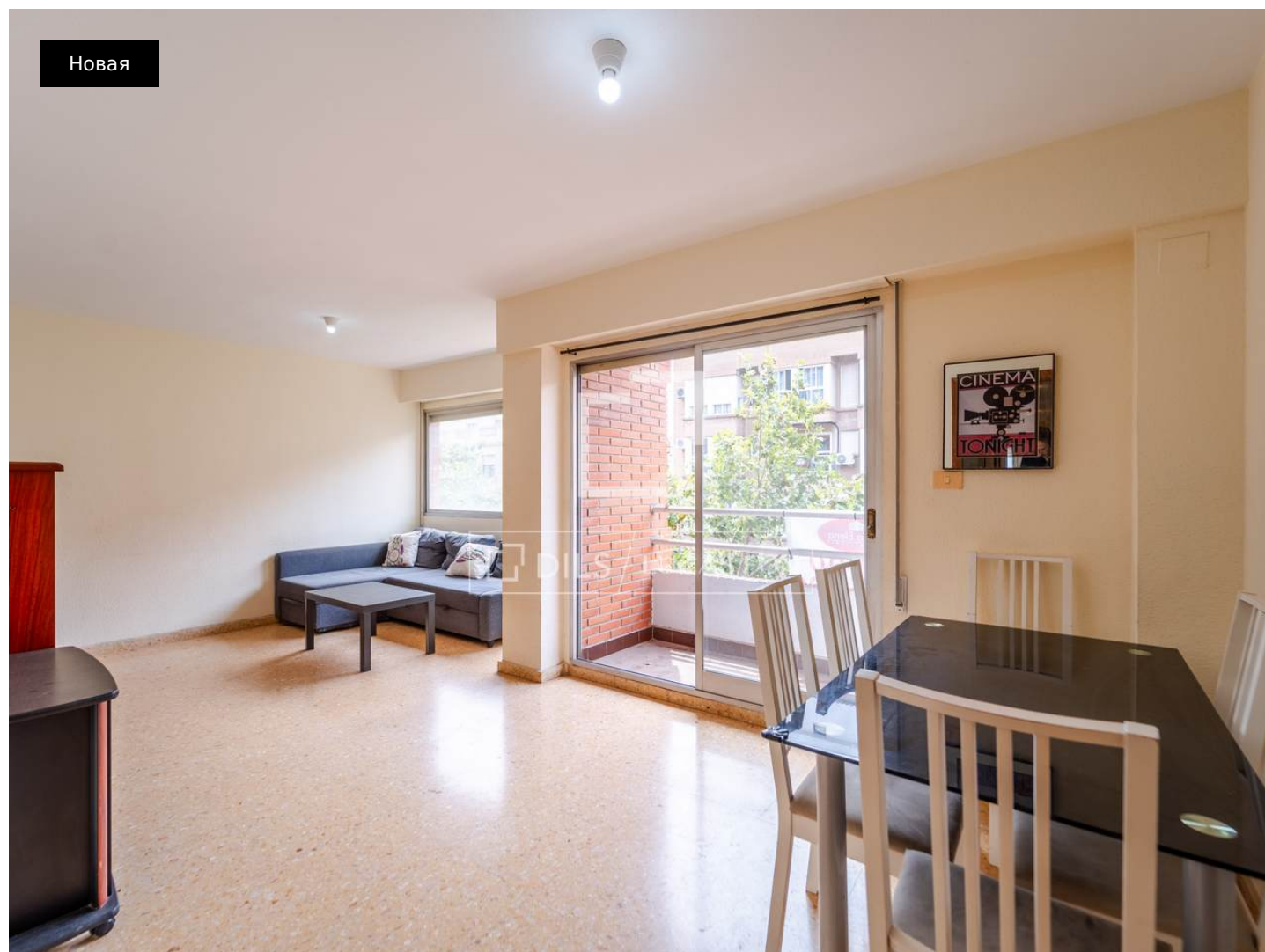


380 000 € Квартира - на продажу - Новая

Квартира на продажу: 4 спальни, Экстрамурс, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Экстрамурс » 46009

4 2 116m²
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

380 000 € Квартира - на продажу - Новая

Квартира на продажу: 4 спальни, Экстрамурс, Валенсия

Продается светлая квартира площадью 116 м² с четырьмя спальнями и гаражом в Морведре.

Компания Lucas Fox представляет вашему вниманию этот превосходный объект недвижимости в районе Морведре, одном из самых перспективных жилых районов Валенсии, благодаря его близости к историческому центру, садам Турия и полному спектру удобств. Благодаря своему выгодному расположению, вы сможете наслаждаться развитой городской средой со всеми магазинами, школами, общественным транспортом и зелеными зонами всего в нескольких минутах ходьбы, что делает его отличным вариантом как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

Квартира, расположенная на пятом этаже здания с лифтом, имеет площадь 116 м² и отличается просторностью, светом и функциональной планировкой. Южная ориентация позволяет естественному свету проникать в помещение в течение всего дня, создавая приятное ощущение тепла во всех комнатах.

Жилая зона включает в себя просторную гостиную-столовую с выходом на балкон — идеальное место для отдыха на свежем воздухе, обеспечивающее гармоничное сочетание интерьера и окружающей среды. Отдельная, просторная кухня имеет место для обеденной зоны, предлагая комфорт и практичность в повседневном использовании.

Спальная зона включает в себя четыре спальни, каждая со встроенными шкафами, и две ванные комнаты с душевыми кабинами. Благодаря своей планировке, дом предлагает множество вариантов перепланировки, что делает его идеальным выбором как для семей, так и для тех, кому нужен кабинет или рабочее место дома.

Построенный в 1985 году, дом находится в хорошем состоянии и оборудован индивидуальным отоплением, что делает его отличным вариантом для заселения или ремонта в соответствии с предпочтениями будущего владельца.

В качестве дополнительного преимущества, в стоимость продажи включено парковочное место, что особенно востребовано в этом районе города.

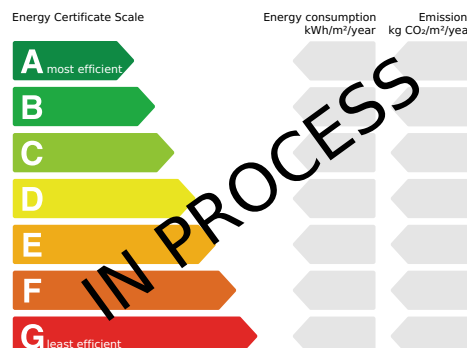
Рейтинг энергоэффективности: уточняется.

Цена продажи: 380 000 евро, без учета налогов.



lucasfox.ru/go/val71998

Терраса, Лифт,
Естественное освещение,
Паркинг,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Отопление,
Оборудованная кухня,
Двойное остекление, Внешний



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

380 000 € Квартира - на продажу - Новая

Квартира на продажу: 4 спальни, Экстрамурс, Валенсия

Применимые налоги (ITP/IVA/AJD), а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей, не включены в цену и будут оплачены соответствующей стороной.

Комиссия агентства недвижимости составляет 3% от окончательной цены покупки плюс соответствующий НДС и оплачивается покупателем.

Объект продается компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, налоговый идентификационный номер B64125438), выступающей в качестве посредника в сфере недвижимости. Зарегистрирована в Реестре агентов по недвижимости Валенсийского сообщества (RAICV) под номером 4243. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

380 000 € Квартира - на продажу - Новая

Квартира на продажу: 4 спальни, Экстрамурс, Валенсия



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания