

## 2 000 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости Квартира аренда: 3 спальни, 7m<sup>2</sup> терраса, Патакона / Альборайя, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Патакона / Альборайя » 46120

**3**            **2**                    **126m<sup>2</sup>**            **7m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

## 2 000 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости Квартира аренда: 3 спальни, 7m<sup>2</sup> терраса, Патакона / Альборайя, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Патакона / Альборайя » 46120

**3**                    **2**                    **126m<sup>2</sup>**                    **7m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса

### ОБЗОР

### Фантастический отремонтированный дом с новой мебелью в аренду, всего в 50 метрах от пляжа Патакона.

Великолепная квартира площадью 126 м<sup>2</sup> в отличном месте, всего в 50 метрах от пляжа Патакона. Недвижимость была недавно отремонтирована и находится в очень хорошем состоянии, с высококачественной, совершенно новой мебелью и изысканным декором.

Вход ведет в небольшой вестибюль, который ведет в просторную, полностью меблированную и очень светлую гостиную-столовую, которая выходит на небольшую террасу. Здесь также есть полностью оборудованная мини-кухня с духовкой, микроволновой печью, холодильником и посудомоечной машиной. Эта комната ведет в небольшую галерею с прачечной и подсобным помещением.

Небольшой коридор ведет к двум одноместным спальням с возможностью добавления двух кроватей, к полноценной ванной комнате, обслуживающей эти спальни, и, наконец, к главной спальне с собственной ванной комнатой. Во всех спальнях есть встроенные шкафы с белой деревянной отделкой.

Дом оснащен системой канального отопления и охлаждения с использованием теплового насоса. В стоимость аренды входит парковочное место и кладовая. Идеально подходит для семьи, пары или пенсионеров.



[lucasfox.ru/go/valr14617](https://lucasfox.ru/go/valr14617)

Бассейн, Паркет,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
После ремонта,  
Оборудованная кухня,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Балкон

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Available from 1 июл 2025

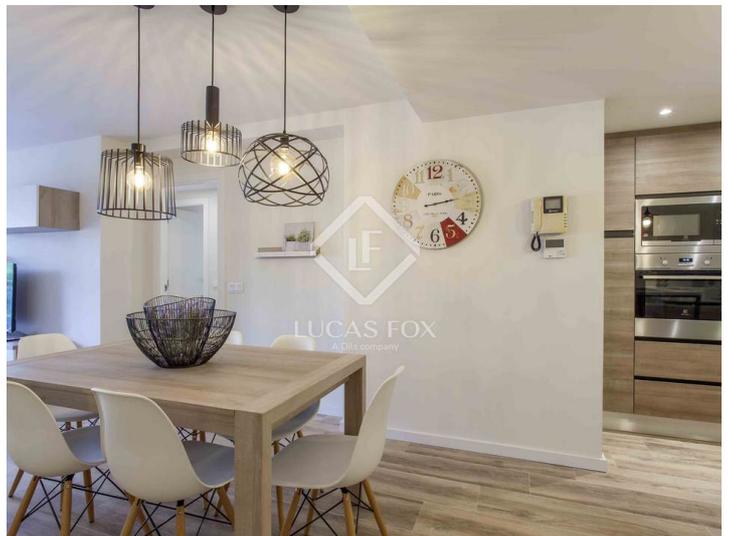
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

## 2 000 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости Квартира аренда: 3 спальни, 7m<sup>2</sup> терраса, Патакона / Альборайя, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Патакона / Альборайя » 46120

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>126m<sup>2</sup></b>	<b>7m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания