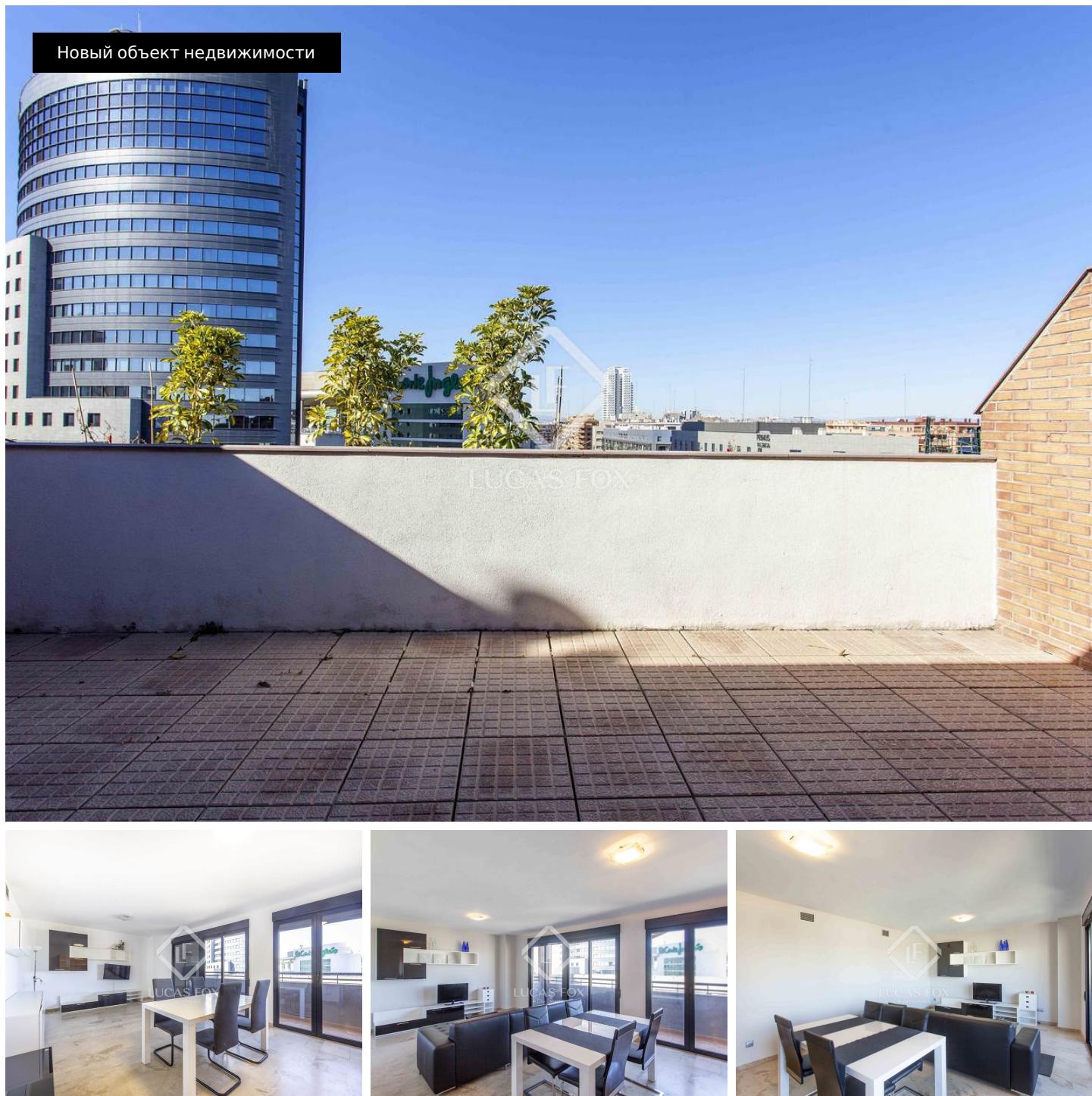


780 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 4 спальни, 18м<sup>2</sup> терраса, Город наук и искусств, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Город наук и искусств » 46023

4            3            175м<sup>2</sup>            18м<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

780 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 4 спальни, 18м<sup>2</sup> терраса, Город наук и искусств, Валенсия

**Великолепный двухуровневый пентхаус с 4 спальнями, 2 ванными комнатами и туалетом, полностью меблирован и располагает невероятной 18-метровой террасой с видом на Город искусств и наук, с общественными зонами, бассейном и парковочным местом в том же здании.**

Представляем вам этот уникальный двухуровневый пентхаус благодаря своему расположению, террасе площадью около 25 м<sup>2</sup> и планировке, включающей 4 спальни, две ванные комнаты, туалет и кухню с галереей/прачечной.

Помимо того, что это просторный дом площадью 175 квадратных метров, жилой комплекс предлагает возможность пользоваться бассейном круглый год, а также иметь садовые зоны и парк на территории комплекса, круглосуточную службу консьержа и большое парковочное место.

Двухуровневый пентхаус имеет наилучшую ориентацию, поскольку он использует все преимущества естественного освещения в течение всего дня.

Дом распределен на двух этажах, доступ в дом осуществляется через нижний этаж, где находится просторная гостиная-столовая, меблированная удобным диваном, телевизионной зоной (со Smart-TV) и обеденной зоной на 8 персон. Из этой комнаты можно выйти на удлиненный балкон с видом на район Города искусств и наук.

На этом же этаже вы найдете полностью оборудованную кухню со всей бытовой техникой.

Здесь также есть прачечная или галерея — большая комната, которую можно использовать как кладовую или хранилище.

На этаже расположена спальня с двуспальной кроватью и встроенным шкафом, а также гостевой туалет.

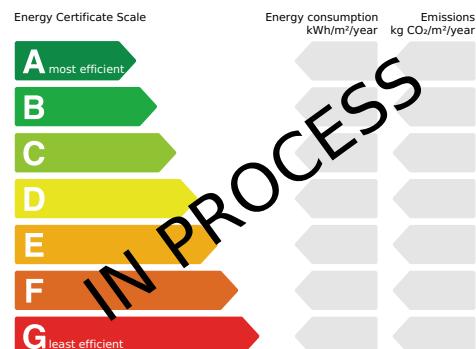
Мы поднялись по удобной лестнице на верхний этаж, где находилась главная спальня.

Просторная главная спальня оснащена несколькими встроенными шкафами, а также собственной ванной комнатой.



[lucasfox.ru/go/val9327](http://lucasfox.ru/go/val9327)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Консьерж-сервис, гараж, Лифт, Мраморные полы, Естественное освещение, Паркинг, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Панорамный вид, Охрана, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Доступ для инвалидных колясок, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 . valencia@lucasfox.com . lucasfox.ru . Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

780 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Квартира на продажу: 4 спальни, 18м<sup>2</sup> терраса, Город наук и искусств, Валенсия**

Две другие спальни со встроенными шкафами выходят на просторную террасу площадью около 18 квадратных метров, идеально подходящую для того, чтобы насладиться великолепным климатом, который город Валенсия предлагает нам в течение всего года.

В квартире есть центральное кондиционирование воздуха во всех комнатах (тепло/холод), мраморные полы и окна с двойными стеклопакетами.

В стоимость входит парковочное место в том же здании. Квартира расположена в самом модном районе Валенсии, всего в нескольких шагах от торгового центра Aqua.

Особого внимания заслуживает круглогодичная служба консьержей, а также большой бассейн, детская игровая площадка, зеленые зоны и многое другое.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 . valencia@lucasfox.com . lucasfox.ru . Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

780 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 4 спальни, 18м<sup>2</sup> терраса, Город наук и искусств, Валенсия



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания